

Создано: 07.12.2022 в 10:18

Обновлено: 08.10.2025 в 09:00

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Железнодорожная улица, 18**

**8 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная  
улица, 18

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

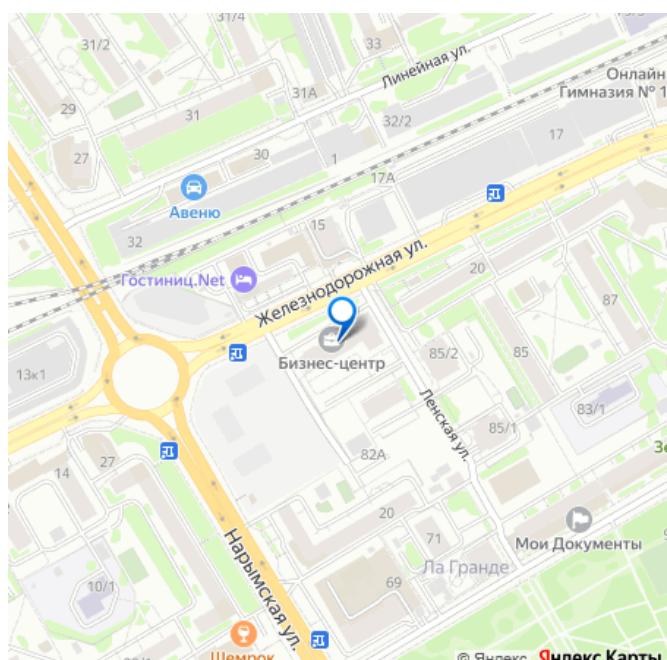


Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт, парковка

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9268979>  
582

**Дом-Строй, Дом-Строй**

**79587378171**

для заметок

## Описание

«Прованс» — это городские резиденции в историческом центре Новосибирска рядом с Нарымским сквером от застройщика Группы компаний «Дом-Строй». В проекте представлены 440 квартир с продуманными и функциональными планировками Площадью от 20 до 131 м<sup>2</sup>. Каждая квартира отличается удобным зонированием с правильным разделением приватных и общественных зон, панорамными видами на город и такими приятными деталями, как наличие в спальне отдельной ванной с окном и гардеробной.

Локация: • 5 минут от Нарымского сквера; •

10 минут от ст. м. Красный проспект; •

Нарымская 22 — жизнь в историческом центре города; • Достопримечательности Новосибирска на расстоянии прогулки.

Внутренний двор: • Приватная и безопасная территория с авторским благоустройством и трехуровневым освещением; • Экологичные игровые пространства и зоны для отдыха с беседками Комфорт в каждой детали: •

бесшумные высокоскоростные лифты; •

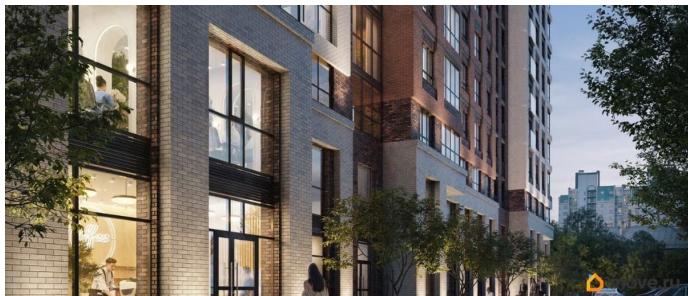
безбарьерный вход в подъезд; • комфортные келлеры-кладовые; • подземный паркинг;

Собственная управляющая компания: •

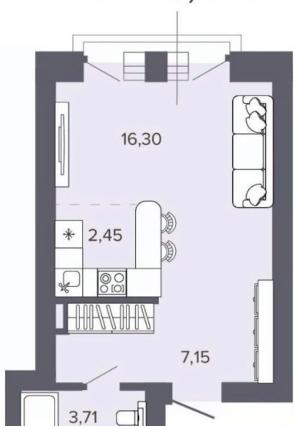
Собственное мобильное приложение для управления домофоном и коммунальными расходами; • Продуманная система

круглосуточного видеонаблюдения без слепых зон. Городские резиденции

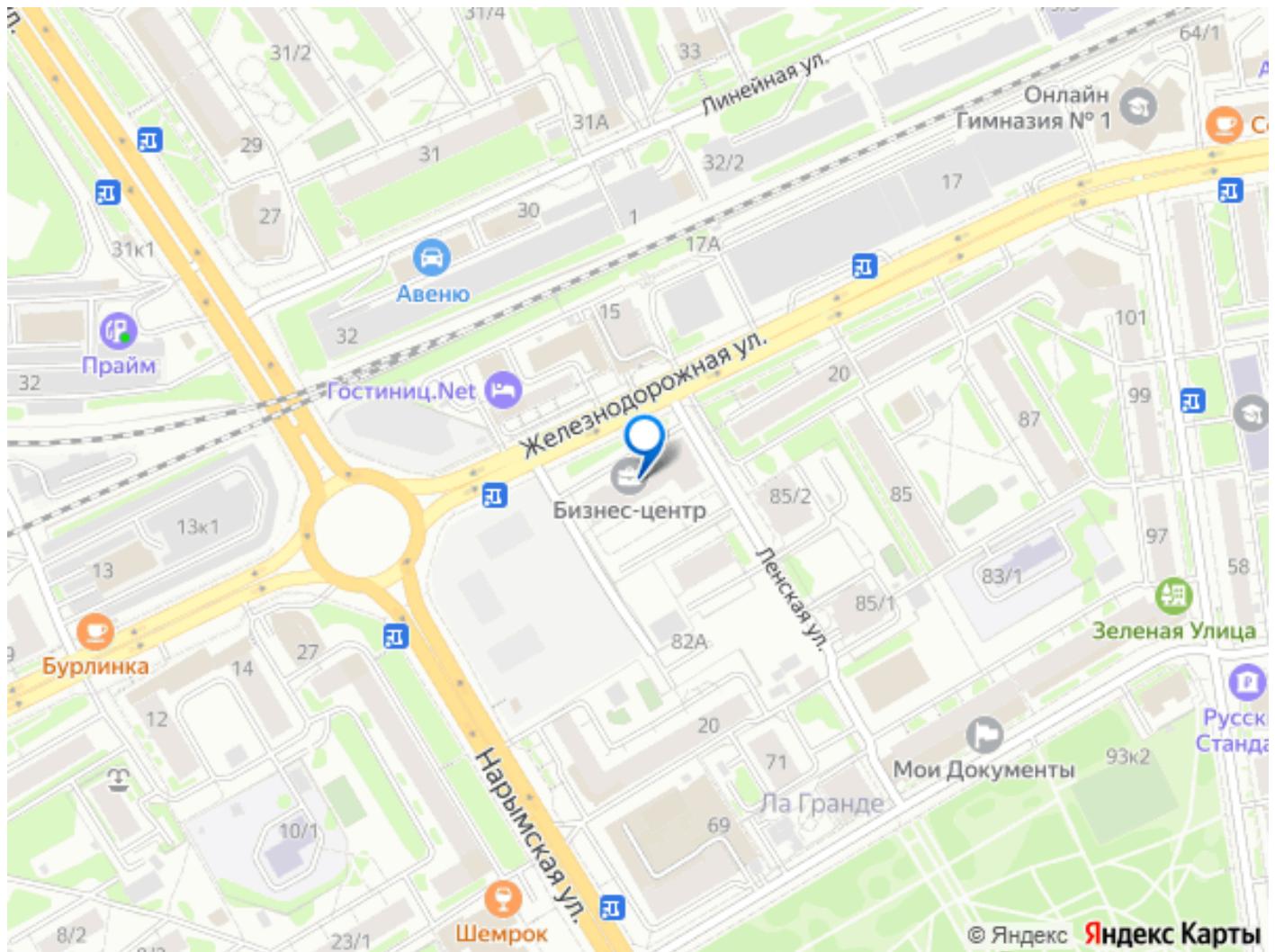
«Прованс» - привилегия высоких стандартов жизни в историческом центре города.



**1C / 29,61 м<sup>2</sup>**



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России