

Создано: 29.05.2025 в 12:25

Обновлено: 14.12.2025 в 17:54

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бородина, 54

**3 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бородина, 54

Округ

[Новосибирск](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Бородина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

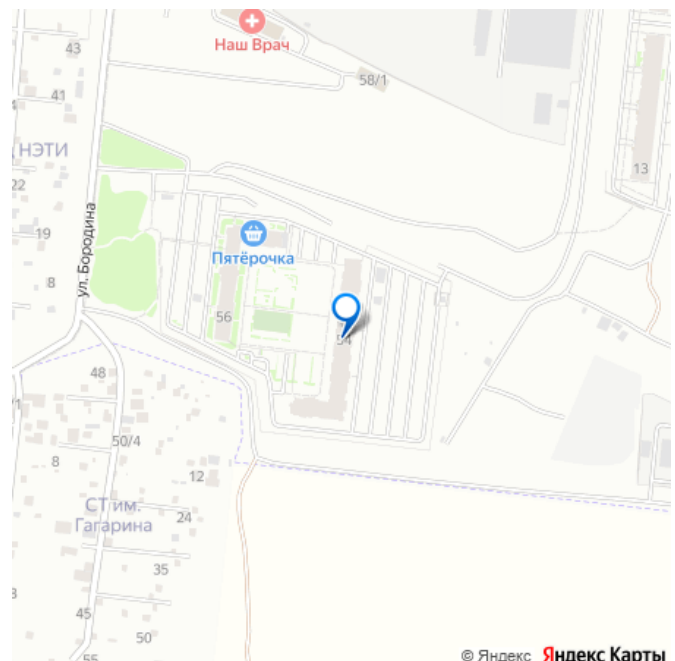
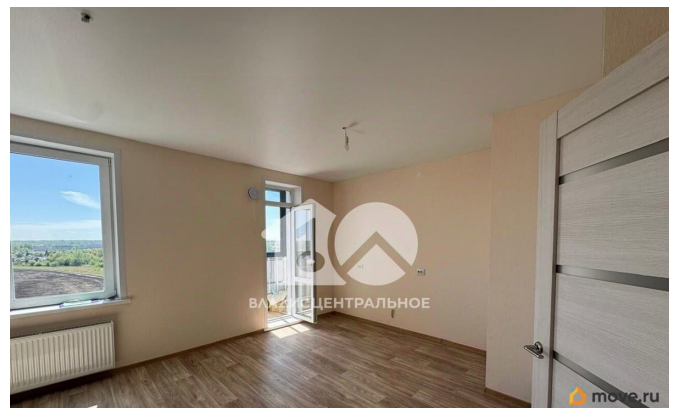
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286828711>

**Светлана Медведева, Владис**  
**Центральное**  
**79130134356**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

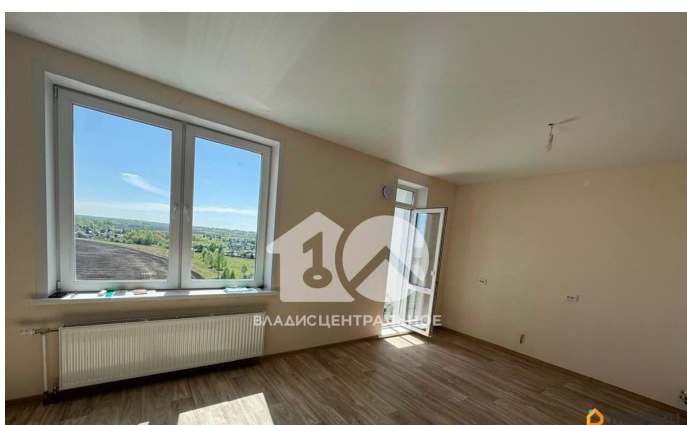
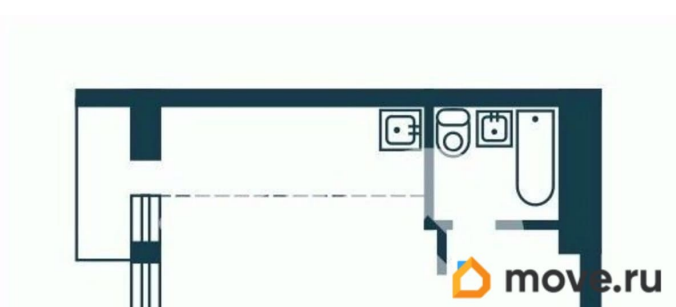
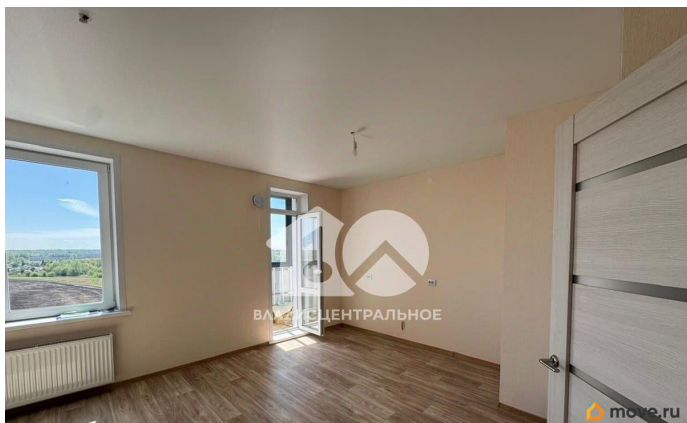
да

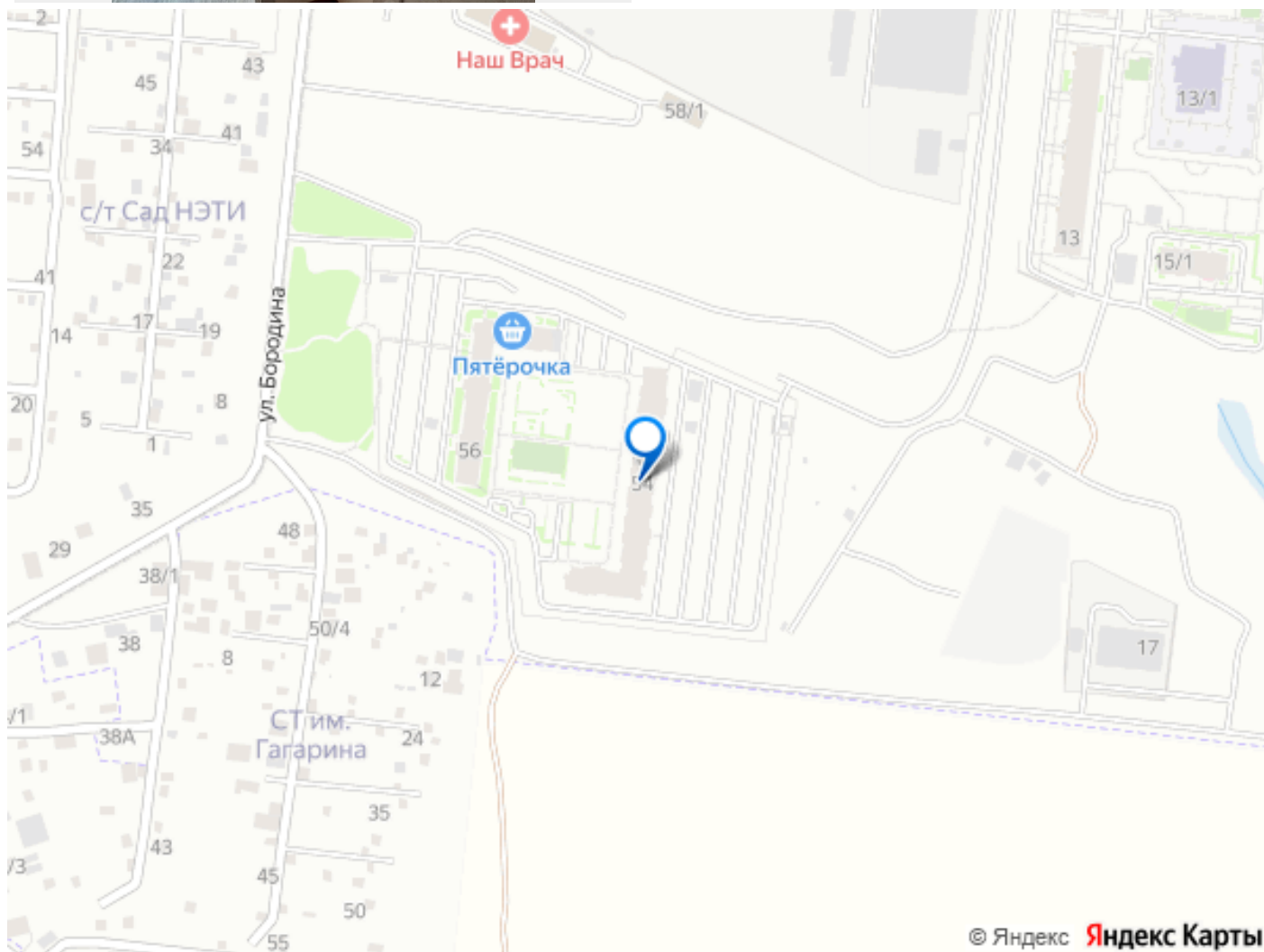
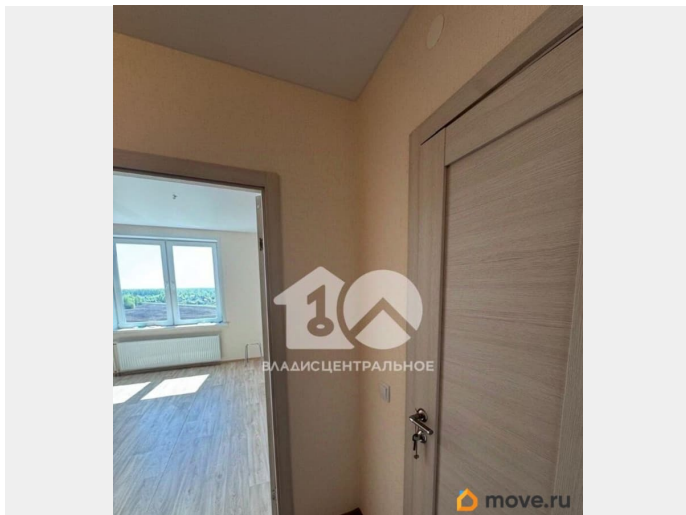
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1593761. Продается просторная студия в новом доме! Изюминка комнаты это два окна, при желании можно сделать полноценную однокомнатную квартиру! Квартира светлая, уютная, с современным ремонтом! Всё абсолютно новое, в квартире никто не жил. Из окон открывается прекрасный вид на просторы природы! Дом расположен в динамично развивающемся жилмассиве. Современные детские площадки, рядом много магазинов (Пятерочка, Магнит, Мария РА), остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Новая современная школа в 2-х минутах ходьбы. Два новых детских сада. Территория дома огорожена, что гарантирует безопасность жителей. Во дворе есть современная детская площадка и много парковочных мест. Квартира без обременений, один взрослый собственник, чистая продажа и быстрый выход на сделку! Подходит под все виды расчета. Помогу в

получении ипотечного решения! Звоните,  
отвечу на все интересующие вопросы! Показ  
в любое время, по договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России