

Создано: 08.08.2025 в 10:59

Обновлено: 22.12.2025 в 15:32

Новосибирская область, Новосибирск,  
Промышленная улица, 7

**6 430 200 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Промышленная улица,

7

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

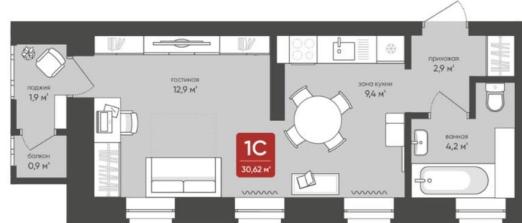
Улица

[улица Промышленная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

12.9 м<sup>2</sup>

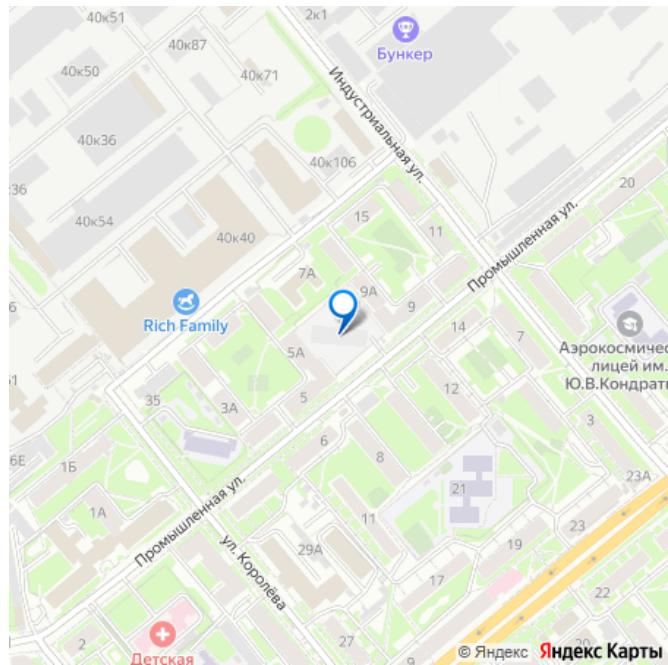


Общая площадь

30.62 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283972>

242

**SD Group ( НСК ), SD Group ( НСК )**

**79942524842**

для заметок

## Описание

Продаётся студия в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: I-кв. 2026, общей площадью 30.62 кв.м., на 16 этаже. Новая жизнь в удобной локации Дзержинского района!

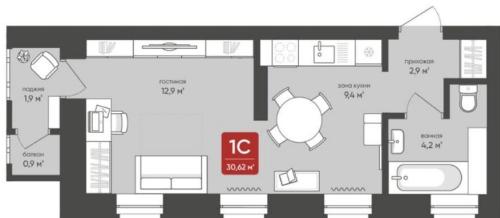
Промышленная, 7 новый дом вблизи Березовой рощи! ИНФРАСТРУКТУРА Помимо станции метро и зелёного парка для прогулок, здесь можно найти большое разнообразие инфраструктуры: от семейных ресторанов до ТРЦ «Сибирский молл».

**ВНЕШНИЙ ВИД** Этажность дома и стиль фасада выделяют здание среди окружающей застройки. Кирпич разных оттенков, ночной подсветка, правильная геометрическая форма - архитектуру можно рассматривать и любоваться каждой деталью. **ДВОР И ПРОСТРАНСТВА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

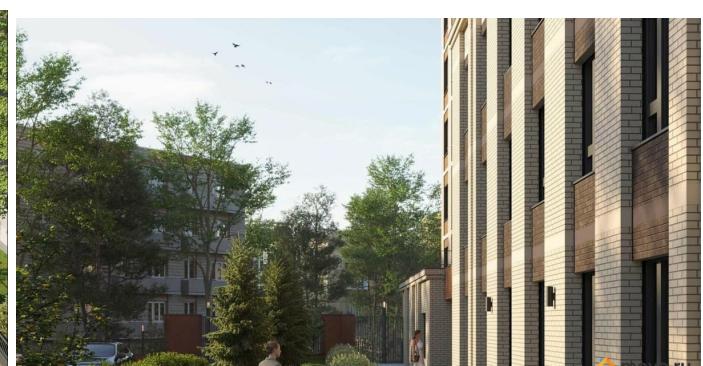
Закрытый, безопасный двор с функциональной детской площадкой и местами для отдыха и прогулок взрослых.

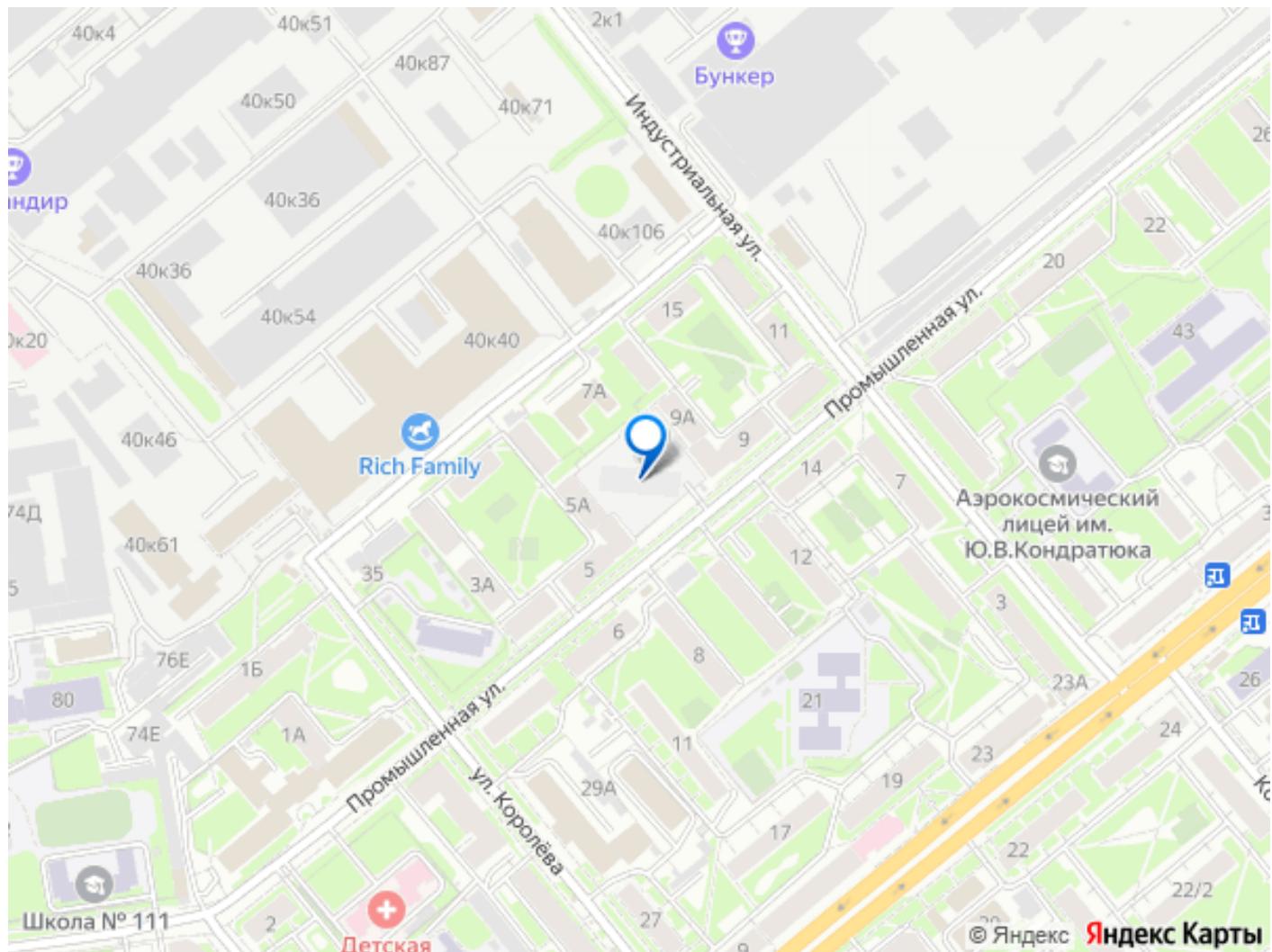
Ландшафтное озеленение - всё для досуга на свежем воздухе. Входные группы светлые и стильные. Интерьер холлов соответствует текущим трендам дизайна, а безопасность обеспечивает круглосуточное видеонаблюдение.

**БОЛЬШОЙ ВЫБОР КВАРТИР** Планировки радуют своими нестандартными решениями: лоджии с витражным остеклением и классической кирпичной кладкой, несколько санузлов, эркерные окна, низкие подоконники, потолки от 2.7 метров. Пространство максимально оптимизировано: минимум коридоров, максимум света.



 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России