

Создано: 31.10.2025 в 11:40

Обновлено: 04.01.2026 в 09:30

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бородина, 56

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бородина, 56

Округ

[Новосибирск](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Бородина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

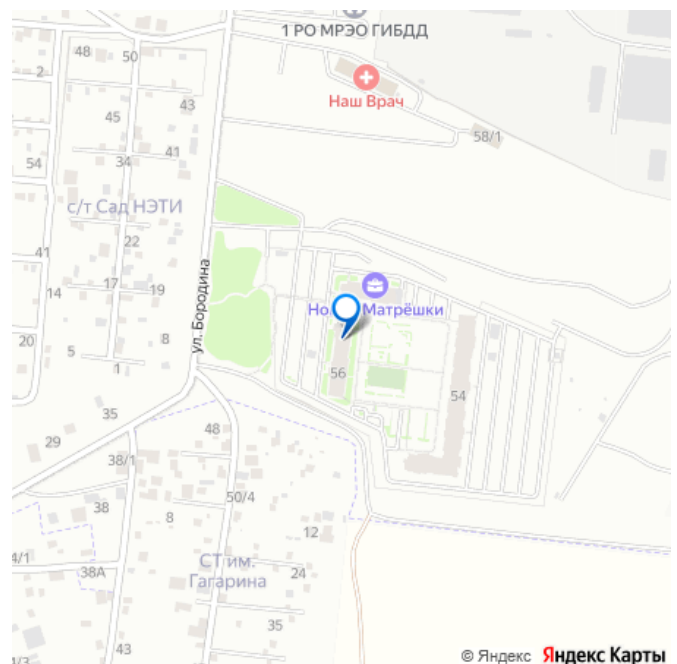
Год сдачи

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286220620>

**Татьяна Сергеевна Амиркулиева,**  
**Этажи**

**79132024793**

для заметок



Покупка в ипотеку

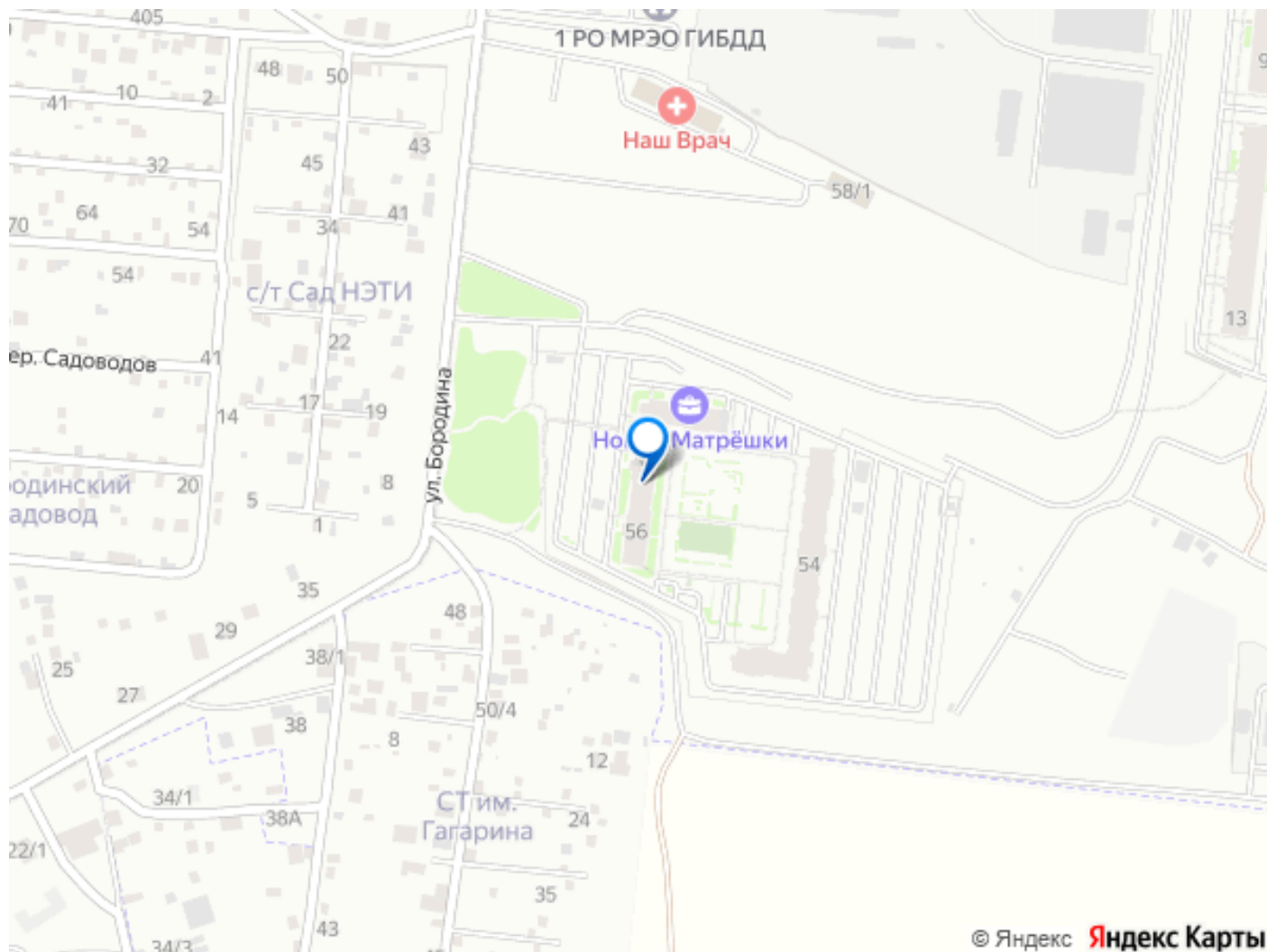
да

возможна ипотека

## Описание

В продаже просторная студия 30кв м. удобной планировки без колонн и выступов на 4-ом этаже 24 этажного дома. Большая остекленная лоджия во всю комнату. Идеальное состояние, в аренду не сдавалась, никто не жил. Ремонт от застройщика в светлых бежевых тонах, все новое, сан. Узел полностью отделан кафелем, сан. Техника новая, качественные входные двери. Большое количество парковочных мест открытая парковка возле дома и вторая — огражденная забором между домами. Вся необходимая инфраструктура рядом: 2 садика в пешей доступности, магазины, клиники, пункты выдачи и т.д. Квартира без обременений, материнский капитал не использовался, никто не прописан, чистая продажа, 1 собственник. Документы к сделке готовы, передача ключей в день сделки. Помощь в оформлении решения по ипотеке БЕСПЛАТНО , гарантия низкой ставки. После покупки выдается гарантийный сертификат. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 176557 Номер в базе: 10239761





Move.ru - вся недвижимость России