

Создано: 02.12.2025 в 10:33

Обновлено: 01.01.2026 в 14:13

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фрунзе, 49/1

**6 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 49/1

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

6/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

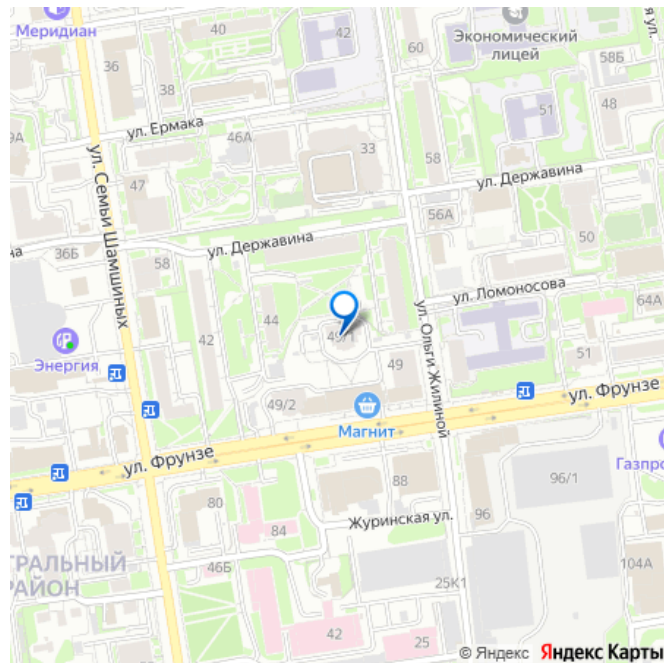
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095759>

**Инна Евгеньевна, Агентство Единый  
Центр Недвижимости  
79831213368**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

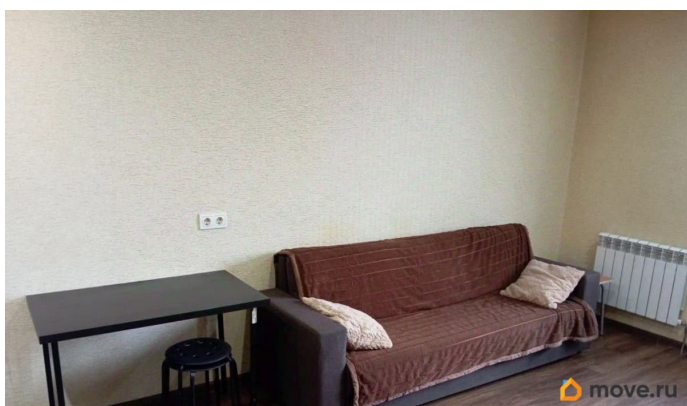
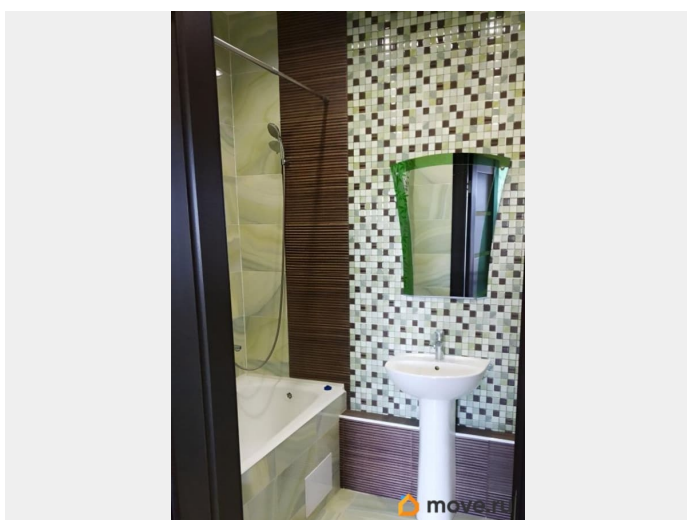
возможна ипотека, лифт, парковка

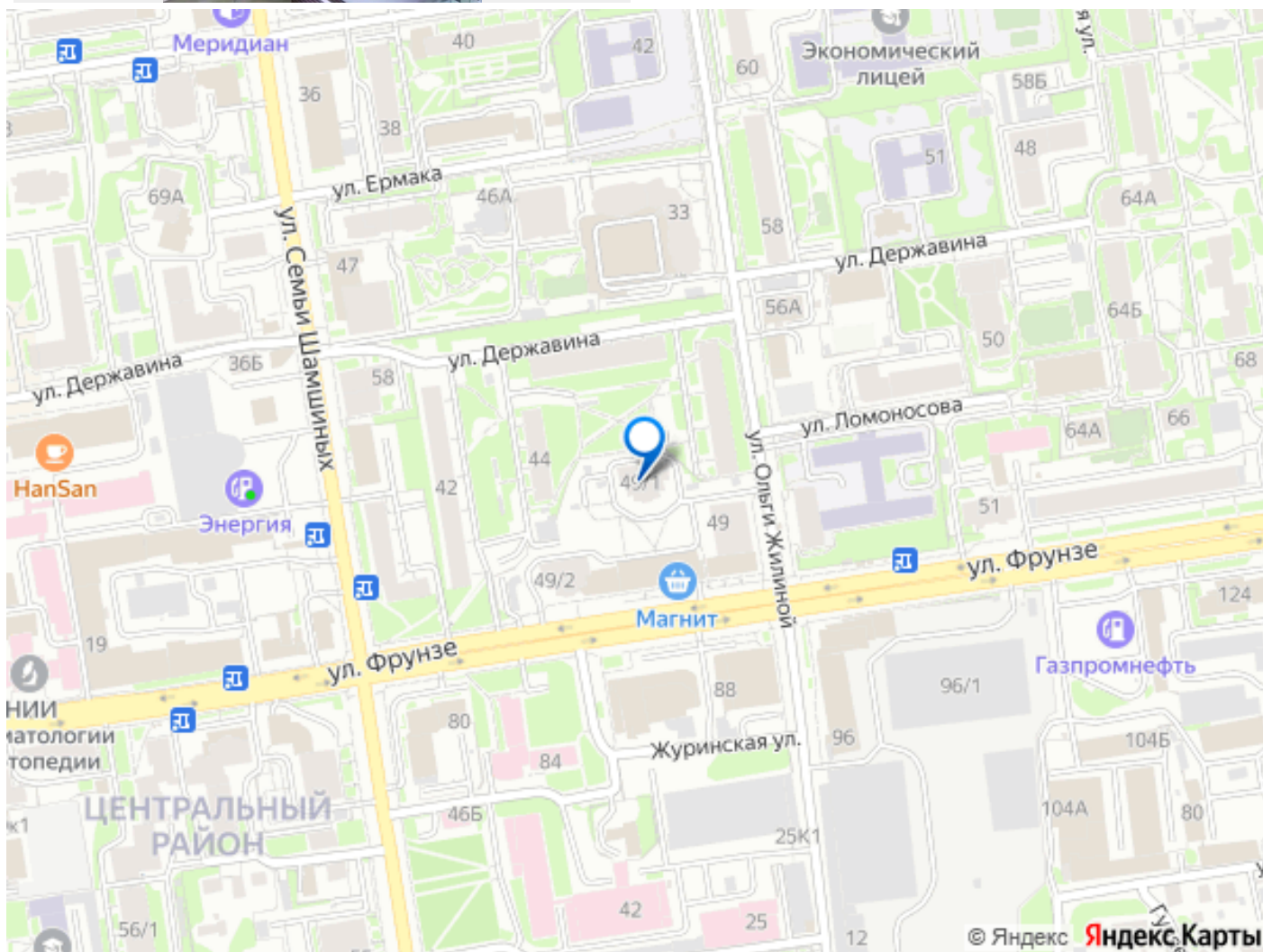
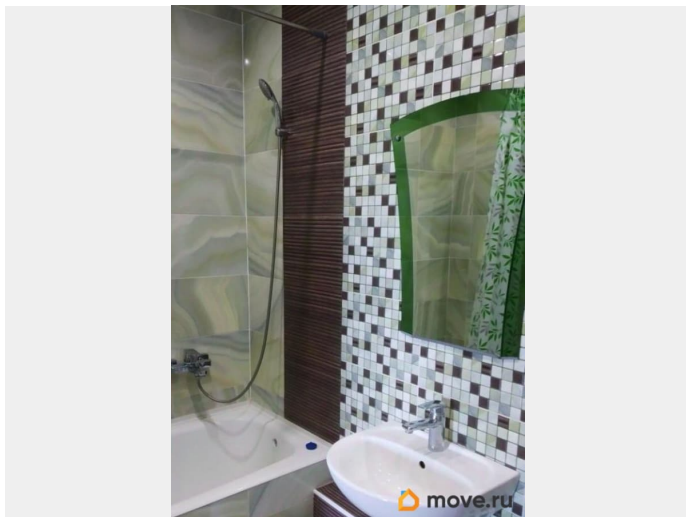
## Описание

Продается уютная студия в современном жилом комплексе на улице Фрунзе, дом 49/1 в центре Новосибирска. Квартира расположена на 6 этаже 27-этажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Общая площадь составляет 28 кв. м, из которых жилая — 16 кв. м, а кухня — 5 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира в хорошем состоянии, с современным ремонтом. Вся необходимая мебель и техника уже есть, что позволяет сразу комфортно заселиться и жить.

Планировка продумана до мелочей: совмещенный санузел оснащен современной сантехникой, а также есть уютная лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован тремя пассажирскими лифтами и пандусом для удобства передвижения. Подземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля. Район обжитой и развитый: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. До станции метро «Маршала Покрышкина» всего 9 минут пешком, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. В шаговой доступности также остановки общественного транспорта. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс приобретения. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все

преимущества этой квартиры. Записывайтесь  
на удобное время и становитесь счастливым  
владельцем уютной студии в центре города!





Move.ru - вся недвижимость России