

Создано: 04.02.2026 в 22:21

Обновлено: 07.02.2026 в 22:29

**Новосибирская область, Новосибирск, ул. Спортивная, 59**

**4 060 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Спортивная, 59

Улица

[улица Спортивная](#)

## Квартира

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

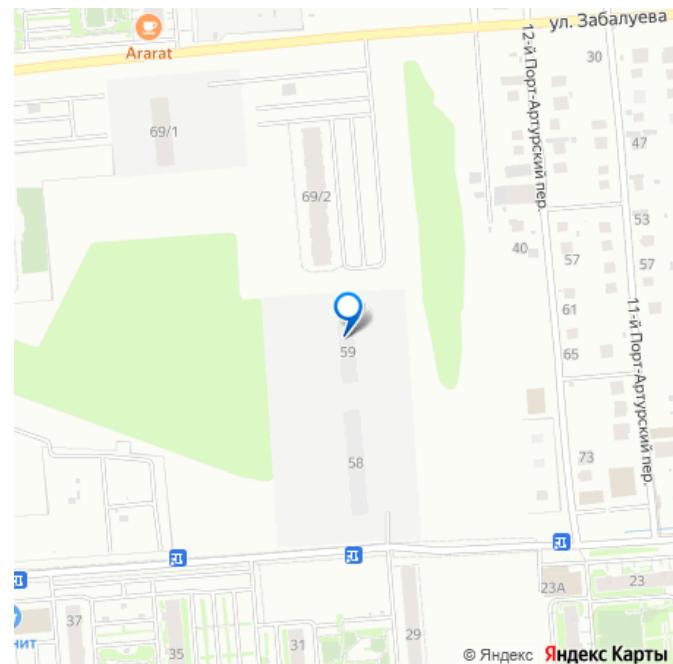
ПИШИТЕ и запишемся на  
просмотр!!!!!!!!!!!!!! При покупке  
новостройки все услуги абсолютно  
БЕСПЛАТНЫ!!!!!! Помощь в получении  
Ипотечного решения  
БЕСПЛАТНО!!!!!! Проект

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288777>  
898

**Иван, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

монументального разноуровневого жилого комплекса гармонично совместит в себе две технологии строительства: панельное и монолитное. Впервые появятся дома с восемнадцатиэтажными монолитными свечками, отличающиеся уникальной квартирографией. Жилой комплекс характеризует целый ряд функциональных и эстетических качеств. Фасад новых домов будет выделяться не только внешним обликом, но и видом используемых отделочных материалов. Монолитные секции будут облицованы керамогранитной плиткой, а панельные секции окрашены с выделением ярких цветовых акцентов.

Витражное остекление лоджий позволит сохранить единый архитектурный вид здания. Главной особенностью домов станет подход к благоустройству придомовой территории. В новостройках реализуют концепцию «двор без машин», которая получила большой отклик у самых требовательных покупателей. Закрытая и огороженная территория – залог безопасности и спокойствия жителей. Такой формат предусматривает обустройство парковочных карманов за периметром двора.

К слову, внутренний двор визуально разделят на функциональные зоны. На детских площадках установят игровые и спортивные модули. Скамейки и новый подход к озеленению, позволят определить места для размеренного времяпровождения. Всем без исключения понравятся зоны барбекю и беседки для пикника. Каждая секция дома будет оснащена двумя входными группами – во внутренний двор и на парковочные площадки. Для молодых родителей удобным решением станут теплые колясочные, место под которые определили в каждой секции.

Застойщик расширил варианты

планировочных решений и оптимизировал площади квартир, сделав их еще функциональней. Квартиография будет представлена всем разнообразием необходимых вариантов – от эргономичных студий до просторных трехкомнатных квартир. Впервые появятся просторные студии площадью 31 квадратных метров и уникальные квартиры с большой гардеробной комнатой! В непосредственной близости к домам уже расположены магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, детские сады и школа.



