

Создано: 16.10.2025 в 07:24

Обновлено: 10.12.2025 в 09:21

https://novosibirsk.move.ru/objects/9285753  
062

Собственник

79130634363

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гоголя, 222

5 250 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 222

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

30.79 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

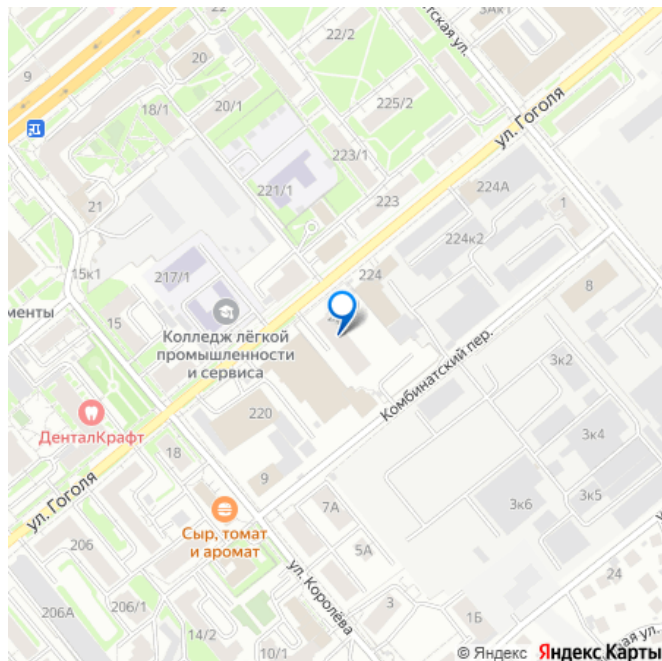
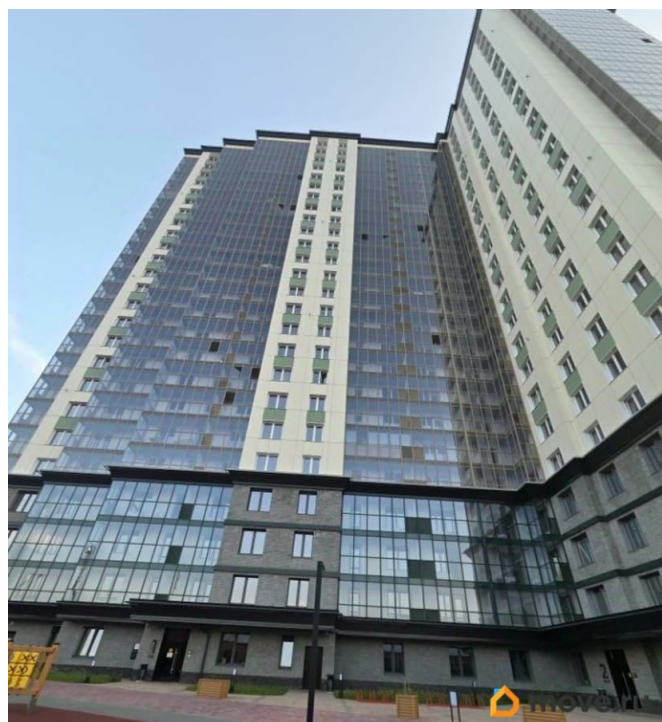
совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира студия. Новостройка. Окна во двор, 12 этаж 25 этажного дома. Закрытый двор. Во дворе спортивная площадка, огороженное футбольное поле. Вдали от шумных магистралей, но в окружении объектов социальной инфраструктуры. Удобная транспортная развязка: всего 10 мин. пешком до метро Березовая роща. Район застраивается современными многоэтажными домами. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские задумки. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и комфорт. Все документы готовы к сделке: один собственник, обременений нет, подходит под любую форму расчета.

