

Создано: 17.11.2025 в 15:04

Обновлено: 30.01.2026 в 14:18

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фадеева, 66/9**

**4 450 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фадеева, 66/9

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

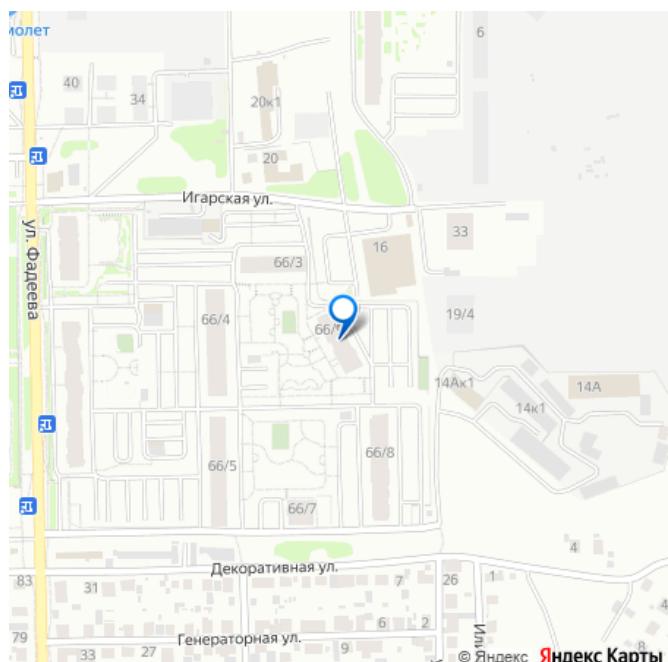
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286669>  
531

**Светлана Евгеньевна Пузырева-  
Харьковская, Этажи**

**79137086273**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

В продаже уютная и современная студия с большой площадью 30 м<sup>2</sup> на 5 этаже 17 этажного дома! Район обжитой и благоустроенный. Рядом находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Дом построен в 2016г., монолит-кирпич. В квартире современный качественный ремонт. Пространство организовано как студия, что позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой. Из мебели все остается. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Один взрослый собственник. Прописанных нет. Никогда не сдавалась. Квартира без обременений и долгов по ЖКХ, готовы быстро выйти на сделку. Квартира

полностью укомплектована: -шкаф в прихожей -шкаф стенка в комнате -кухонный гарнитур с варочной панелью и вытяжкой - диван. - холодильник(новый на гарантии) - два шкафа на лоджии все как на фото.

Лоджия утеплена и застеклена. Окно на тихий двор без машин. Дом во дворах не у дороги. Сделка через удаленное подписание. собственник проживает в СПБ. ЗВОНИТЕ!

ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191339 Номер в базе: 10397004

