

🕒 Создано: 13.05.2025 в 07:22

Обновлено: 18.12.2025 в 08:18

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 167/4**

6 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,
167/4

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

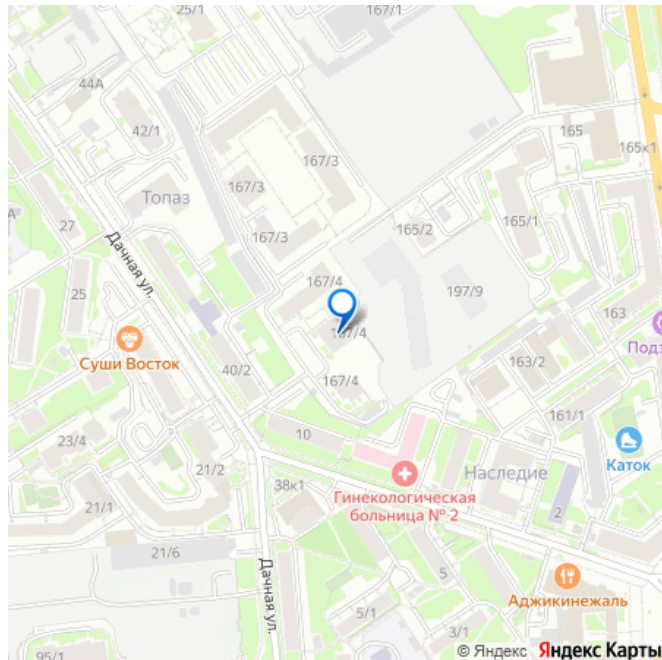
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279136011>

**Елизавета Саранчина, Самолет Плюс
Центр**

79132032410

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 104030826 О Квартире: Площадь: 29 м2 свободной планировки с 2 панорамным окном, высота потолков 2,75м., выполнена стяжка пола, стены подготовлены под поклейку обоев, готовая электроразводка! Ремонт: Отделка wit box от топового застройщика Расцветай. Дом: монолитно-кирпичный, 15/25 этаж (с шикарным панорамным видом), находится в самом центре города с развитой инфраструктуры. Пл. Калинина, которая в 5 минутах ходьбы от центра , буквально является вторым центром города и из года в год подтверждает статус самого перспективного и престижного района! Дом с огороженной территорией, на которой ни вам ни вашим детям не будет скучно, а так же безопасно. Первый этаж дома-это коммерческие помещения в которых есть практически все для вашего удобства и экономии времени: аптека, груминг для животных, кафе, студия загара и косметологии, парикмахерская, цветочный салон , разные пункты выдачи заказов и т.д..... Расположение: 5-10 минут пешком до

станции метро Заельцовская. С кольца пл. Калинина можно уехать любым транспортом в любую точку города: метро, троллейбусы, автобусы, маршрутки. Рядом в пешей доступности садики Лесная сказка и Детский сад 306. Школы: СОШ 24 и Школа 172. До центрального зоопарка 6 минут на авто и 20 минут пешком. 10 минут пешком до торгового центра Ройял Парк. Условия: дом уже сдан ключи на руках, право зарегистрировано. Если нужна ипотека - поможем с оформлением. Одна из самых масштабных территорий в локации: игровые площадки в экостиле для детей всех возрастов; велосипедные и беговые дорожки, площадки для игры в волейбол, баскетбол, футбол и даже теннис; детский сад и супермаркет.

