

Создано: 01.02.2026 в 22:20

Обновлено: 01.02.2026 в 22:20

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288607>

986

**ОТДЕЛ ПРОДАЖ «АВАНТА»  
НОВОСТРОЙКИ, Риелтор  
89251234567**

**Новосибирская область, Новосибирск, ул.  
Железнодорожная, 18**

**7 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Железнодорожная,  
18

Улица

[улица Железнодорожная](#)

## Квартира

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

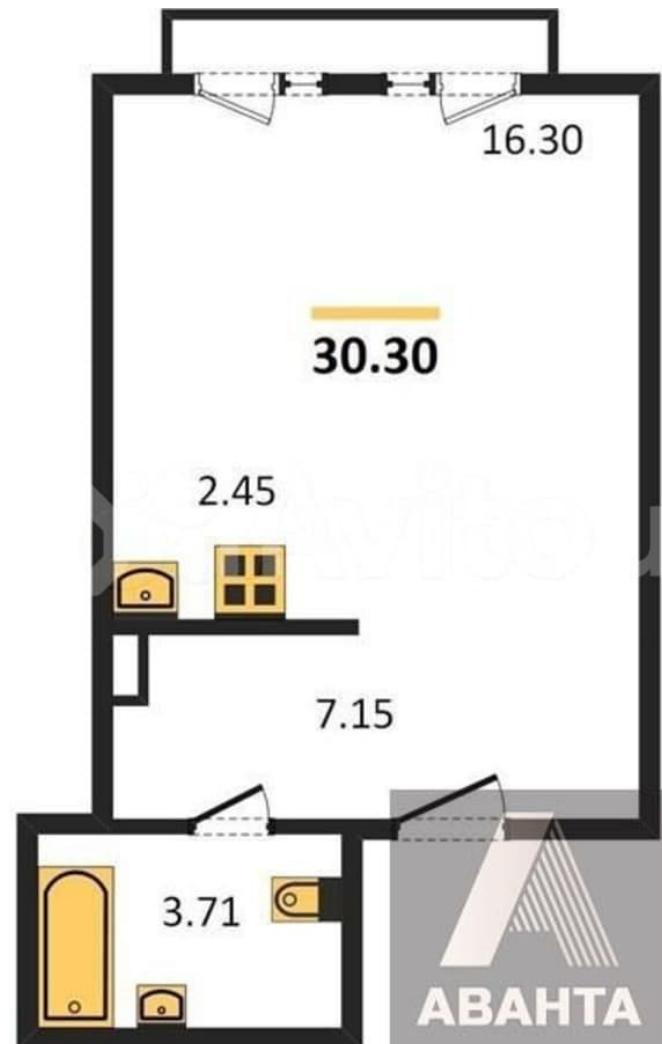
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Студия: 30,30 кв.м., 16 этаж в комплексе  
Прованс, 1 очередь, корп.1, сдача: Зкв. ,  
этажей: 25, адрес Новосибирск г., Нарымская  
ул., д. 22, Застройщик: Дом-Строй. Первый  
дом нового комфортабельного квартала

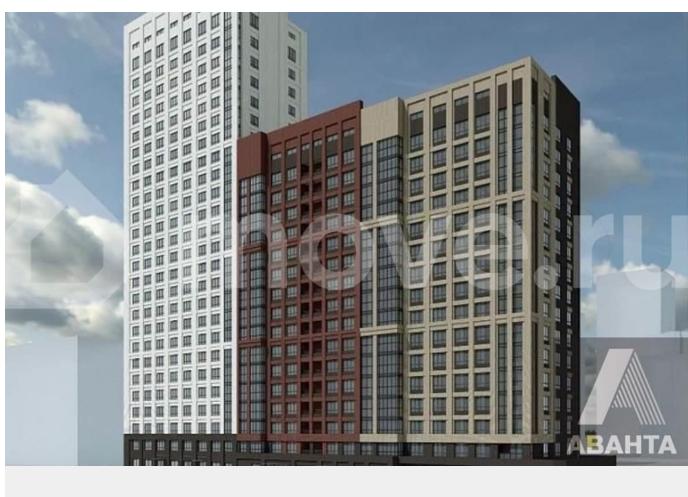
будет располагаться на участке в границах улиц Нарымская, Железнодорожная и Ленская. Это один из интереснейших участков правобережья Новосибирска. Рядом Красный проспект, исторические улицы 1905 года, Советская и любимый горожанами и гостями города Нарымский сквер. В фасаде здания, в дизайне внутренних общественных пространств, холла, двора и в благоустройстве будут прослеживаться французские нотки. Здесь вырастет настоящий французский квартал – колоритный, притягательный, где приятно будет просто прогуляться или выпить кофе с круассаном в одном из кафе. Общая площадь первого дома составит 32247 м<sup>2</sup>. Две секции переменной этажности - 25 и 16 этажей.

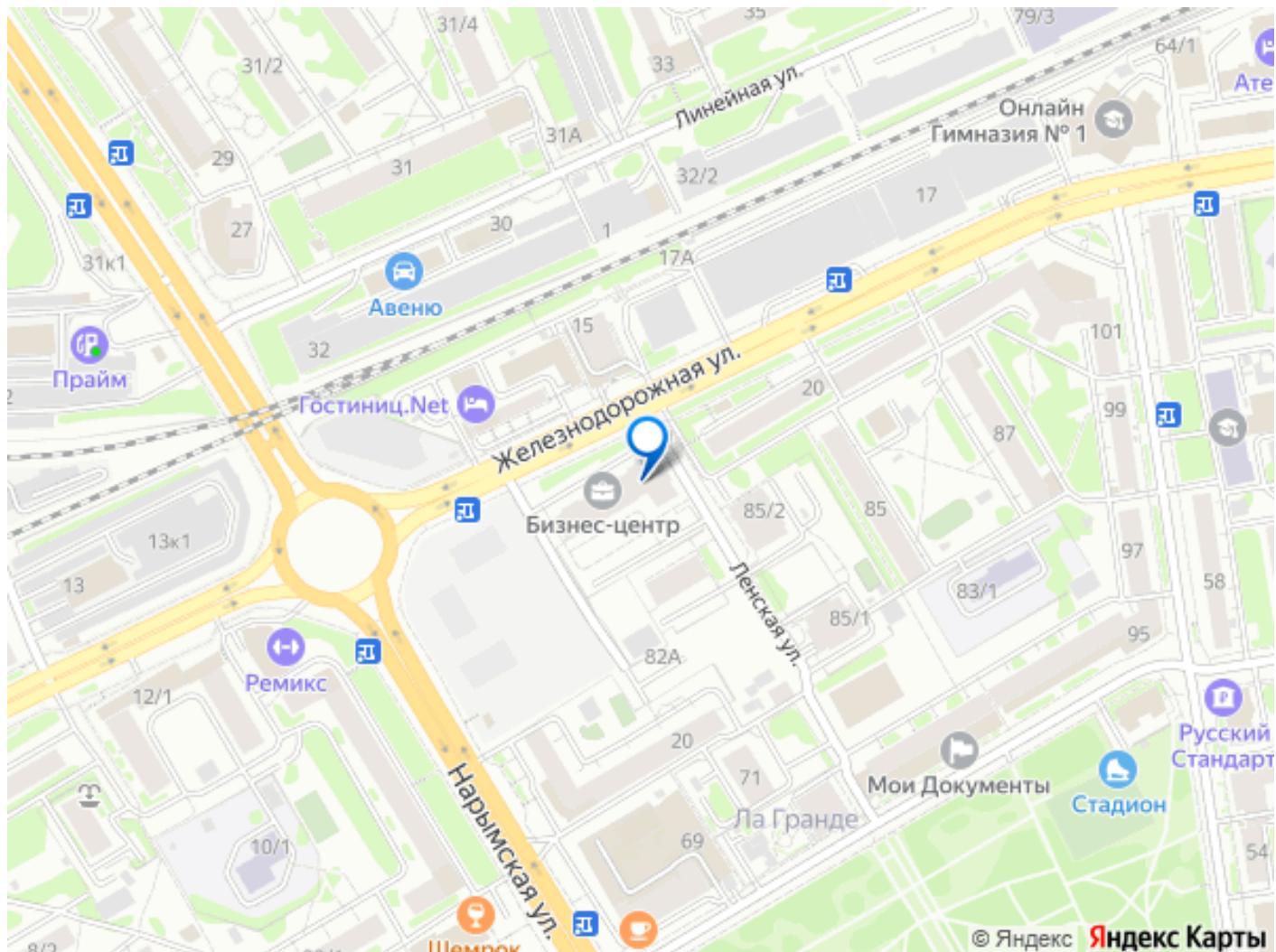
Широкий выбор квартир от компактных однокомнатных студий 18 м<sup>2</sup> до просторных 5-комнатных квартир площадью 111 м<sup>2</sup>.

Квартиры с панорамным остеклением и французскими балконами, увеличенными оконными проемами. А также предполагаются подземный охраняемый паркинг и видеонаблюдение. Рекреационные преимущества района сделают проживание в новом квартале комфортным и приятным для всех возрастов. Цирк, ДКЖ и жемчужина района – Нарымский сквер, который совсем рядом. Чтобы провести время интересно, обеспечить ежедневные потребности – не нужно никуда ехать. Все рядом и все под рукой – кафе, рестораны, кофейни, разнообразные компании сферы услуг. Сразу несколько школ, множество государственных и частных детских садов - в радиусе 1 км.

Лучшие медицинские центры города для взрослых и детей в пешей доступности.







Move.ru - вся недвижимость России