

Создано: 18.11.2025 в 13:13

Обновлено: 08.12.2025 в 08:16

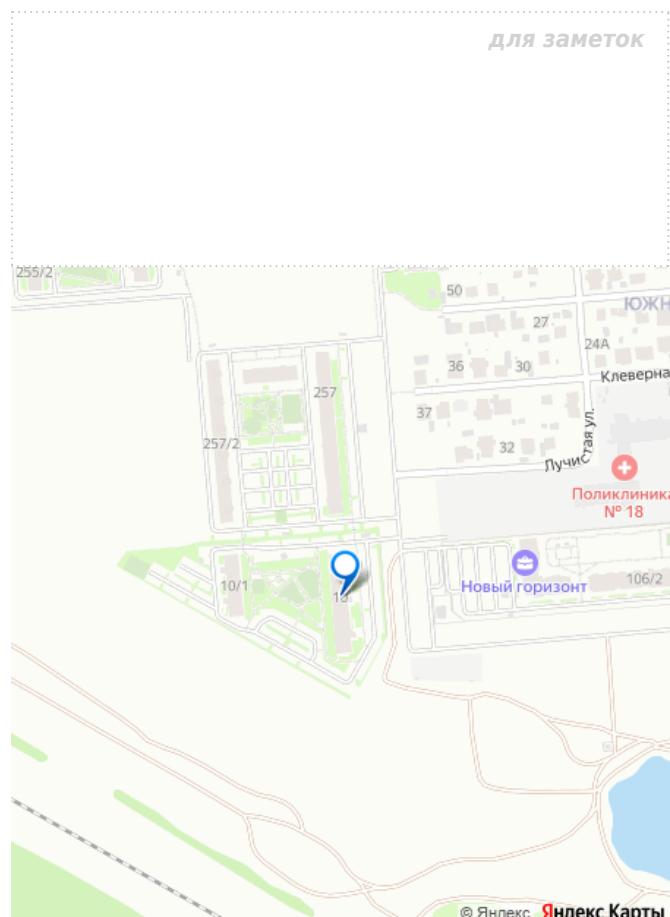
**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ивана Севастьянова, 10**

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ивана Севастьянова, 10

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

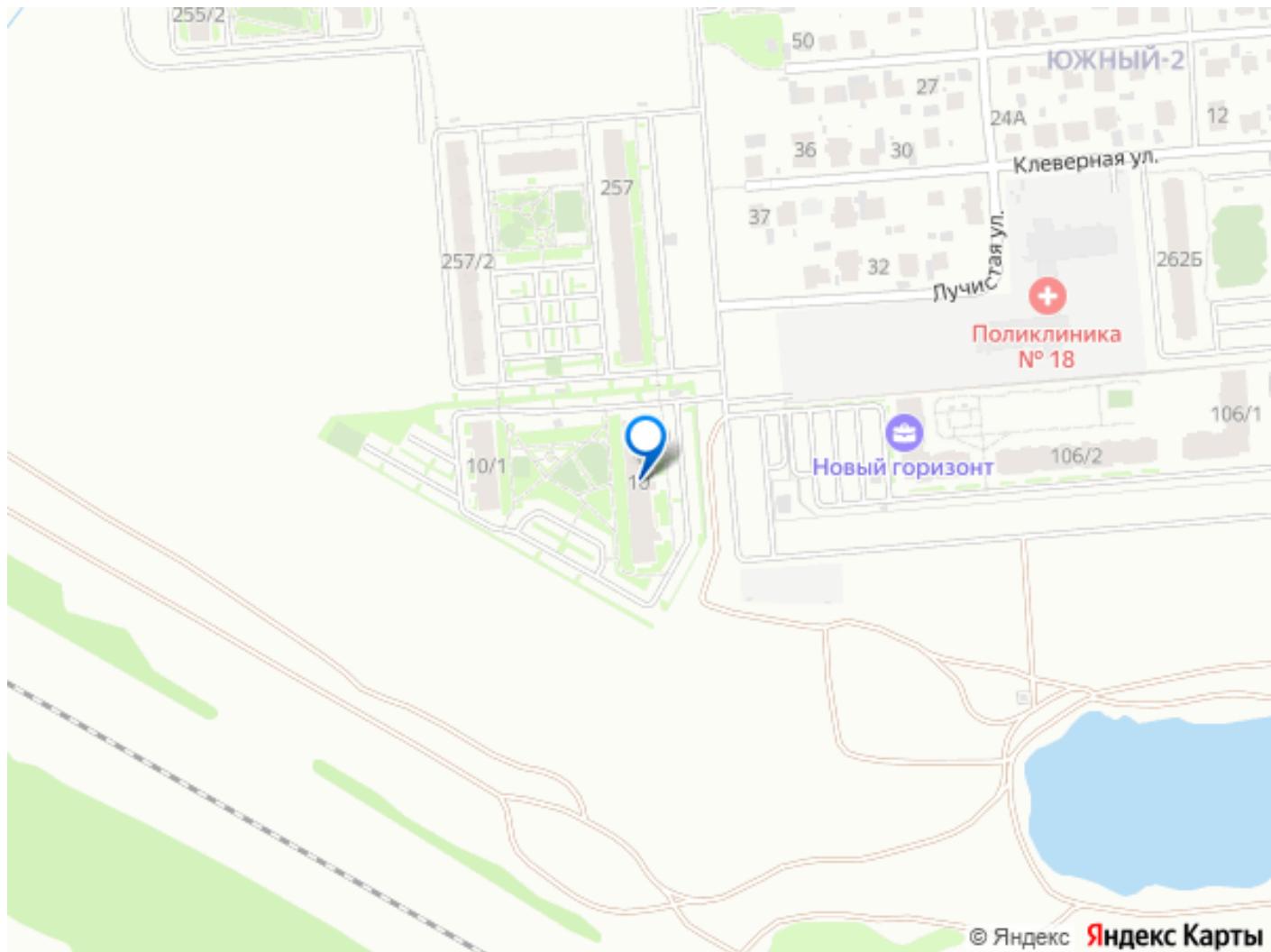
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Просторная квартира студия, площадью 30 квадратов (с учетом лоджии). Лоджия большая, солнечная с панорамным остеклением, уютное место для теплых вечеров, просмотра кино при свете гирлянд или для утреннего кофе! Комфортный 12 этаж ЗВОНИТЕ! В доме есть колясочная, пассажирский и грузовой лифты, что позволяет спокойно перемещаться даже с крупногабаритными вещами. Во дворе достаточное количество парковочных мест Развитая инфраструктура: школа - 215, садики - 369, 84, 81, сад-ясли, рядом с домом строится новая поликлиника, магазины, хорошая транспортная развязка. Общественная остановка находится в пешей доступности в 5-ти минутах. Дворец культуры Сибтекстильмаш Сквер Троицкий Сквер Семейный Центр спортивной подготовки Заря Возможна оплата услуг по тарифу АН Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 80879 Номер в базе: 10365274



Move.ru - вся недвижимость России