

Создано: 25.01.2026 в 22:20

Обновлено: 15.02.2026 в 22:44

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288329>

859

**ОТДЕЛ ПРОДАЖ «АВАНТА»
НОВОСТРОЙКИ, Риелтор
89251234567**



**Новосибирская область, Новосибирск, ул.
Юности, 9**

4 377 840 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Юности, 9

Квартира

Общая площадь

29.6 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

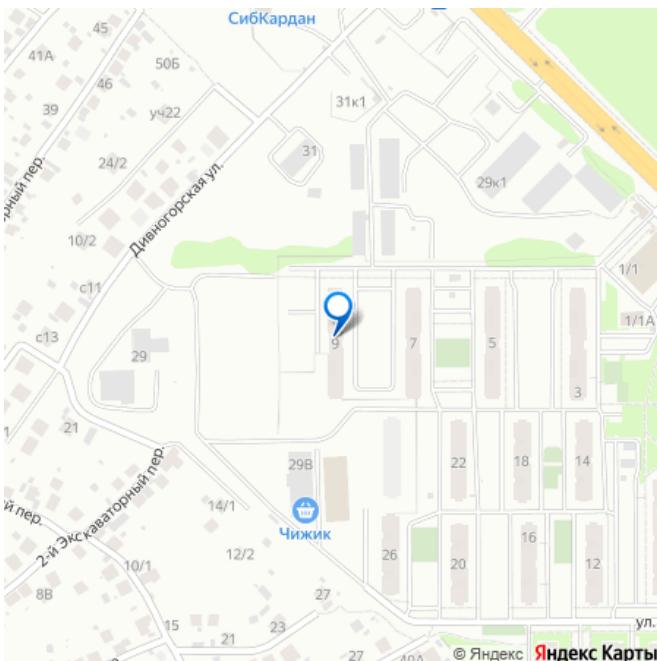
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Студия: 29,58 кв.м., 4 этаж в комплексе
Дивногорский, 5 очередь, корп.43, сдача: Зкв.
, этажей: 12, адрес Новосибирск г., Юности
ул., д. 9, Застройщик: СЛК. Микрорайон ? это
готовые кирпичные дома с парковой зоной и
большим выбором планировочных решений.
Квартиры продаются под ключ или под
самоотделку - на ваш выбор. Планировочные
решения от студий с двумя источниками

света, до полноценных трёхкомнатных квартир для большой семьи! Во дворе — просторные детские и спортивные площадки с безопасным покрытием. Две огороженные площадки для выгула собак, одна из них - со специальным оборудованием для проведения тренировок вашим питомцам.

Дополнительный плюс микрорайона - обилие свободного пространства во дворах, широкие проезды и большое количество бесплатных наземных парковочных мест. Уже построено и введено в эксплуатацию более 30 жилых домов. В микрорайоне есть 2 ТЦ, муниципальный детский сад «Егорка» и частный детский сад, образовательный центр «Лёвушка», студия фитнеса, медицинский центр и пекарни. А новая отремонтированная магистраль по улице Большая обеспечит быструю дорогу домой.



