

🕒 Создано: 06.02.2026 в 22:22

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 22:35

Новосибирская область, Новосибирский район, дачный поселок Кудряшовский, ул. Береговая, 1

3 600 000 ₪

Новосибирская область, Новосибирский район, дачный поселок Кудряшовский, ул. Береговая, 1

Улица

[улица Береговая](#)

Квартира

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

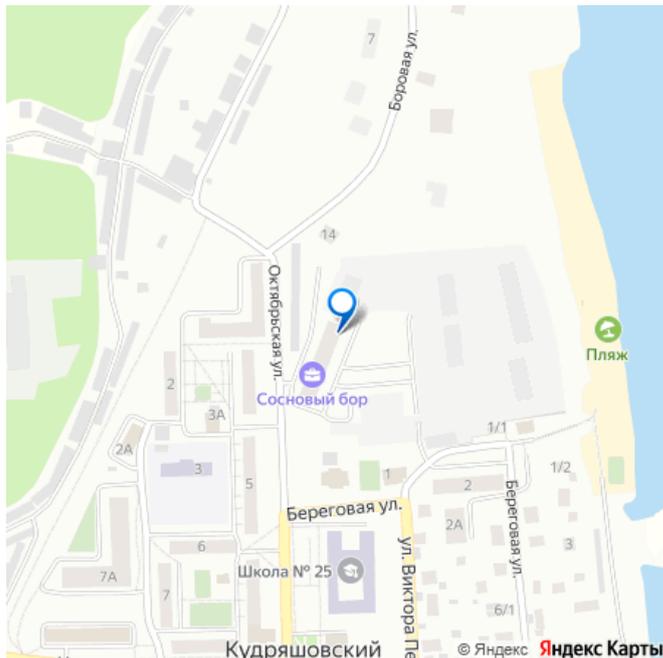
ПИШИТЕ и поедем на просмотр!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! При покупке новостройки все услуги абсолютно БЕСПЛАТНЫ!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! Помощь в получении

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9289030659>

Иван, Риелтор

89251234567

для заметок

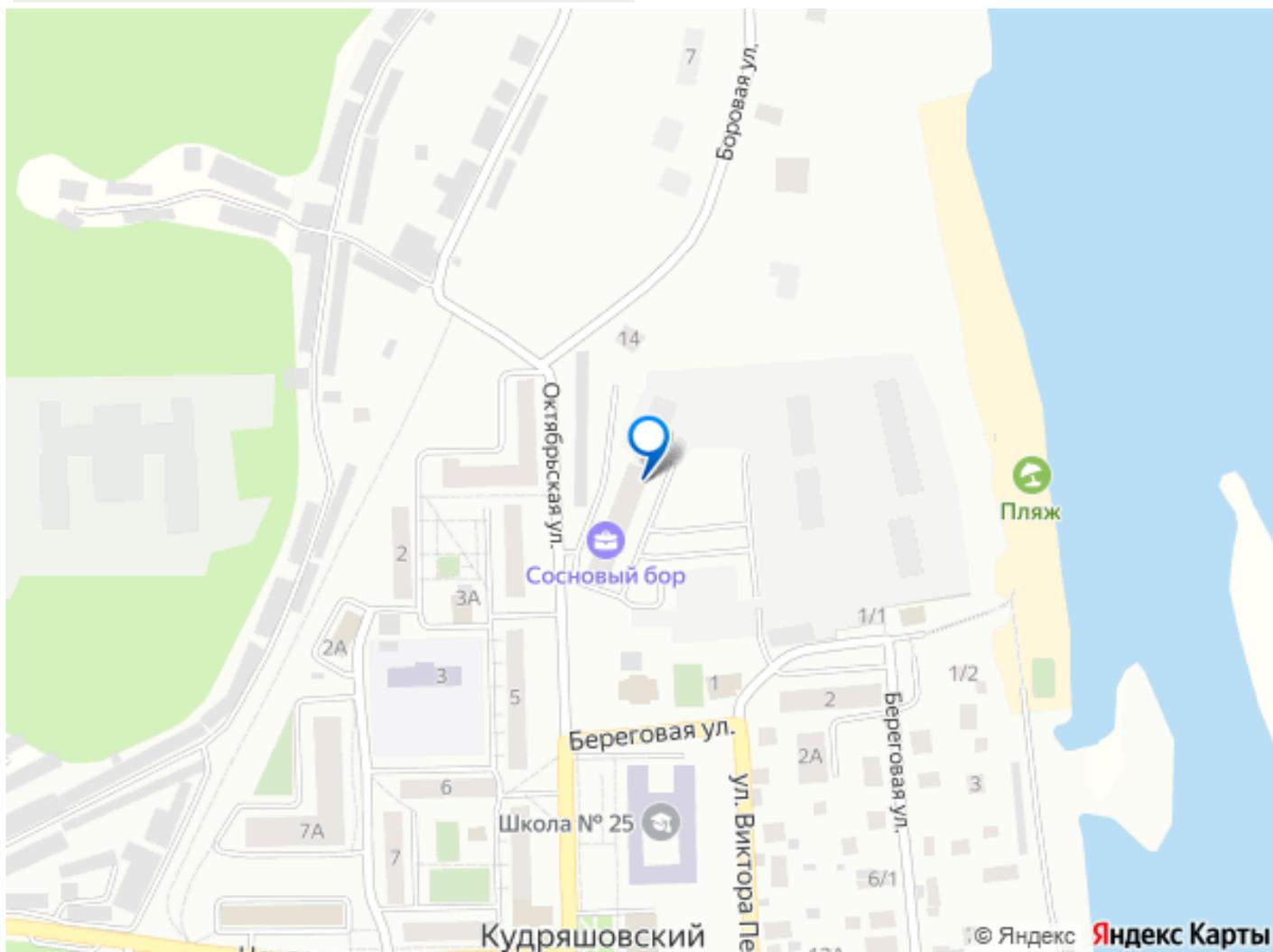


Ипотечного решения

БЕСПЛАТНО!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! Квартал возводится в живописном месте загородного поселка Кудряшовский, на берегу реки Обь в окружении Соснового бора. Жилой комплекс состоит из семи 17-этажных крупнопанельных домов, строящихся по быстровозводимой технологии. Крупнопанельный дом. Стеновые панели из железобетона толщиной 160 мм. Фасад – навесной вентилируемый с облицовкой фиброцементными плитами. Современные безопасные и энергосберегающие системы отопления. Автоматическое погодозависимое регулирование отопления, термостатические клапаны на радиаторах, рециркуляция горячей воды. Вертикальная разводка труб. В шаговой доступности находится школа, детский сад, магазины и ледовый дворец спорта. Собственный выход к реке, уютный двор. Это по-настоящему загородный дом, в 30 минутах от пл. Ленина с удобным и быстрым выездом на шоссе. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта. Предусмотрены условия для людей с ограниченными возможностями: парковочные места во дворе вблизи входных групп, отсутствие порогов и перепадов высот. Закрытая территория жилого комплекса, распашные въездные ворота/шлагбаум и калитка на въезде, оборудованная домофоном. Благоустройство придомовой территории: ландшафтное оформление, современные детская и спортивная площадки, воркаут и прогулочные зоны, вход через домофон, видеонаблюдение, освещение. Придомовая территория благоустроена площадками отдыха, детскими игровыми площадками, отделенными от гостевых стоянок и

проездов, зонами отдыха. Возможна отделка
квартиры «под ключ» за доп оплату.





Move.ru - вся недвижимость России