

Создано: 01.11.2025 в 11:19

Обновлено: 30.11.2025 в 11:42

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Николаева, 18

8 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николаева, 18

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Николаева](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

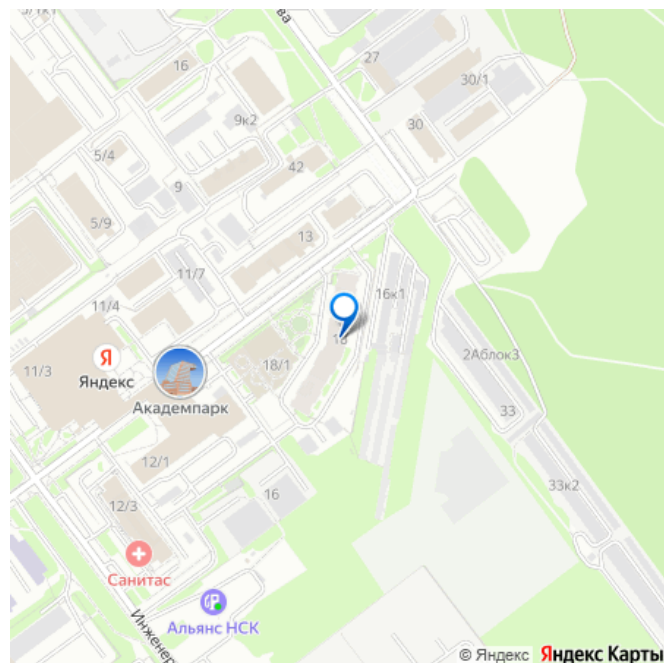
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286254038>

Собственник

79133718108

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вам квартиру мечты в сердце Новосибирска — престижном Академгородке!

Это не просто жилое пространство, а комплексное решение для комфортной и счастливой жизни. Ключевые преимущества этого жилья: Интерьер и готовность: •

Профессиональный дизайнерский ремонт «под ключ» • Полностью меблированное пространство: кухня, комнаты, лоджия и ванная готовы к немедленному заселению •

Просторные потолки высотой 2,7 метра, создающие ощущение воздушности
Безопасность и локация: • Расположение на улице Николаева, 18 — самое желанное место в Академгородке • Закрытая территория с круглосуточной охраной •

Видеонаблюдение 24/7 • Удобное расположение в 18-этажном кирпично-монолитном доме 2018 года постройки
Инфраструктура и преимущества: • Детская и спортивные площадки во дворе • Уличные тренажеры • Возможность парковки в подземном паркинге • Шаговая доступность к магазинам, кафе, образовательным и спортивным учреждениям: Бизнес-центр

«Port i7», ТРЦ «Эдем», ТЦ «Быстромолл».
Столовые «Терка», «Кукуруза», «Солянка»,
«Семейный очаг», рестораны «Eleven»,
«Бочкари», «Гуси», «Завод» и «Перчини»,
кинотеатр «Мир кино». Медицинский центр
«Санитас». Спортивные центры «Фитнес парк
Академик», «Matrix». Идеальный вариант для:

- IT-специалистов
- Студентов магистратуры
- Аспирантов
- Инвесторов (высокий потенциал сдачи в аренду)

Не упустите возможность приобрести жильё в самом желанном районе Новосибирска!

