

Создано: 16.01.2026 в 12:44

Обновлено: 21.01.2026 в 21:31

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288064>

150

Агент

**79137083203**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фадеева, 66/2**

**3 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фадеева, 66/2

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

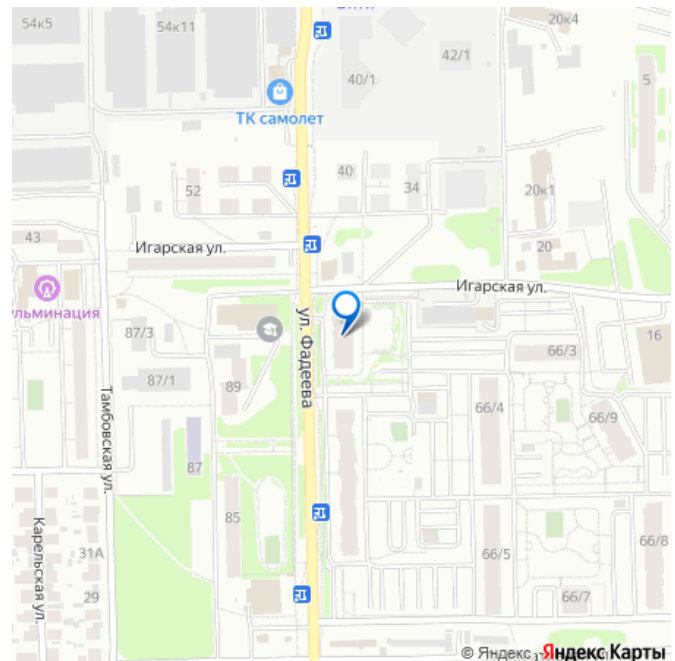
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

---

Покупка в ипотеку

да

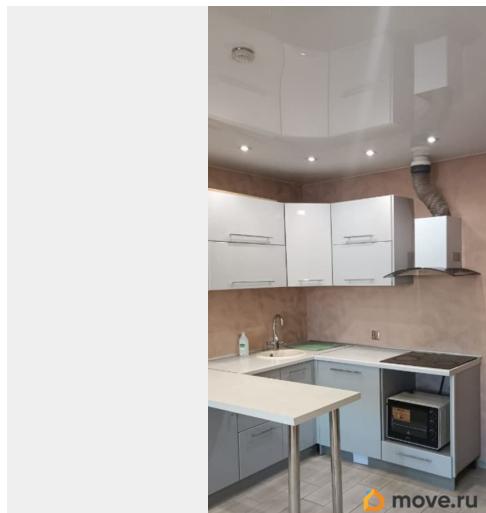
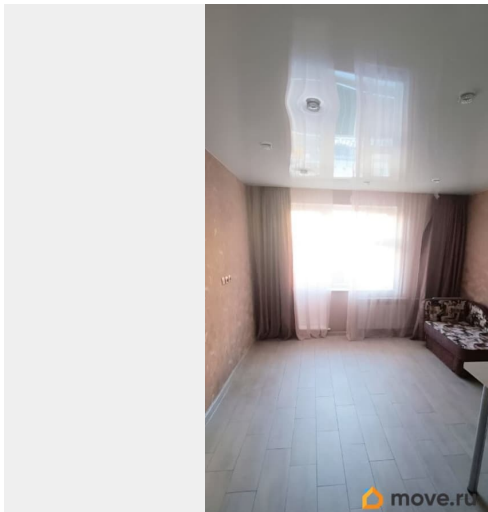
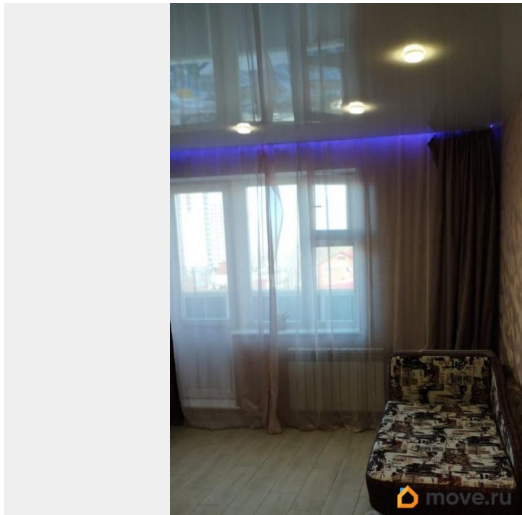
---

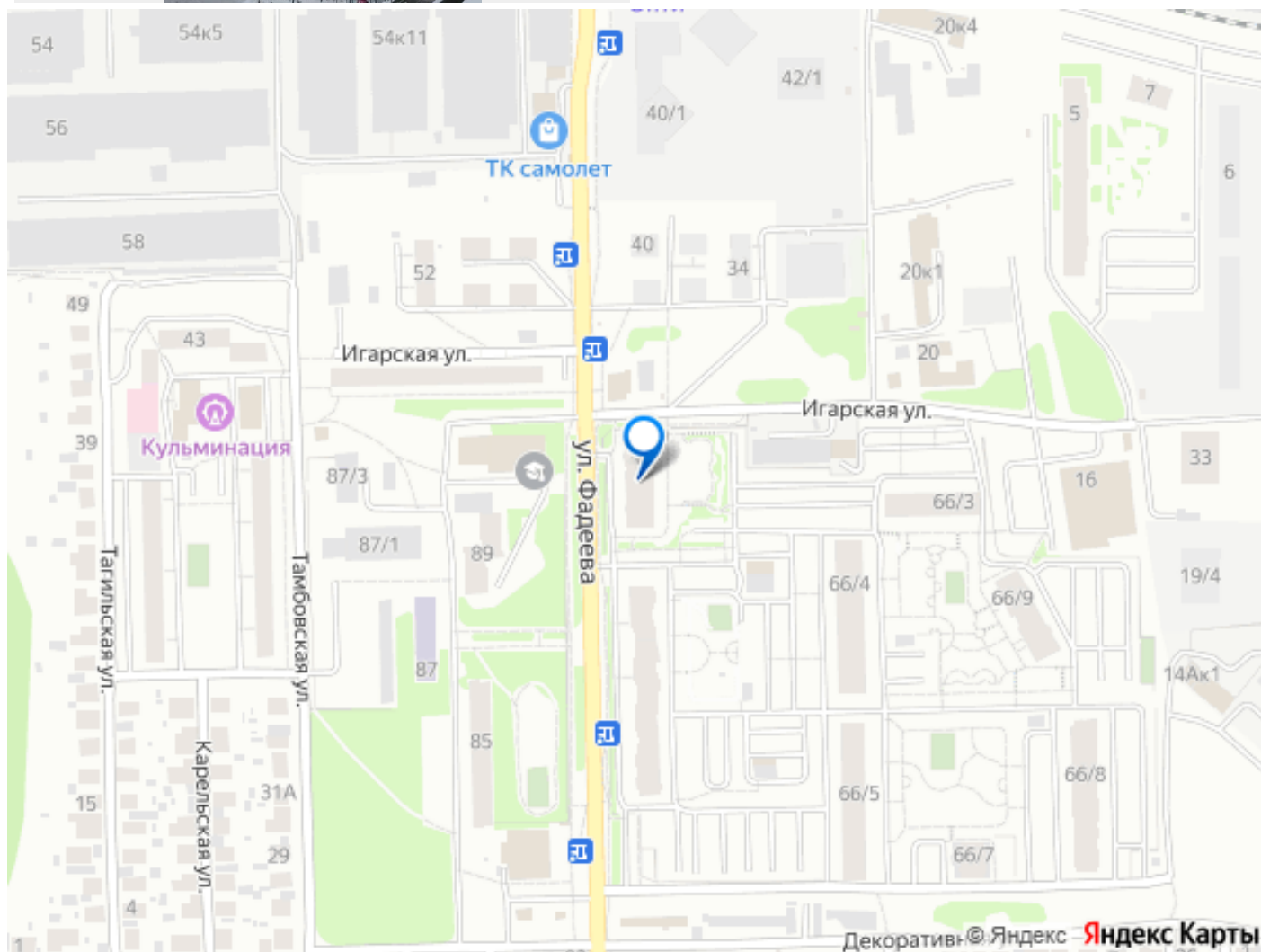
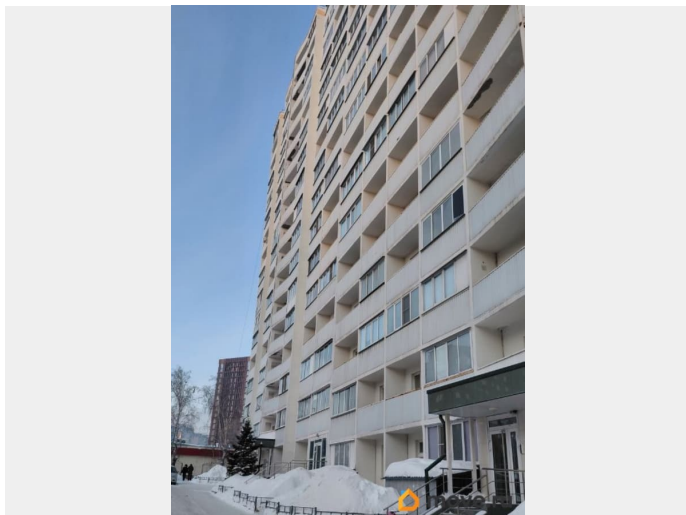
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем в продажу замечательную квартиру-студию на комфортном 4 этаже с большой комнатой, функциональным коридором и лоджией с прекрасным видом на чистый зеленый двор и детскую площадку. Квартира теплая, уютная, с хорошим ремонтом, окно во двор обеспечивает тишину . Окно выходит на восточную сторону, нет палящего вечернего солнца, Мебель - небольшой диван, кухонный гарнитур, в прихожей большой шкаф для одежды и гардероб, а также бытовая техника - электроплита и жарочный шкаф, остаются бонусом — в подарок покупателю. Доступ в подъезд контролируется, установлен домофон. Подъезд имеет два выхода — со стороны ул.Фадеева и со стороны двора, что очень удобно для проживающих. Имеется выделенная площадь под размещение колясок и велосипедов. В подъезде два лифта — грузовой и пассажирский, в которых установлены камеры видеонаблюдения. Подъезд чистый, светлый, ухоженный, без посторонних запахов, на полу- красивая плитка. Район быстро развивающийся, с полной инфраструктурой: сетевые магазины - Магнит, Пятерочка, аптеки, поликлиника, детский сад, школа, пекарня, кафе, ТЦ Лента,

Лемана Про. В непосредственной близости остановка транспорта. Парковочные места есть всегда., что несомненно оценят автомобилисты! Квартира уже освобождена от проживания, в квартире никто не прописан. Ключи в агентстве. Показ квартиры в любое удобное для вас время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России