

Создано: 14.11.2025 в 07:42

Обновлено: 06.01.2026 в 19:06

6 550 000 ₽

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286626>
194

Наталья Ушакова, Владис
Центральное

79130134356

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

для заметок

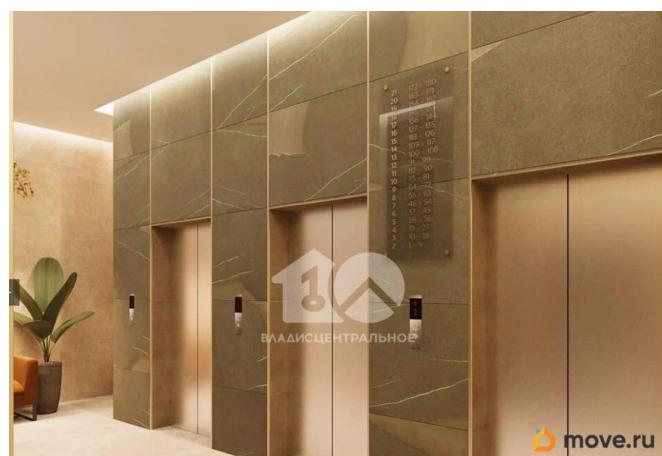
Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.3 м²



Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

29.9 м²

Этаж

24/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

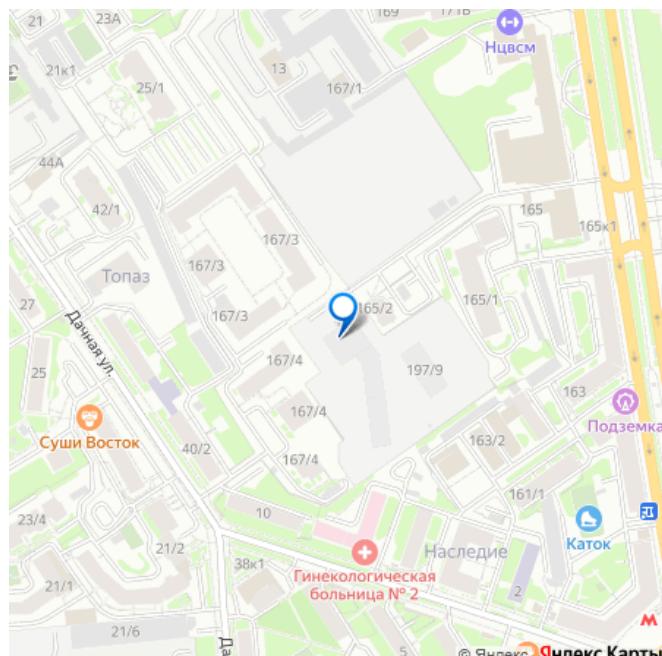
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

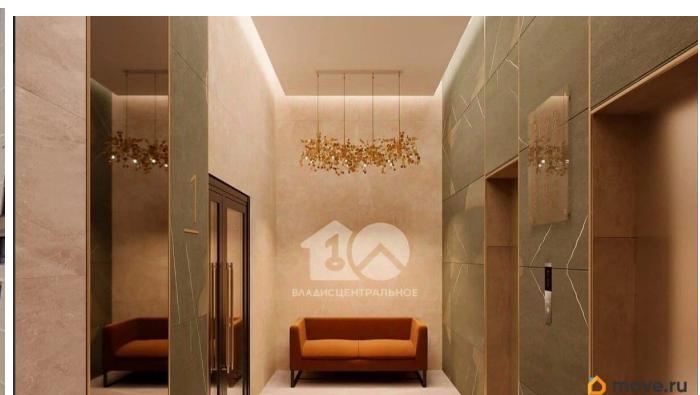
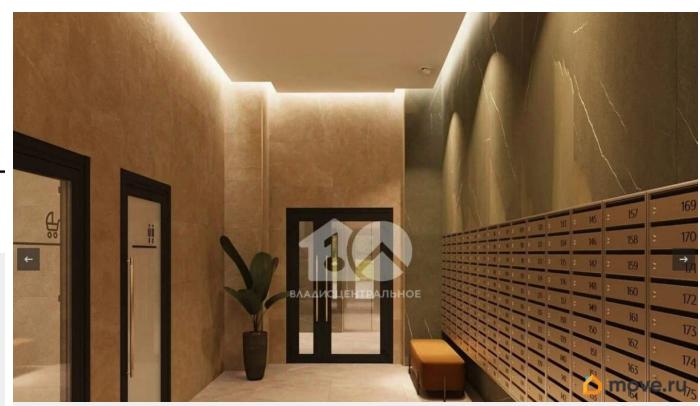
парковка

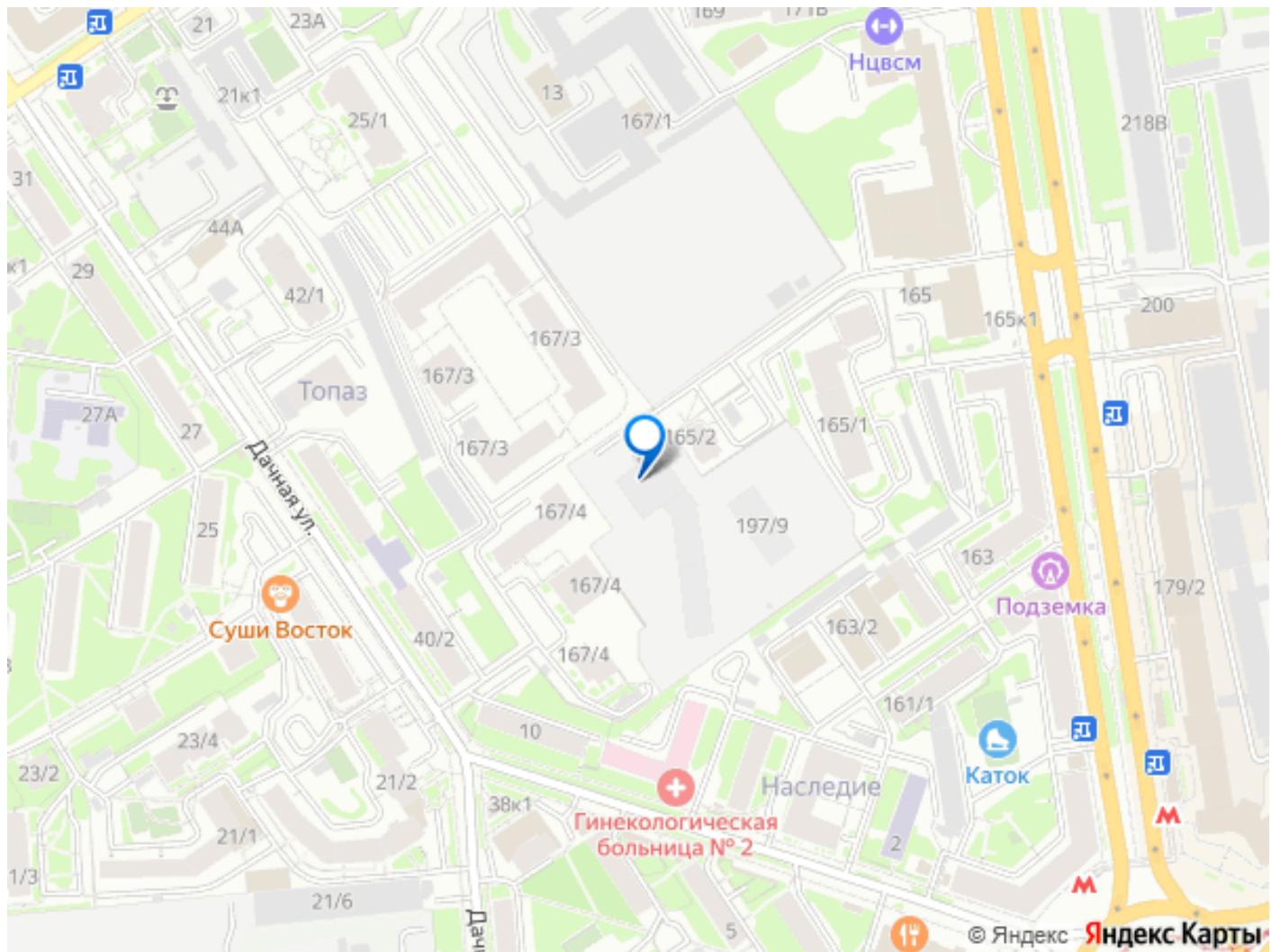
Описание

Код объекта: 1917029. Студия на видовом 24 этаже 30 этажного дома В ЖК Расцветай на Красном в 5 минутах пешего пути от площади Калинина. На первых этажах своя коммерческая инфраструктура. Придомовая территория благоустроена детскими и спортивными площадками, а также зонами для отдыха. Дом сдается во втором квартале 2026 года. На -1 и -2 этажах располагается подземный паркинг, есть кладовые. Доступ посторонних лиц и случайных автомобилей исключён. Квартира сдается под чистовую самоотделку:

- с шпаклеванными стенами (после чего можно сразу приступить к косметическому ремонту);
- с остекленной лоджией.;
- с фиброкерамической стяжкой пола с шумоизоляционным слоем;
- с установленными радиаторами, розетками и выключателями;
- с качественной входной стальной дверью с тепло- и звукоизоляцией.

Отличный вариант для инвестиции, сдачи в аренду или для жизни - рядом все: метро, детские сады, школы, гимназия, лицей, магазины, медицинские организации и досуговые центры, ТРК «Роял Парк», сквер «Тимирязевский», зоопарк имени Р.А. Шило и центр океанографии и морской биологии «Дельфиния».





Move.ru - вся недвижимость России