

Создано: 05.02.2026 в 22:21

Обновлено: 12.02.2026 в 22:34

**Новосибирская область, Новосибирск, ул. Игарская, стр. 5**

**4 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Игарская, стр. 5

Улица

[улица Игарская](#)

## Квартира

Общая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

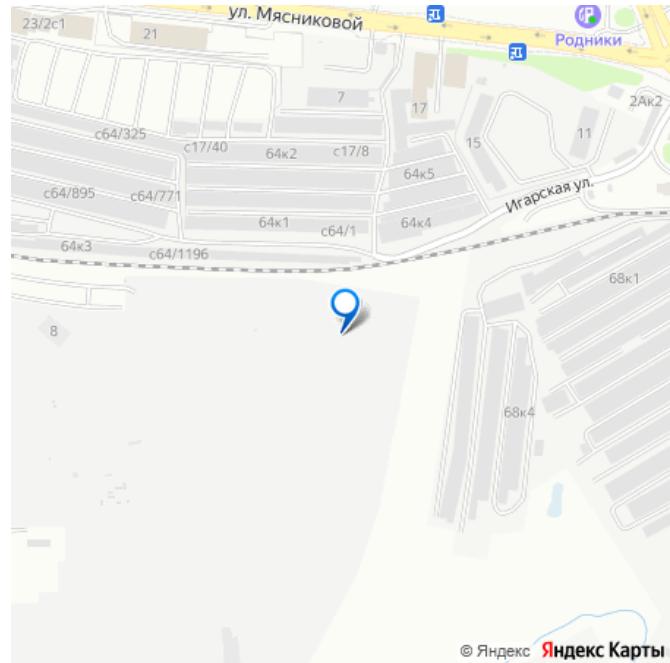
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

ПИШИТЕ и запишемся на  
экскурсию!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! При  
покупке новостройки все услуги абсолютно  
БЕСПЛАТНЫ!!!!!! Помощь в получении  
Ипотечного решения  
БЕСПЛАТНО!!!!!!!!!!!!!! Жилой

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288887>  
678

**Иван, Риелтор**

**89251234567**

для заметок

комплекс расположен на улице Игарской в спальном районе Новосибирска. В 10 минутах поездки на автомобиле или на общественном транспорте от ЖК расположен ПКиО «Сосновый бор», где имеются конный клуб и лыжная база, банная усадьба и термальные источники. Здесь можно любоваться живописными видами, наслаждаться свежестью воздуха, гулять и проводить активно время с семьей или друзьями. В относительной близости находятся общеобразовательные школы, колледж и детские сады, поликлиника и медицинские центры, спортивный комплекс с залом для фехтования и бассейном, торгово-развлекательные центры, детский бассейн, спортивные центры, салоны красоты, гипермаркеты и магазины. Автобусная остановка расположена в двух минутах ходьбы. Действуют 5 маршрутов до остановки «пос. Северный» и 1 маршрут до остановки «Игарская». ЖК состоит из 17 домов. Представлен большой выбор планировок: студии, 1-комнатные, 2-комнатные и 3-комнатные квартиры. Отделка квартир включает: шпатлевку стен под отделку, гидроизоляцию ванных комнатах и санузлах. При строительстве домов применяются современные технологии строительства, позволяющие быстро и качественно возводить крупнопанельные дома. Конструкция - сборная железобетонная с утеплителем, трехслойные стеновые панели. Внутренние перегородки санузлов - газобетонные блоки Сибит. Окна - двухкамерные стеклопакеты на системе из ПВХ-профиля. Входные двери стальные с тепло- и звукоизоляцией. Фасад из тонкослойной штукатурки по системе «мокрый фасад». В домах предусматривается индивидуальный тепловой пункт для

снабжения теплом систем отопления и ГВС. Автоматическое погодозависимое регулирование отопления, терmostатические клапаны на радиаторах, рециркуляция горячей воды, вертикальная разводка труб. Придомовая территория комплекса - «двор-парк»: ландшафтное озеленение по авторскому дизайн-проекту, детские игровые и спортивные площадки, зоны для отдыха взрослого населения, места для прогулок. Возможна отделка квартиры «под ключ» за доп оплату.



