

Создано: 13.01.2026 в 13:08

Обновлено: 24.01.2026 в 11:03

**Новосибирская область, Новосибирск,
Ипподромская улица, 50**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,
50

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

Квартира

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

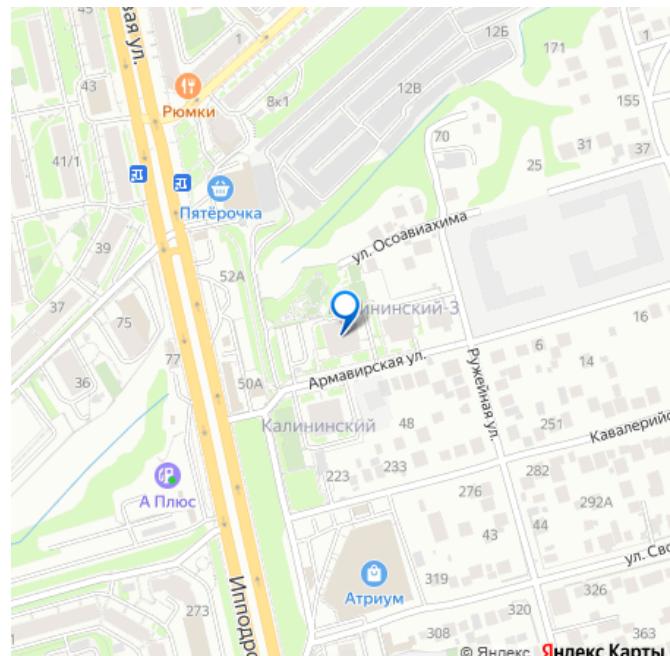
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287968>

272

Юлия Викторовна Тилле, Этажи

79137951796

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Квартира расположена в спальном районе с развитой инфраструктурой в шаговой доступности: рядом находятся сады, магазины и остановка общественного транспорта на улице Ипподромская. В пешей доступности — станции метро «Гагаринская» и «Заельцовская», что обеспечивает отличную транспортную связность со всеми районами города. Для семей с детьми значимым преимуществом является близость Лицея 200. Объект требует косметического ремонта, что предоставляет новому собственнику возможность обустроить пространство по своему вкусу и без переплаты за уже выполненную отделку.

Квартира принадлежит одному взрослому собственнику и свободна от любых обременений, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 194736 Номер в базе: 10722916



