

Создано: 06.02.2026 в 22:22

Обновлено: 06.02.2026 в 22:22

Новосибирская область, Новосибирский район, дачный поселок Кудряшовский, ул. Береговая, 1

3 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирский район, дачный поселок Кудряшовский, ул. Береговая, 1

Улица

[улица Береговая](#)

Квартира

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

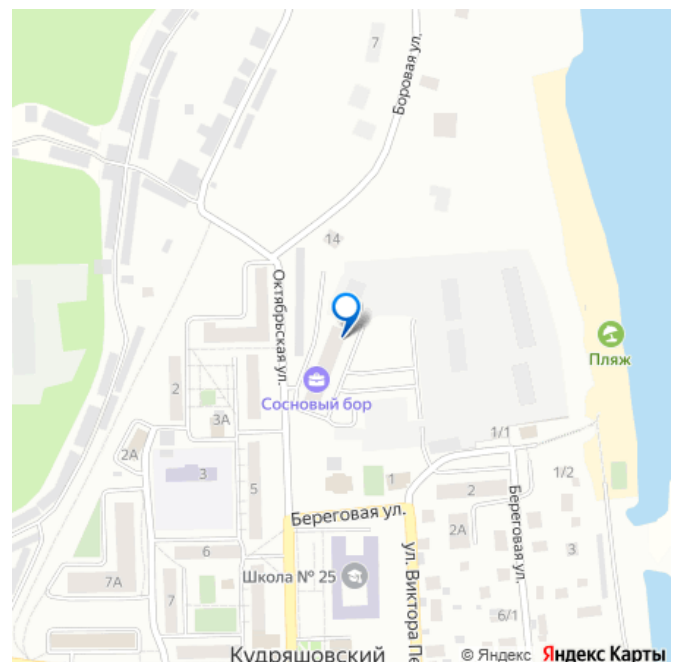
ПИШИТЕ и поедем на просмотр!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! При покупке новостройки все услуги абсолютно БЕСПЛАТНЫ!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! Помощь в получении

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9289030659>

Иван, Риелтор

89251234567

для заметок



Ипотечного решения

БЕСПЛАТНО!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! Квартал

возводится в живописном месте загородного поселка Кудряшовский, на берегу реки Обь в окружении Соснового бора. Жилой комплекс состоит из семи 17-

этажных крупнопанельных домов, строящихся по быстровозводимой технологии. Крупнопанельный дом. Стеновые панели из железобетона толщиной 160 мм.

Фасад – навесной вентилируемый с облицовкой фиброцементными плитами.

Современные безопасные и энергосберегающие системы отопления.

Автоматическое погодозависимое регулирование отопления, термостатические клапаны на радиаторах, рециркуляция

горячей воды. Вертикальная разводка труб. В

шаговой доступности находится школа, детский сад, магазины и ледовый дворец

спорта. Собственный выход к реке, уютный

двор. Это по-настоящему загородный дом, в

30 минутах от пл. Ленина с удобным и

быстрым выездом на шоссе. В шаговой

доступности находится остановка

общественного транспорта. Предусмотрены

условия для людей с ограниченными

возможностями: парковочные места во дворе

вблизи входных групп, отсутствие порогов и

перепадов высот. Закрытая территория

жилого комплекса, распашные въездные

ворота/шлагбаум и калитка на въезде,

оборудованная домофоном. Благоустройство

придомовой территории: ландшафтное

оформление, современные детская и

спортивная площадки, воркаут и

прогулочные зоны, вход через домофон,

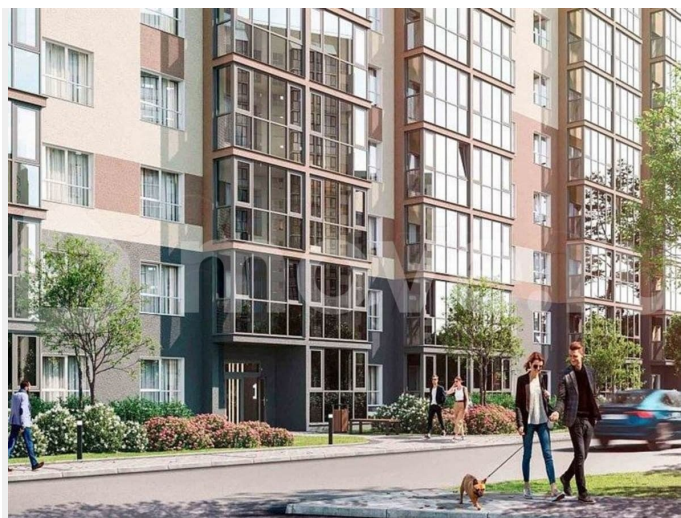
видеонаблюдение, освещение. Придомовая

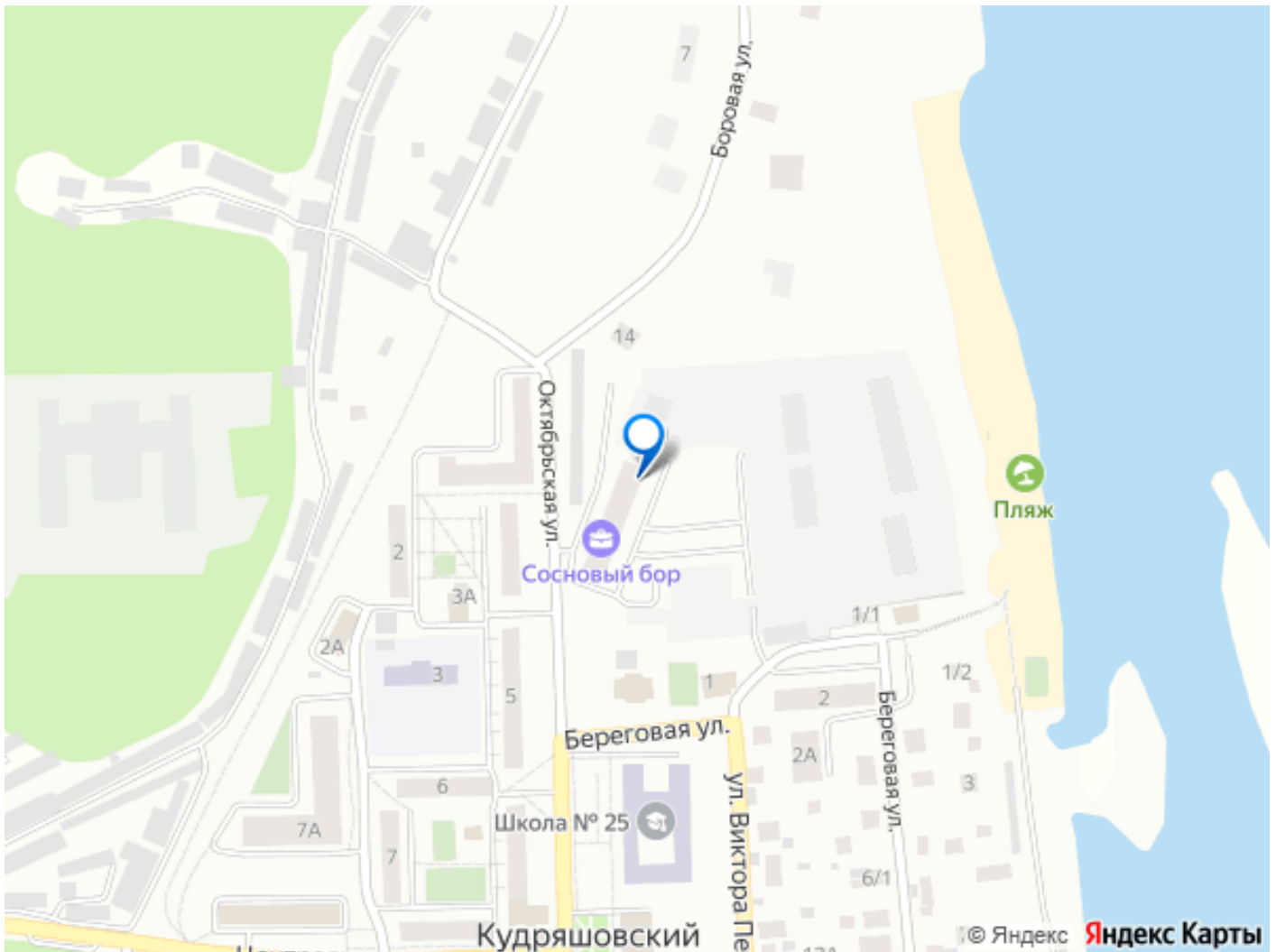
территория благоустроена площадками

отдыха, детскими игровыми площадками,

отделенными от гостевых стоянок и

проездов, зонами отдыха. Возможна отделка
квартиры «под ключ» за доп оплату.





Move.ru - вся недвижимость России