

Создано: 25.07.2025 в 08:22

Обновлено: 01.02.2026 в 13:52

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Фрунзе, 220

9 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 220

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Квартира

Высота потолков

2.87 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.3 м²

Этаж

16/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

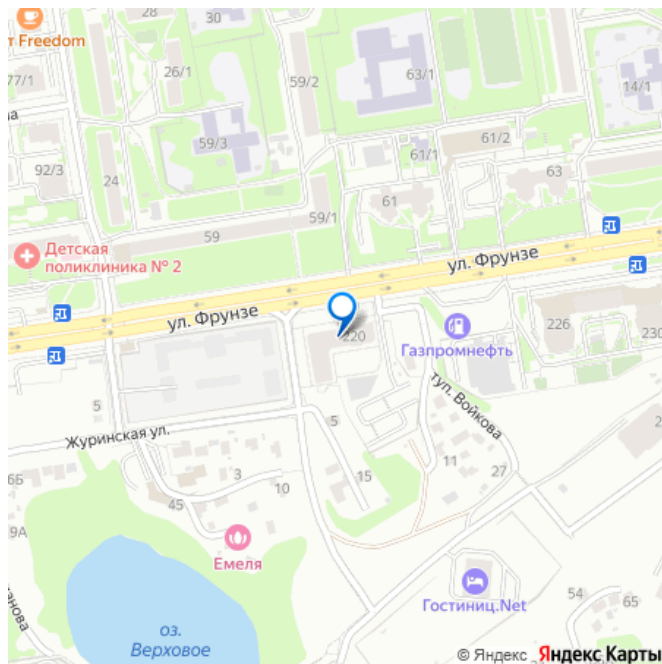
да

Год сдачи

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283421761>

Илья Николаевич Кургузов, Этажи
79137502972

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия площадью 29 кв.м на 16 этаже 30-этажного жилого комплекса бизнес-класса. Квартира расположена в пешей доступности от станции метро «Березовая Роща» — всего 6 минут неспешным шагом. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Объект сдан с качественным дизайнерским ремонтом в нейтральных тонах, полностью готов к заселению — мебель, техника и предметы интерьера новые, предыдущих жильцов не было. Планировка продумана до мелочей: спальная зона с двуспальной кроватью и встроенным шкафом, функциональная кухня с техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, микроволновка), обеденный стол на двоих, компактный рабочий уголок и зона отдыха. Балкон с панорамным остеклением увеличивает визуальное пространство и пропускает больше света. Ванная комната оборудована душевой кабиной, стиральной машиной, полотенцесушителем и системами хранения. Кондиционер поддерживает комфортный микроклимат в любое время года. Жилой комплекс предлагает сервисы для комфортной жизни: коворкинг на первом этаже, круглосуточную охрану и консьерж-службу, систему видеонаблюдения, кладовые для хранения вещей. Придомовая территория благоустроена — детская площадка с безопасным покрытием, зоны отдыха. Парковка решена за счет наземных гостевых мест и двухэтажного подземного паркинга.

Ключевые преимущества: удачное расположение в развитом районе с инфраструктурой, транспортная доступность, тихий двор, готовность к проживанию без дополнительных вложений. Объект подойдет как для инвестиции, так и для собственного проживания. Все предметы интерьера и техника остаются новому владельцу. Успевайте первыми оценить качество данной квартиры. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 66295 Номер в базе: 9136151

