

Создано: 24.12.2025 в 09:09

Обновлено: 29.01.2026 в 16:47

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 313**

4 455 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 313

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

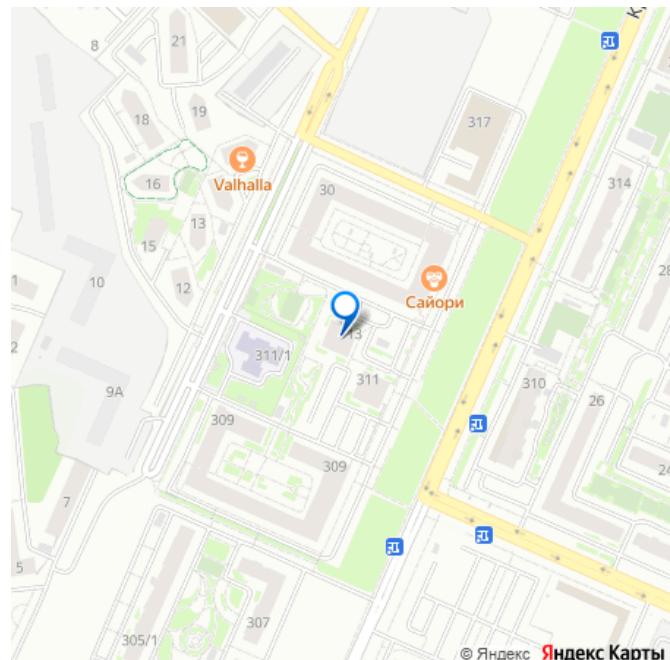
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287620>

867

**Татьяна Налимова, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1714277. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в одном из самых престижных районов Новосибирска! В квартире, все остается новым жильцам, кухня, мебель и вся техника!!! Полная стоимость в договоре, один взрослый собственник! Продаётся стильная студия площадью 28 кв. м на 13 этаже современного 16-этажного дома по адресу Красный проспект, 313. Квартира отличная, позволит эффективно использовать каждый квадратный метр.

Кирпичный дом 2020 года постройки гарантирует отличную шумо- и теплоизоляцию. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Закрытая территория, круглосуточная охрана, благоустроенный двор, ухоженные газоны, спортивные и детские площадки. Во дворе детский сад, напротив новая современная школа с бассейном. Строительный гипермаркет Леруа

Мерлен, супермаркет Лента. Лофт ремонт и высокие потолки (2,8 м) создают атмосферу простора и уюта. Из окна открывается вид на улицу, а наличие лоджии добавляет удобства и возможности для отдыха. Эта студия — идеальный выбор для молодых специалистов, которые ценят комфорт, стиль и удобное расположение. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Подходит под любые виды расчёта, быстрый выход на сделку. Комиссия с покупателя взимается отдельно.



