

🕒 Создано: 25.03.2026 в 22:43

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 22:43

**Новосибирская область, Новосибирск, ул.
Игарская, стр. 5**

5 020 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Игарская, стр. 5

Улица

[улица Игарская](#)

Квартира

Общая площадь

29.2 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

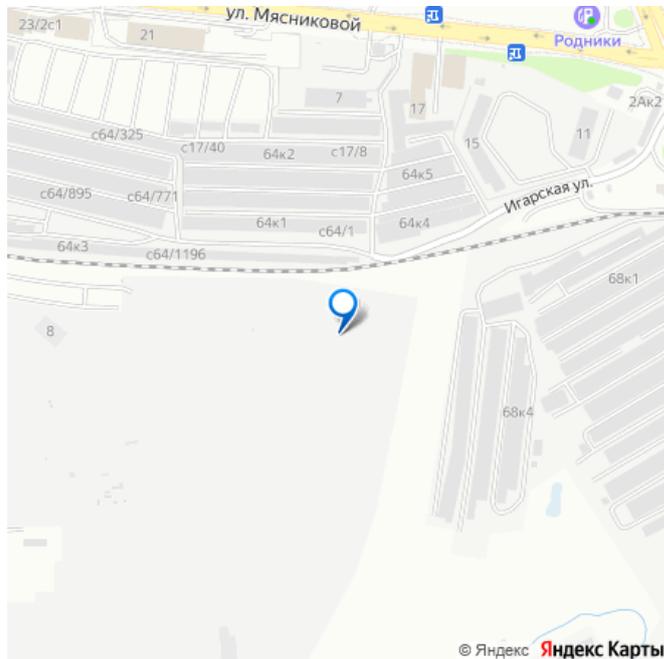
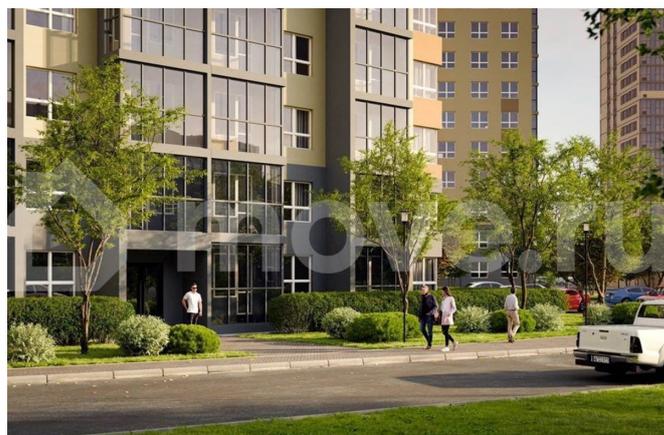
Не всегда можно ответить на звонок, напишите пожалуйста в чат.
РИЭЛТОРЫ НЕ ЗВОНИТЕ! Эта квартира с ремонтом под ключ. Сдача 1 кв.2026г. Ключи во втором квартале. Семейная ипотека 4,5% на весь срок. Обычная ипотека 13,99% от

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9292507794>

Евгения, Риелтор

89251234567

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

совкомбанка на весь срок. В комплексе есть кладовые цена за 2м 250000 рублей и подземная парковка 1 млн рублей за 16м. ПВ от 20,1% должен быть обязательно. Можно использовать материнский капитал. Жилой комплекс расположен на улице Игарской в спальном районе Новосибирска. В 10 минутах поездки на автомобиле или на общественном транспорте от ЖК расположен ПКиО «Сосновый бор», где имеются конный клуб и лыжная база, банная усадьба и термальные источники. Здесь можно любоваться живописными видами, наслаждаться свежестью воздуха, гулять и проводить активно время с семьей или друзьями. В относительной близости находятся общеобразовательные школы, колледж и детские сады, поликлиника и медицинские центры, спортивный комплекс с залом для фехтования и бассейном, торгово-развлекательные центры, детский бассейн, спортивные центры, салоны красоты, гипермаркеты и магазины. Автобусная остановка расположена в двух минутах ходьбы. Действуют 5 маршрутов до остановки «пос. Северный» и 1 маршрут до остановки «Игарская». ЖК состоит из 17 домов. Представлен большой выбор планировок: студии, 1-комнатные, 2-комнатные и 3-комнатные квартиры. Отделка квартир включает: шпатлевку стен под отделку, гидроизоляцию в ванных комнатах и санузлах. При строительстве домов применяются современные технологии строительства, позволяющие быстро и качественно возводить крупнопанельные дома. Конструкция - сборная железобетонная с утеплителем, трехслойные стеновые панели. Внутренние перегородки санузлов - газобетонные блоки Сибит. Окна - двухкамерные стеклопакеты на системе из

ПВХ-профиля. Входные двери стальные с тепло- и звукоизоляцией. Фасад из тонкослойной штукатурки по системе «мокрый фасад». В домах предусматривается индивидуальный тепловой пункт для снабжения теплом систем отопления и ГВС. Автоматическое погодозависимое регулирование отопления, термостатические клапаны на радиаторах, рециркуляция горячей воды, вертикальная разводка труб. Придомовая территория комплекса - «двор-парк»: ландшафтное озеленение по авторскому дизайн-проекту, детские игровые и спортивные площадки, зоны для отдыха взрослого населения, места для прогулок. Возможна отделка квартиры «под ключ» за доп оплату. ПИШИТЕ, записывайтесь на экскурсию, одобрим вам ипотеку. Услуги бесплатные.

