

Создано: 04.04.2026 в 22:34

Обновлено: 04.04.2026 в 22:34

Новосибирская область, Новосибирск, ул.  
Окружная, стр. 1

**5 350 000 ₺**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Окружная, стр. 1

Улица

[улица Окружная](#)

## Квартира

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

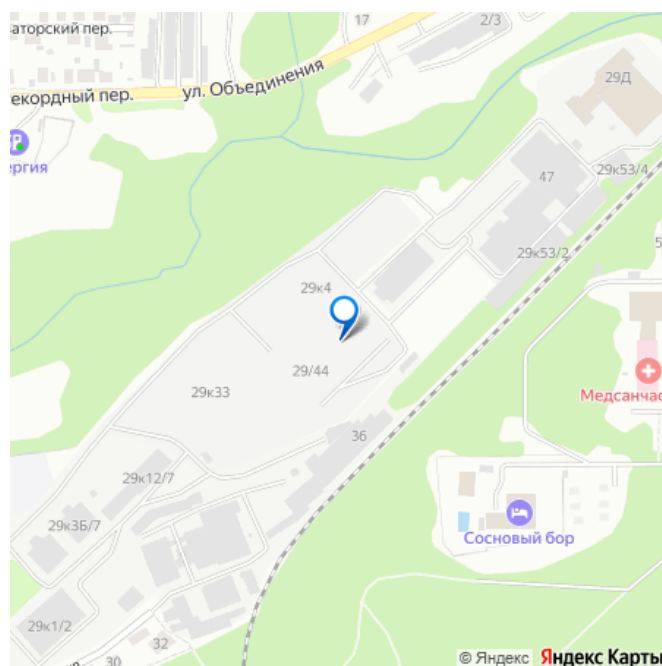
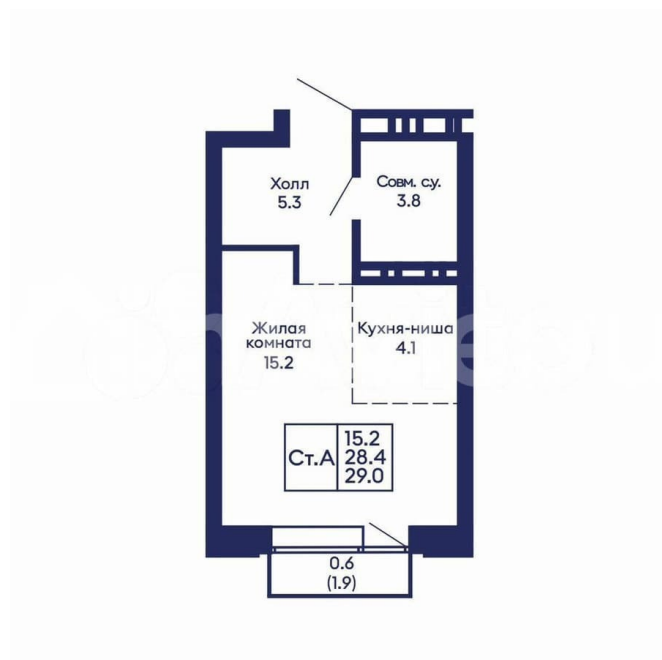
## Описание

«Сила леса» — первый в Новосибирске велнес-квартал у Соснового бора. Фасады из декоративной штукатурки и облицовочного кирпича с 12-метровой аркой объединяют архитектуру с природой. Панорамное остекление и богатая инфраструктура

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9293288414>

**ООО СЗ ВИРА НА ОКРУЖНОЙ, ВИРА  
89251234567**

для заметок



создают новый стандарт жизни. УТП

Авторская архитектура: лаконичные фасады в природной палитре  
Окна в пол и панорамные виды: максимум естественного света  
Угловое остекление: панорамные виды на хвойный массив  
Варианты отделки: свобода выбора между базовой и готовым интерьером. Лобби с авторским дизайном: просторные холлы с мягкими зонами.

Приватная территория: закрытый двор и современная система безопасности  
Двор без машин: безопасное пространство для игр и прогулок. Колясочные и велосипедные  
Подземный паркинг и кладовые

Инфраструктура Школа и садик 6 минут на машине  
ВУЗы 15 минут на машине  
Зоопарк, сосновый бор, парки 10 минут пешком  
SPA-курорт «Мира Термы» 5 минут пешком  
Баня «Емеля» 5 минут пешком  
Конноспортивный клуб «Велес» 14 минут пешком  
Остановка «Окружная» 5 минут пешком

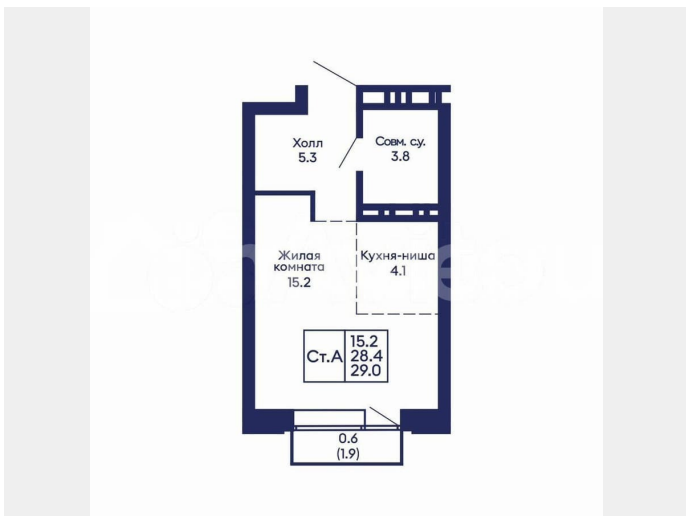
Архитектура Фасады комплекса – это тактильная и живая картина. Комбинация теплого облицовочного кирпича и фактурной штукатурки создает сложную игру света и тени. Природная палитра терракотовых, бежевых и графитовых оттенков гармонирует с лесным окружением, меняясь в зависимости от времени дня и года. Архитектура построена на принципах природного урбанизма: дома как продолжение ландшафта. Панорамное угловое остекление, окна в пол и лаконичные формы растворяют границы между интерьером и сосновым бором.

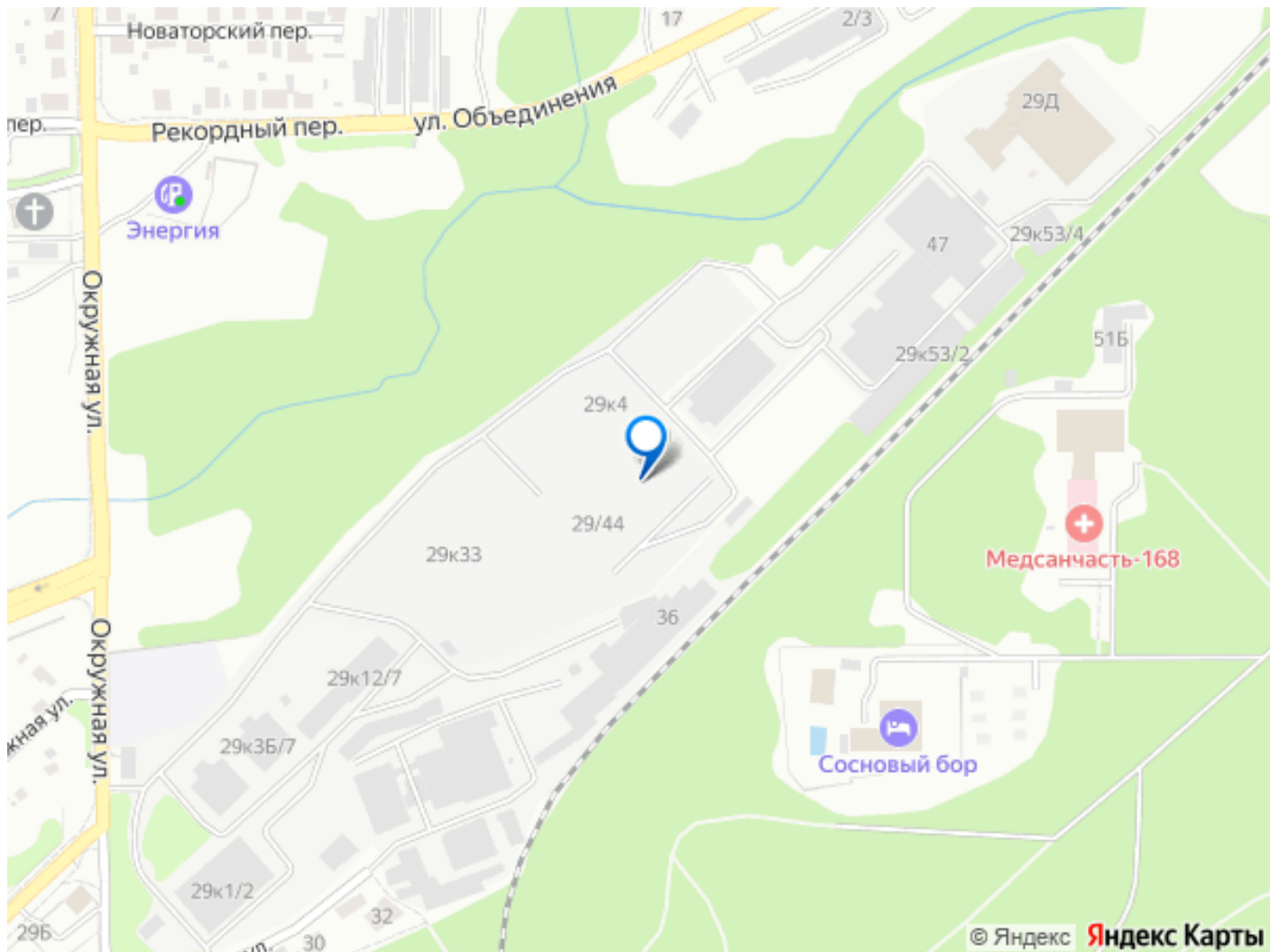
Благоустройство Гармония с природой и место для активности. Детские площадки для самых маленьких и для постарше, спортивные площадки, амфитеатр для мероприятий и зона созерцания.

Безопасность Территория комплекса полностью закрыта для посторонних.

Система контроля доступа со смарт-картами на въезде, в подъездах и паркинге.

Круглосуточное видеонаблюдение во дворе, лифтах и во всех местах общего пользования.





Move.ru - вся недвижимость России