

🕒 Создано: 17.01.2026 в 13:46

Обновлено: 18.01.2026 в 01:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Забалуева, 88**

4 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 88

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

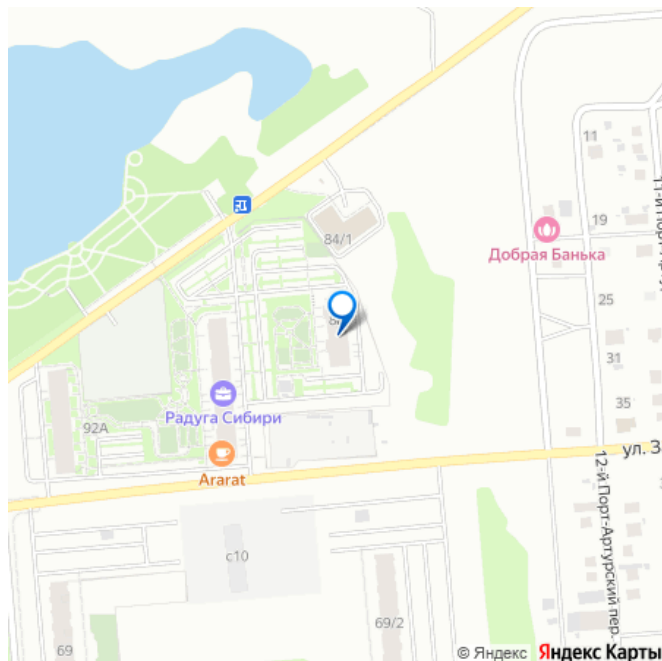
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288087972>

Собственник

79137417798

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

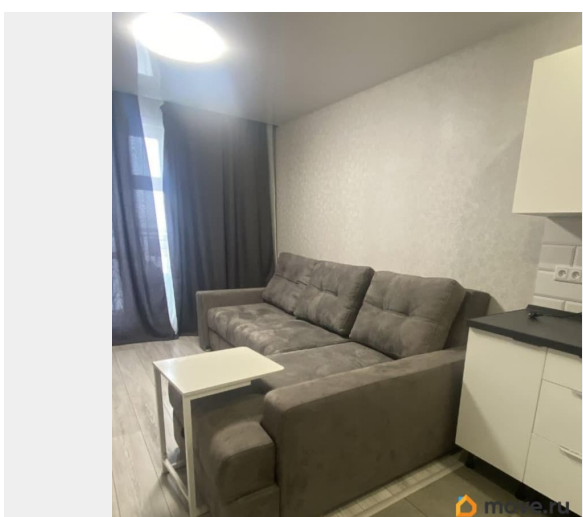
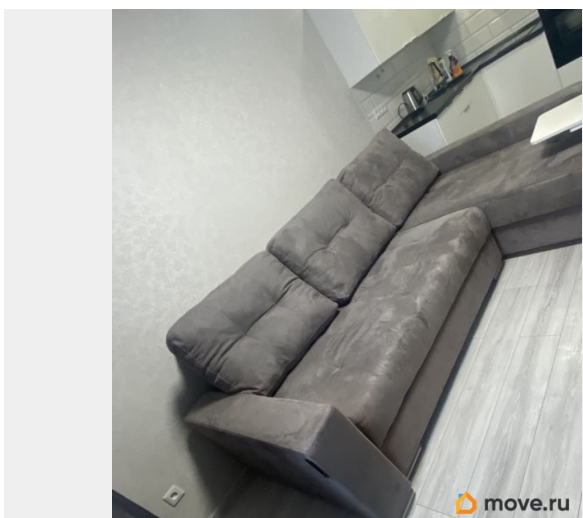
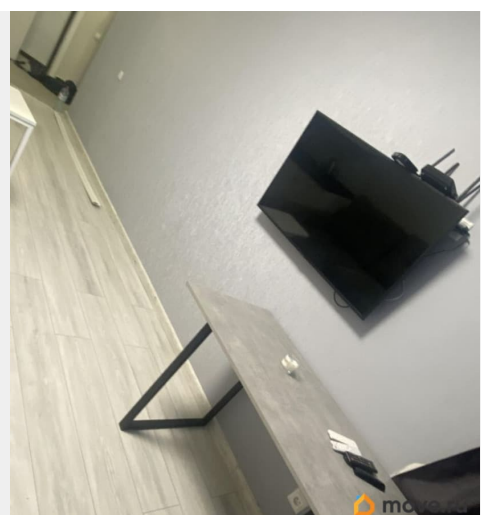
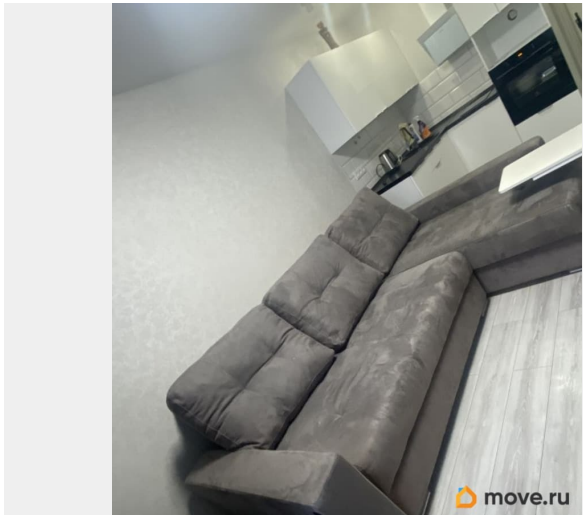
Покупка в ипотеку

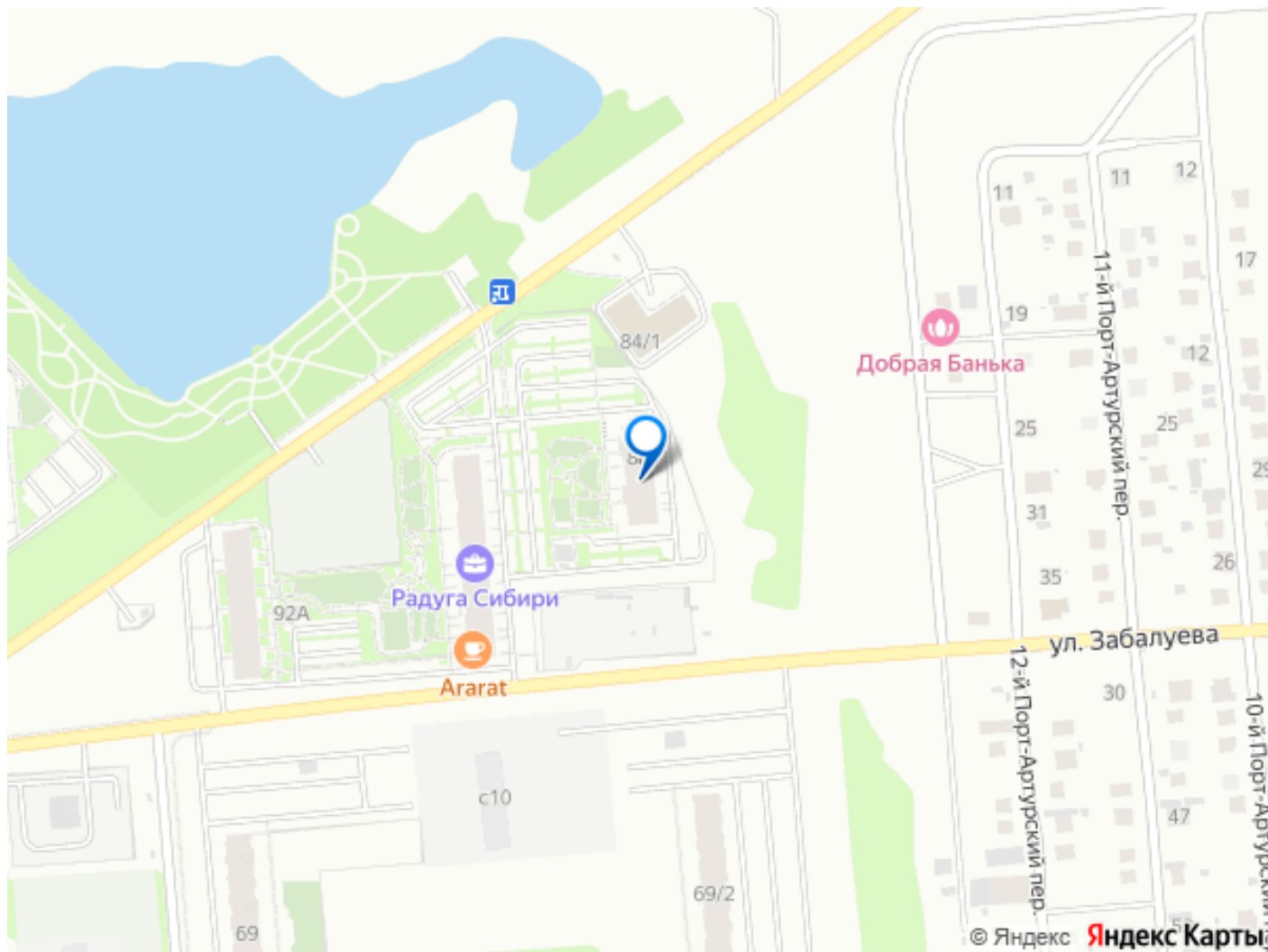
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже квартира студия с гардеробной комнатой, чистая продажа, один собственник, возможна ипотека без первоначального взноса, квартира делалась для себя, керамогранит, в комнате качественный ламинат, остаётся встроенная кухня, отличная сантехника, освещение, натяжные потолки, проведён интернет, квартира очень тёплая, сделано все для комфортного проживания, рядом новая школа и строится детский сад, шикарная набережная, двор без машин, детские площадки с резиновым покрытием, сквозные подъезды, видеонаблюдение по всему периметру, домофон с телефона, сушильная система на балконе, квартира после клининга, смотреть по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России