

Создано: 03.02.2026 в 22:21

Обновлено: 06.02.2026 в 22:28

Новосибирская область, Новосибирск, ул.  
Костычева, 19/1

**5 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Костычева, 19/1

Улица

[улица Костычева](#)

## Квартира

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

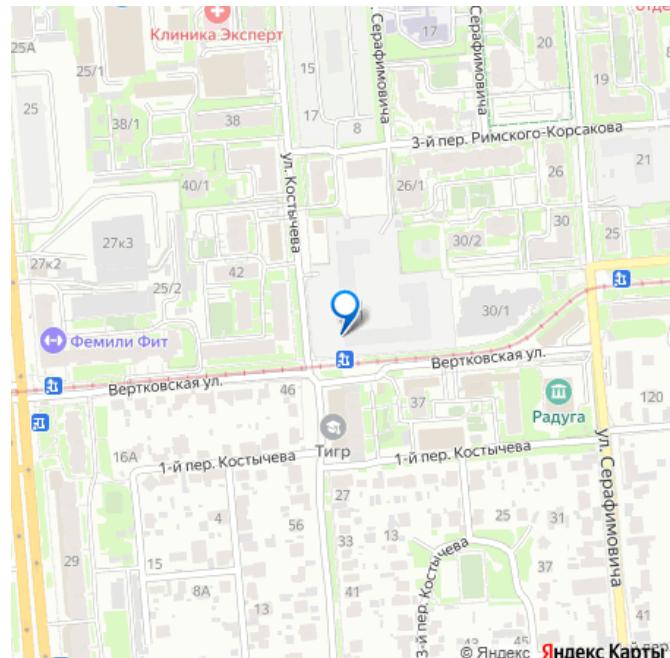
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

Квартира по линии МЕТРО , в центре Ленинского района, в новом престижном жилом комплексе Бизнес класса «19/56 Кварталы Телецентра». Комплекс ограничен улицами Костычева - 3-й переулок Римского - Корсакова - Вертковская и имеет удобную

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288690>  
819

Елена Петровна, Риелтор

**89251234567**

для заметок

дорожно - транспортную развязку, обеспечивающую связь со всеми районами города. Комплекс « 19/56 Кварталы Телецентра» согласно проекту состоит из 2-х домов: одна высотка в 25 этажей и 6-ти секционный дом переменной этажности от 6 до 18 этажей с двухуровневой подземной парковкой . Квартира расположена на четвертом этаже одиннадцатиэтажного секции дома, общая площадь составляет 28.4 квадратных метра. Район обладает развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь максимально комфортным. В непосредственной близости находятся детские сады, школы и лицеи, обеспечивающие удобство для семей с детьми. Любители активного отдыха оценят близость парка, где можно гулять, заниматься спортом или просто наслаждаться природой. В шаговой доступности расположены несколько крупных торговых центров, предлагающих широкий ассортимент товаров и услуг. Рядом имеются продуктовые магазины, супермаркеты и рынки, где можно приобрести свежие продукты и товары первой необходимости. Для поддержания здоровья и хорошей физической формы в окрестностях есть фитнес-центры и спортивные комплексы. Также в районе представлены различные медицинские учреждения, поликлиники и аптеки, обеспечивающие качественное медицинское обслуживание. Вблизи дома находятся отделения банков, почтовые отделения и пункты выдачи интернет-заказов, что значительно упрощает решение повседневных задач. Для отдыха и развлечений в районе есть кафе, рестораны и кинотеатры. Район характеризуется хорошей экологической обстановкой и

благоустроеными дворовыми территориями. В непосредственной близости расположены зоны отдыха с лавочками и детскими площадками. Квартира - отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую инфраструктуру. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - 100639382 С проектной декларацией и отчетом о финансовой устойчивости застройщика можно ознакомиться в офисах Жилфонда. JN000100639382

