

Создано: 29.11.2025 в 16:02

Обновлено: 04.12.2025 в 16:24

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Заречная, 8

**3 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Заречная, 8

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Заречная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997>

387

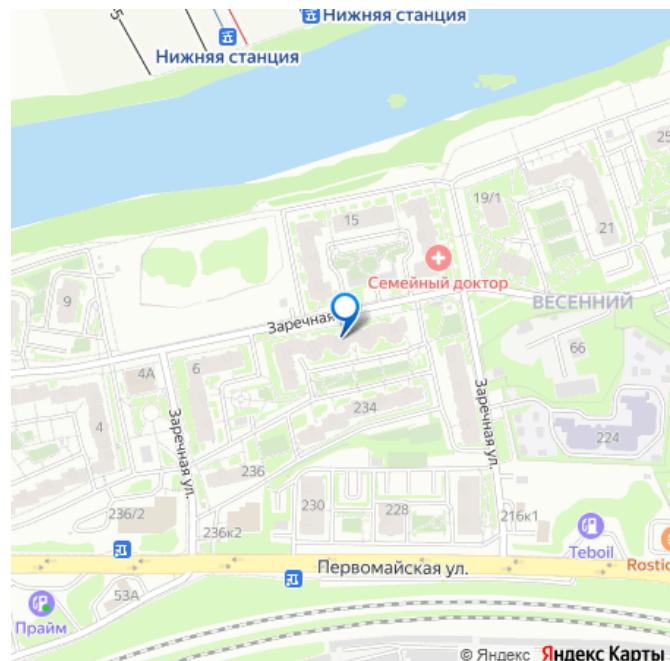
Собственник

**79833214346**

для заметок



 move.ru



да

Год сдачи

3 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Об объекте: Общая площадь: 29.6 м?

Состояние: Требует косметического ремонта.

Натяжной потолок в хорошем состоянии —

уже готов. Важно: Квартира в обременении у

банка. Все процедуры продажи полностью

прозрачны и проводятся при участии банка-

кредитора. О доме и дворе: Двор: Тихий,

уютный, закрытый от постороннего трафика.

Инфраструктура двора: Детская игровая

площадка, спортивный корт. Парковка:

Организованная парковочная зона вдоль

дома. Свободные места есть всегда. Локация

и инфраструктура (ул. Заречная, д.8):

Транспорт: Остановки общественного

транспорта у дома (автобусы 21, 32, 45). До

пл. Маркса — 10-15 минут на транспорте.

Магазины: Супермаркеты Пятёрочка, Магнит,

Красное & Белое — в шаговой доступности.

Для семьи: Детский сад 442 и Школа 64 в

нескольких минутах ходьбы. Медицина и

прочее: Детская поликлиника 4,

стоматология, отделения Сбербанка и Почты

России, кафе. Ключевые моменты для

покупателя: Прямая продажа от

собственника. Просьба к риелторам и

агентствам не звонить. Чистая и безопасная

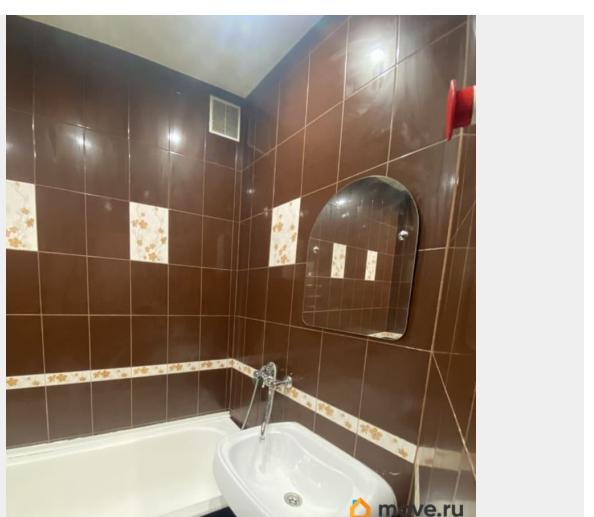
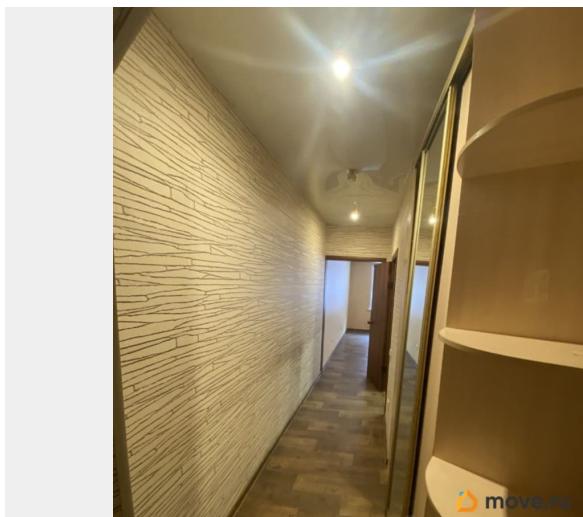
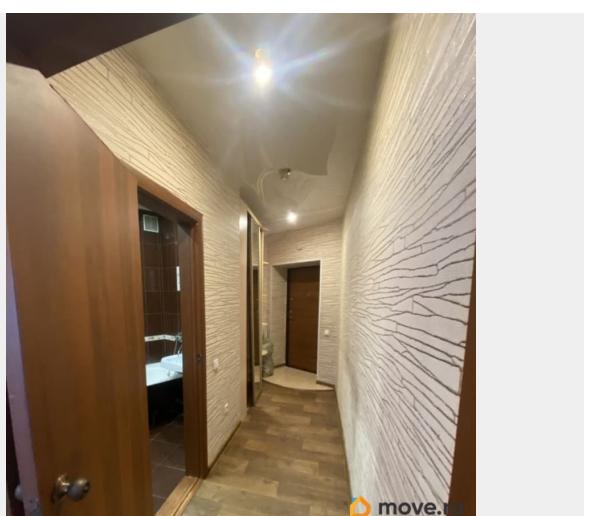
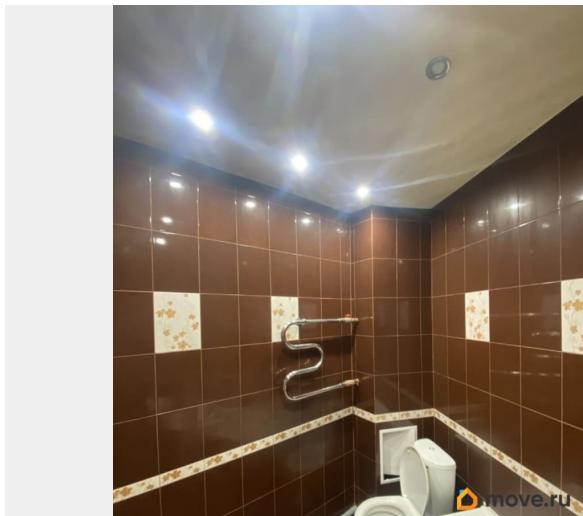
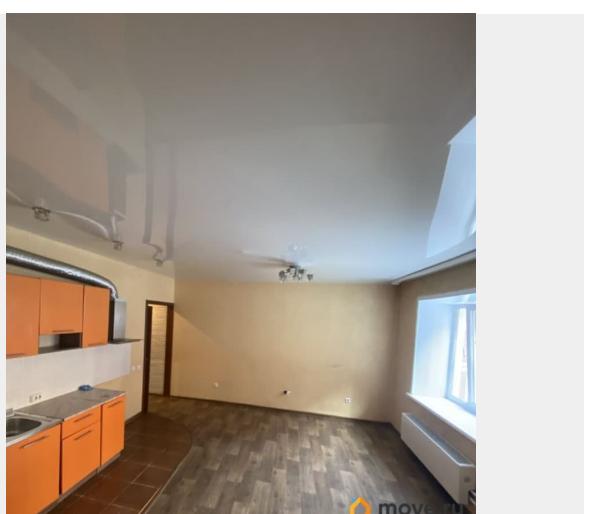
сделка. Все этапы купли-продажи будет

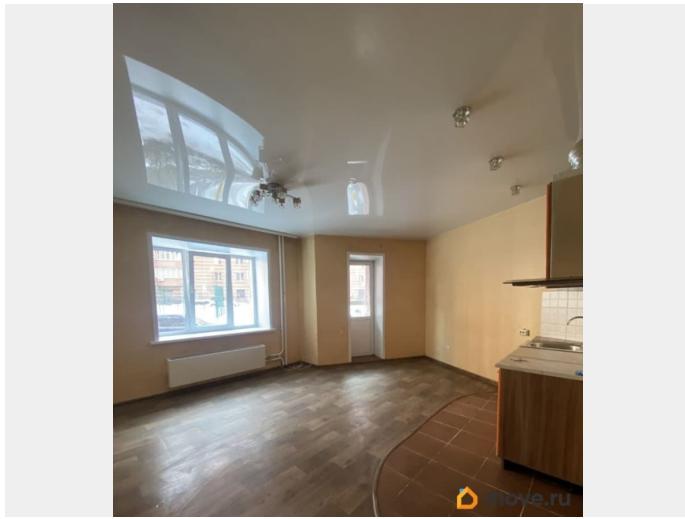
сопровождать грамотный юрист для полной

юридической чистоты. Рассмотрим

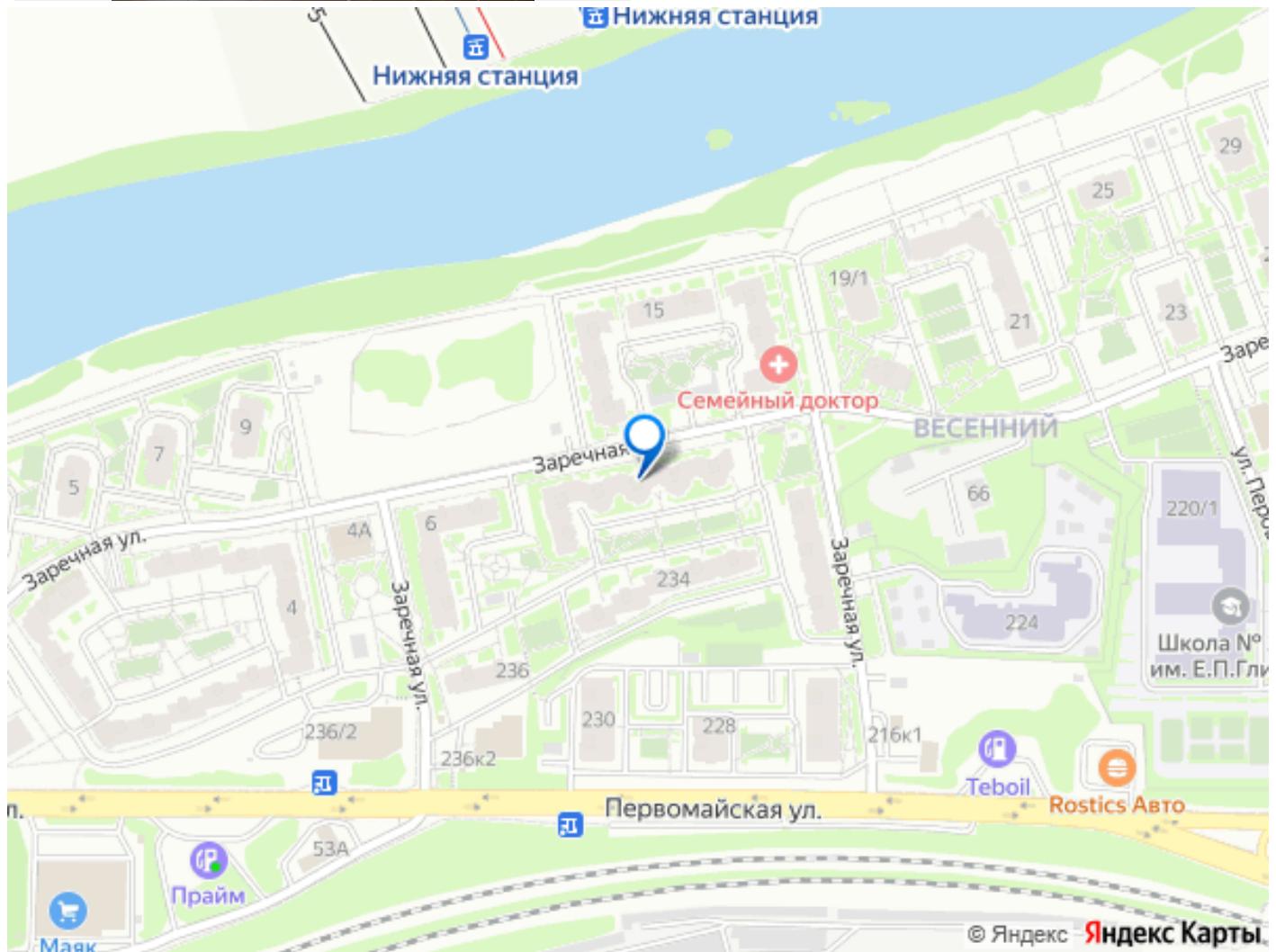
адекватный торг. Готов ответить на все

вопросы и показать квартиру в удобное время. Звоните!





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России