

🕒 Создано: 25.02.2026 в 22:42

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 22:55

Новосибирская область, Новосибирск, ул.

Пролетарская, жилой дом

4 500 000 ₪

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Пролетарская,
жилой дом

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Общая площадь

29 м²

Этаж

17/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

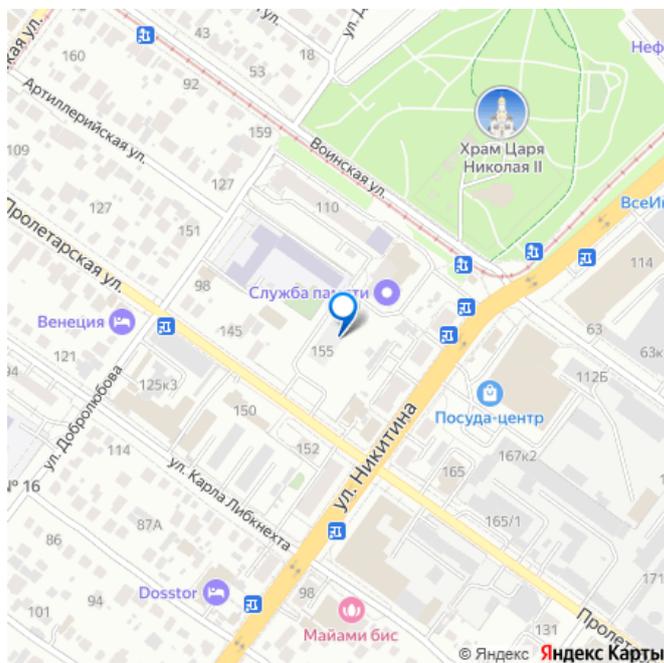
Код объекта: 1852809. Уютная видовая студия 28,97 м² — самая большая на этаже! 17 этаж / 25-этажный кирпичный дом / Монолит-кирпич / Сдан! Ключи февраль-март! Ваш новый взгляд на город — прямо из окна.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9290475048>

Ирина Федоровна, Риелтор

89251234567

для заметок

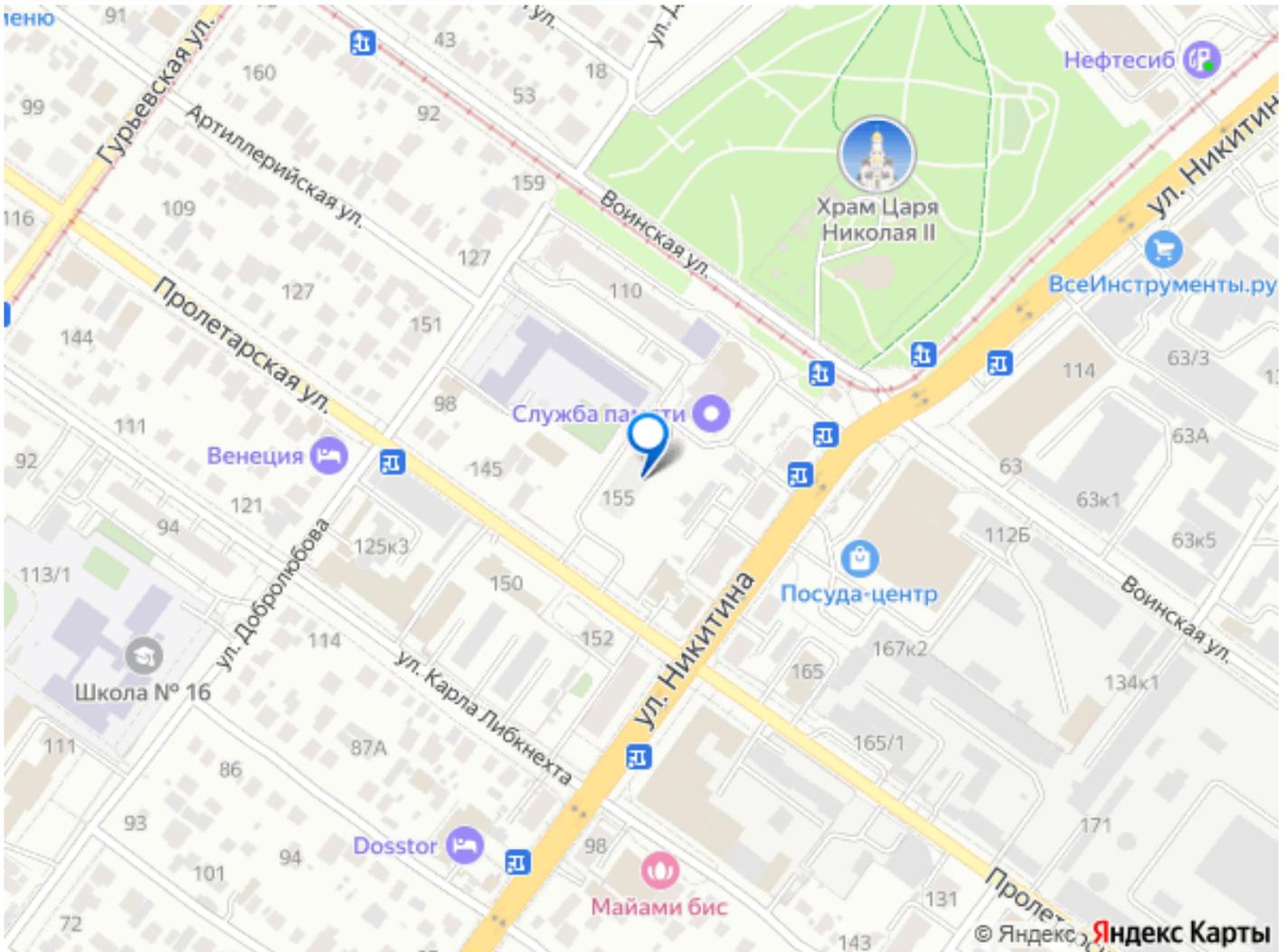


Из каждой точки студии открывается панорамный вид на Новосибирск — городские огни, река, горизонт. Это не просто квартира — это вдохновение каждый день. 28,97 м² — самая просторная студия на этаже! Даже в мини-формате — ощущение простора: высокие потолки, продуманная планировка, естественный свет весь день. ? Сдан дом по технологии монолит-кирпич — надёжно, тихо, тепло. Предчистовая отделка: ? Выровненная стяжка пола ? Штукатурка стен под финишную отделку ? Установлены качественные ПВХ-подоконники и откосы ? Металлическая входная дверь (без лишних затрат!) ? Лоджия полностью остеклена — можно сразу превратить в зону отдыха или рабочий кабинет

Двор — как в парке: • Детская и спортивная площадки • Ландшафтное озеленение • Закрытая, охраняемая территория • Подземный + наземный паркинг • Колясочные и велопарковки • Чистота, порядок, безопасность Идеально для студентов, молодых семей и инвесторов! Всё в шаговой доступности: • СПбГУТУЭ и Сибстрин — 5-10 минут пешком • Школы, детсады, ясли • Аптеки, поликлиники, супермаркеты • Сквер Героев Донбасса — идеальное место для прогулок • Трамвай и автобус — прямо у подъезда • До метро — 15 минут (на транспорте) Это место, где городская динамика сочетается с природной гармонией: из окна открывается урбанистический вид , а до зоны отдыха — всего пара минут пешком. Ключи выдадут в феврале — успеете выбрать отделку под себя! Отличная цена за видовую студию в новом доме с инфраструктурой — редкое предложение в центре! Звоните прямо сейчас! Готова ответить на все вопросы, рассказать про планировку, подобрать ипотеку, показать на видео или

вживую. Не упустите шанс купить уютную квартиру с видом — а не просто «квартиру». Пишите или звоните — ответим в течение 5 минут!





Move.ru - вся недвижимость России