

Создано: 18.11.2025 в 07:48

Обновлено: 16.01.2026 в 22:30

Новосибирская область, Бердск, улица  
Ленина, 114

**3 300 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Ленина, 114

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

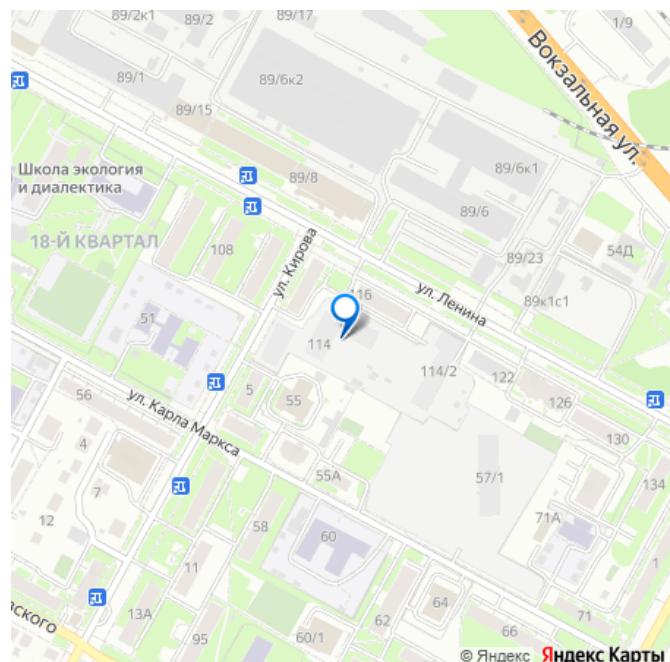
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288000>

130

Иван Викторович Кащеев, Этажи

**79830318220**

для заметок



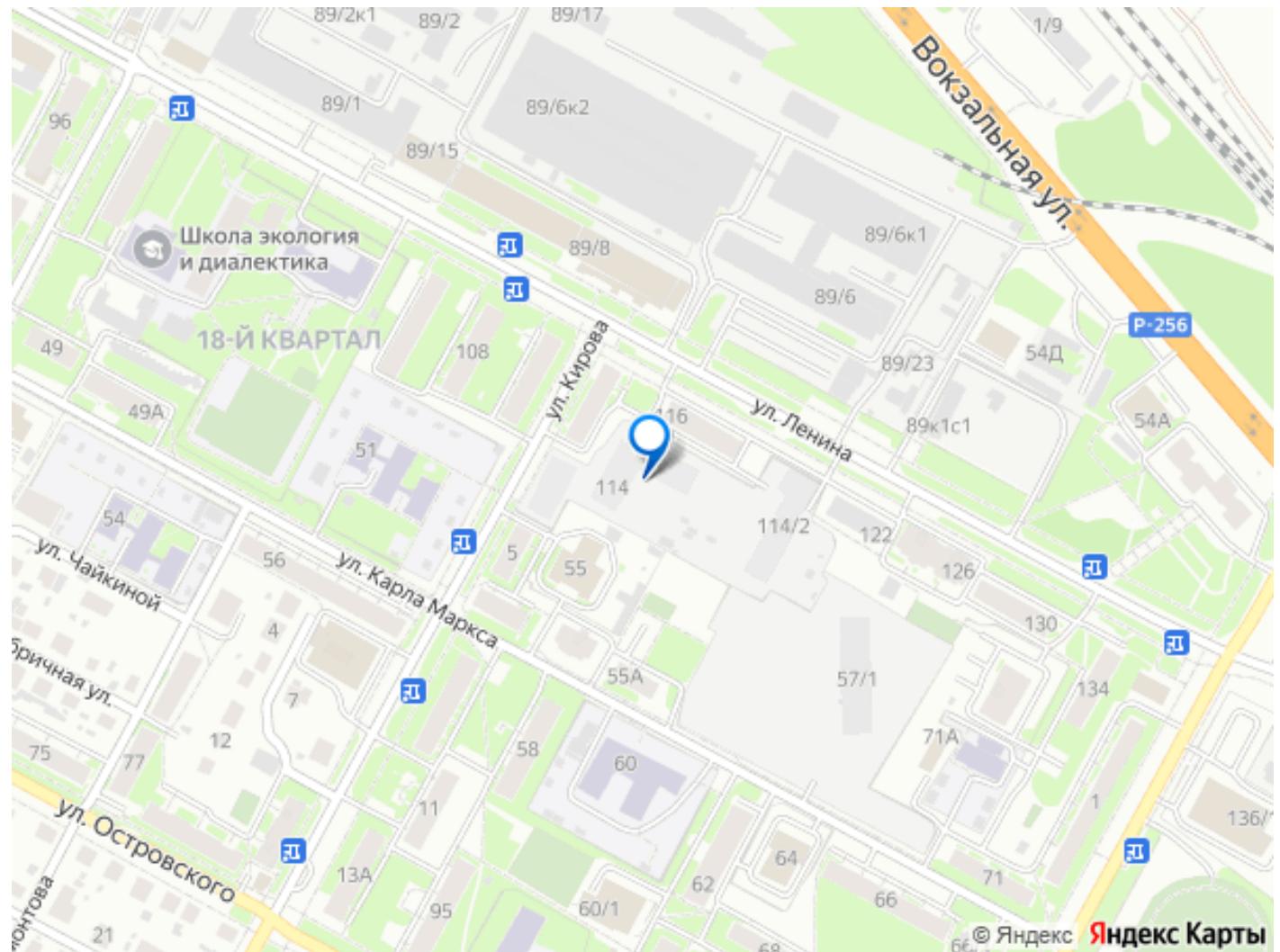
да

возможна ипотека

## Описание

Центр г.Бердска, удобная транспортная развязка! СТУДИЯ 30 кв с черновой отделкой расположена на 14 этаже жилого дома по адресу ул. Ленина, 114. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора. Все коммуникации подведены и готовы к подключению: электричество, водоснабжение, канализация, отопление. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, в подъезде колясочная! Объект находится в новом жилом комплексе. Во дворе современная детская площадка. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, кафе и другие объекты инфраструктуры. Дом сдан, и наполовину заселен! После получения ключей Вы сразу можете начать делать ремонт! В подарок покупателю -шикарный вид из окна) Сдать квартиру сможете от 25.000 руб., квартира окупит сама себя в перспективе лет! Успейте приобрести по самой выгодной цене, с нового года будет повышение цен. Помощь в получении ипотечного решения, звони! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189200 Номер в базе: 9551325





Move.ru - вся недвижимость России