

Создано: 07.12.2025 в 14:20

Обновлено: 28.01.2026 в 10:38

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Юности, 9**

**3 845 400 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Юности, 9

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Высота потолков

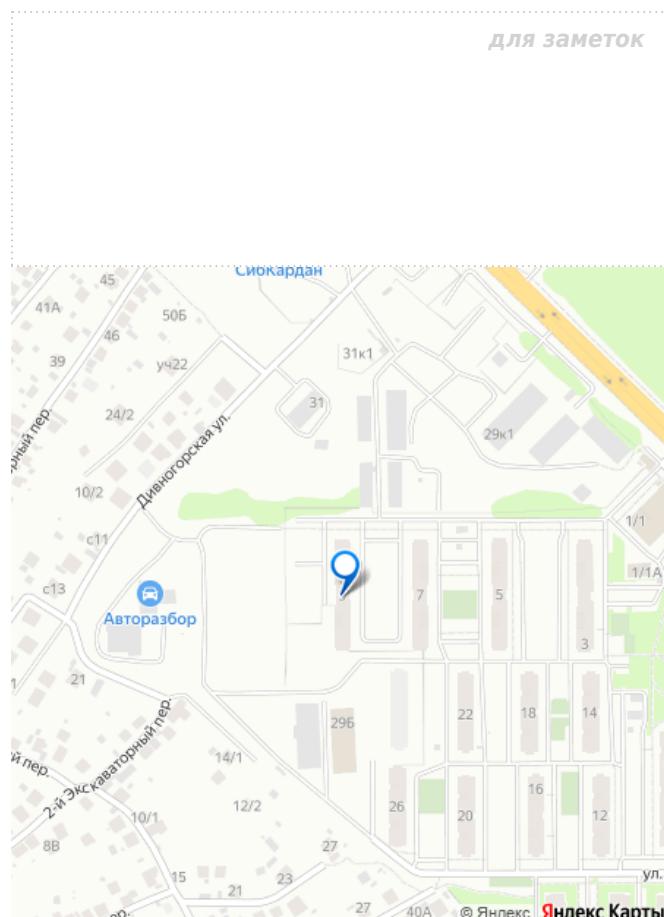
2.7 м

Общая площадь

29.58 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт

## Описание

Продаётся студия в сданном доме (Юности, 9 (Дом 43)), срок сдачи: III-кв. 2024, общей площадью 29.58 кв.м., на 12 этаже.

Микрорайон «Дивногорский» новый семейный микрорайон, расположенный рядом с Димитровским мостом, на Левом берегу Оби недалеко от торговых центров «Лента» и «Гигант». Микрорайон состоит из современных 6-12-этажных кирпичных домов приятной цветовой гаммы с различными планировочными решениями: уютные квартиры-студии с «французскими окнами» на 6 этажах, однокомнатные квартиры с просторными лоджиями (7,5 кв.м.), 2-3 комнатные квартиры с 24-метровыми кухнями-столовыми. Проектом предусмотрено остекление всех лоджий в едином стиле.

