

Создано: 30.11.2025 в 07:10

Обновлено: 02.02.2026 в 07:55

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Забалуева, 90**

**3 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 90

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

## Квартира

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

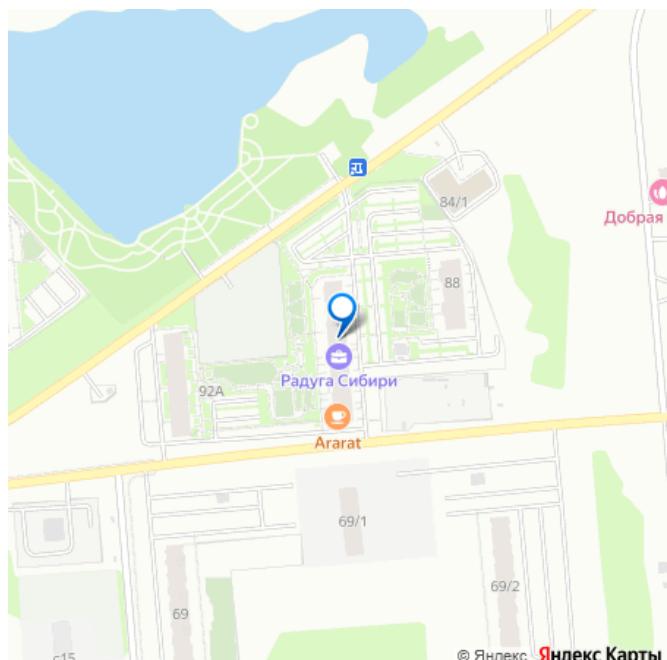
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997333>

**Наталья Рахимова, PRO Недвижимость  
79133805937**

для заметок

да

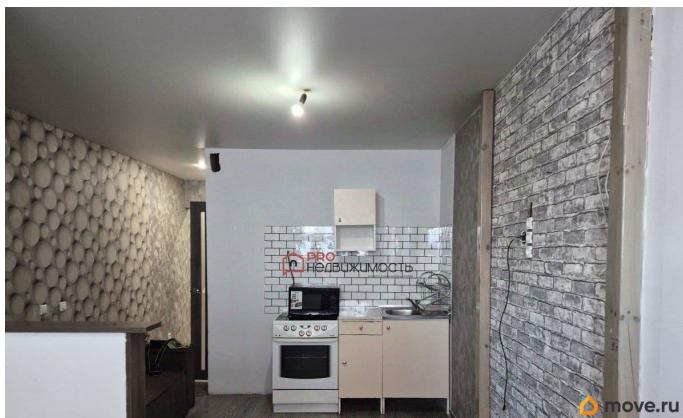
Год сдачи

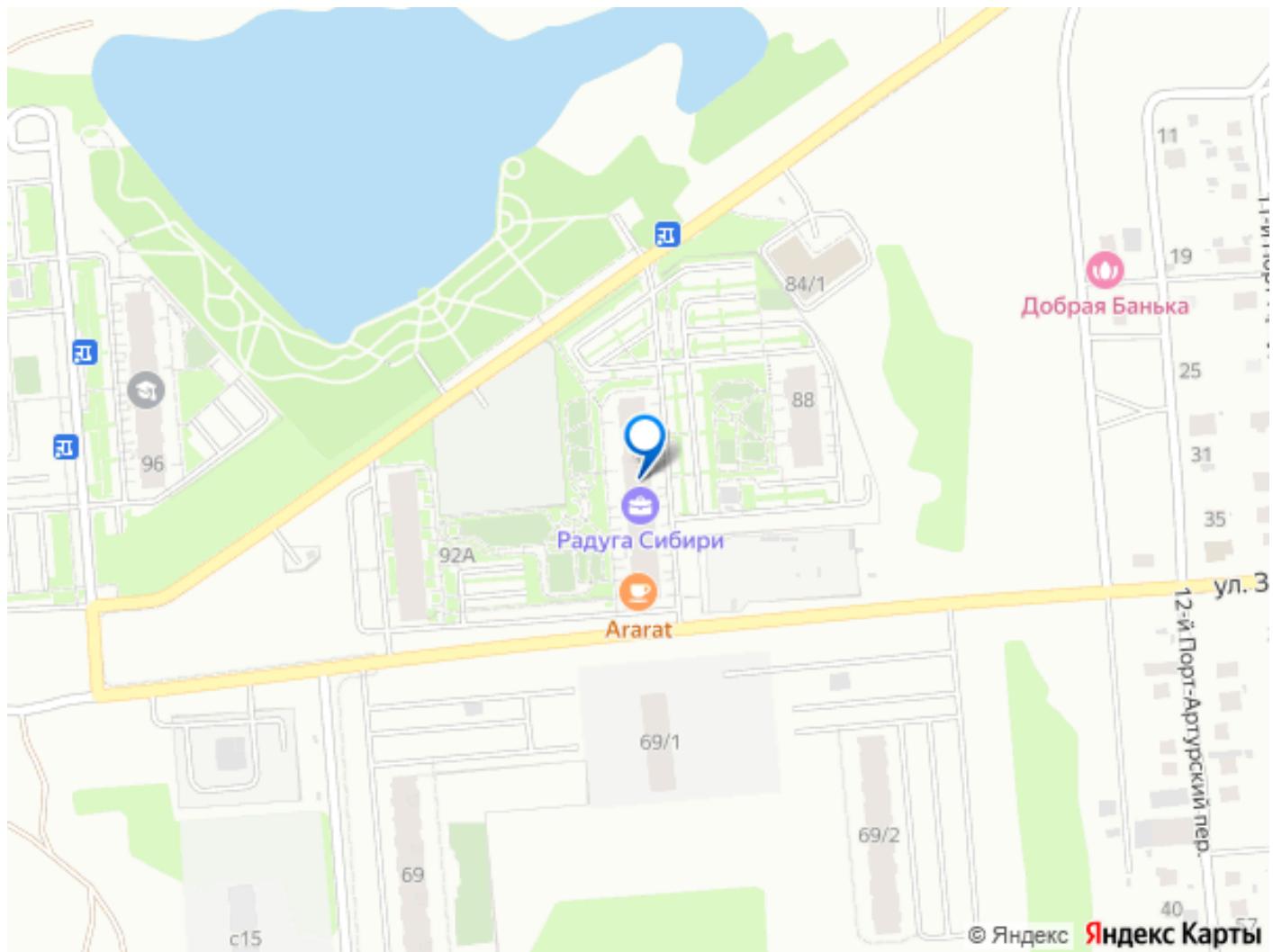
4 квартал 2017 г.

лифт

## **Описание**

Предлагаем вам уникальную возможность стать обладателем просторной студии в современном жилом комплексе Радуга Сибири, расположенной по адресу: г. Новосибирск, ул. Забалуева, 90. Эта уютная квартира общей площадью 30.7 кв. м находится на седьмом этаже и идеально подойдет как для самостоятельного проживания, так и для сдачи в аренду. Студия зонирована для вашего удобства, а вся представленная мебель останется новому хозяину, что позволит вам сразу же начать жизнь в новой квартире без лишних затрат и хлопот. Одна из приятных особенностей — просторная лоджия, где вы сможете наслаждаться утренним кофе или планировать свои вечера с книгой и любимыми людьми. Жилой комплекс Радуга Сибири предлагает не просто квартиру, а комфортный образ жизни. На территории комплекса вы найдете красивые дворы, современные детские и спортивные площадки, а также множество открытых парковочных мест. Для семей с детьми будет приятно узнать, что поблизости расположена новая школа и много магазинов, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Не упустите шанс стать владельцем уютной студии! Эта квартира станет отличным вложением и подарит вам уют и комфорт. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России