

Создано: 10.11.2025 в 10:51

Обновлено: 09.12.2025 в 11:30

**Новосибирская область, Новосибирск,
Сухарная улица, 107/1**

4 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 107/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

Квартира

Общая площадь

28 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

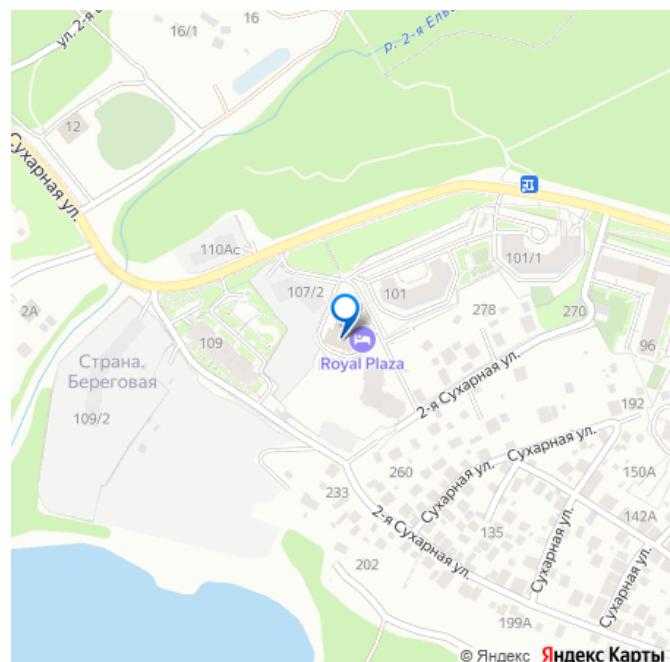
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473>

744

Агент

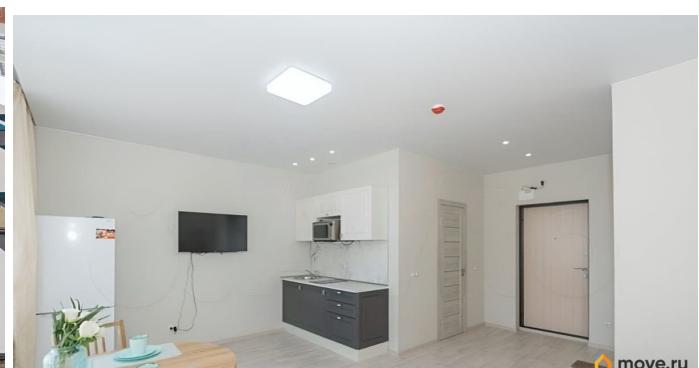
79138922960

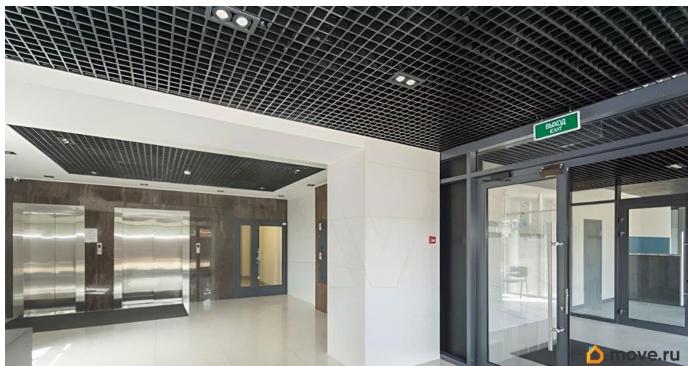
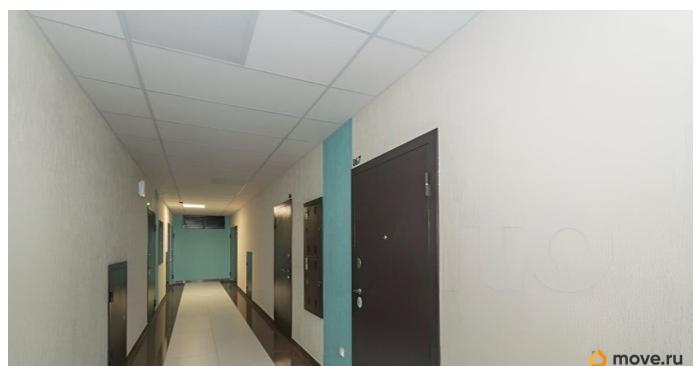
для заметок

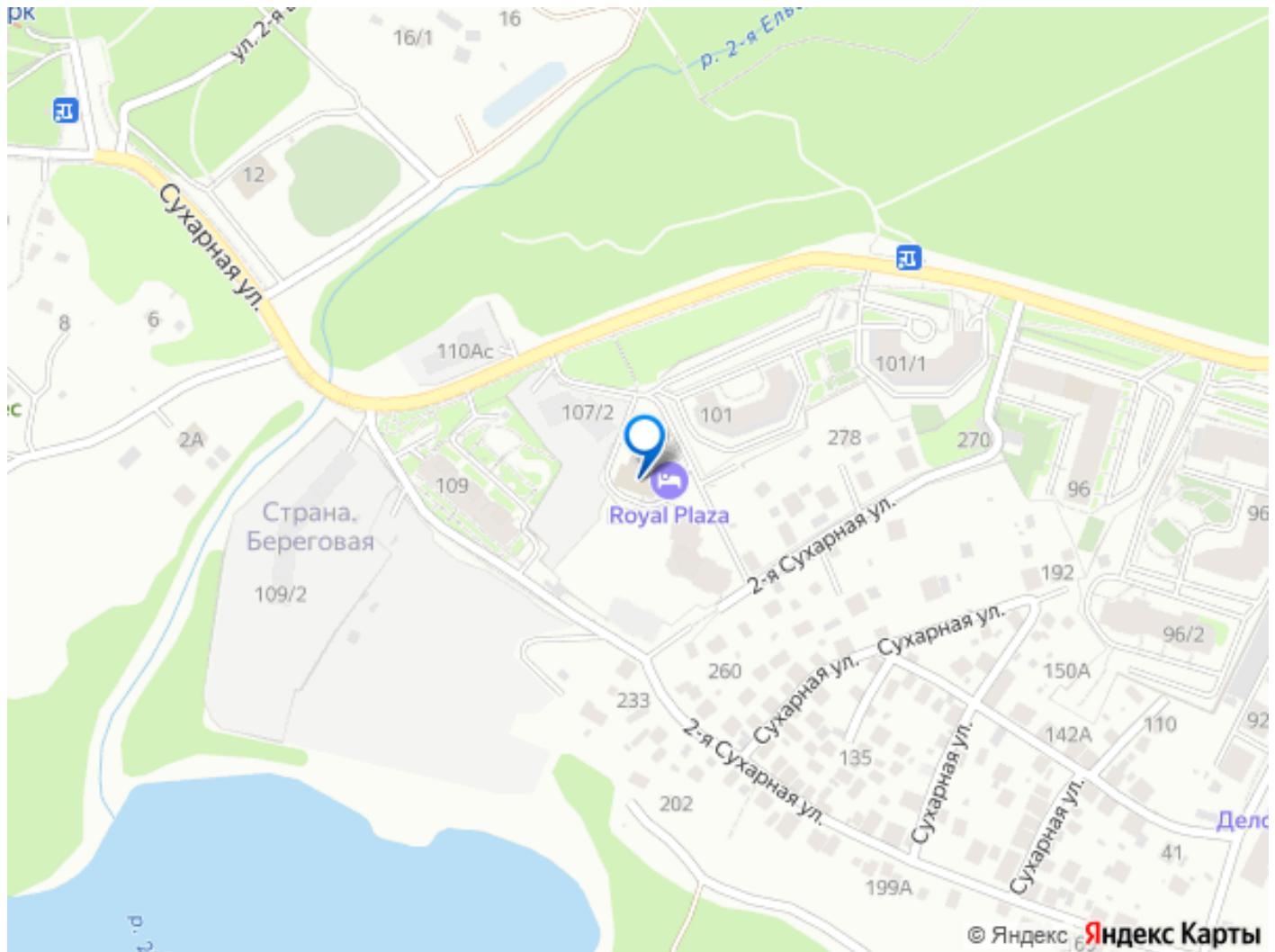


Описание

Продаётся светлая студия 28 м² в новом доме с парковкой и видом на лес. Предлагается к продаже уютная и светлая студия площадью 28 кв. м. в современном 10-этажном доме (2021 г. постройки). Квартира расположена на 5 этаже и обладает продуманной планировкой с двумя окнами. Вся мебель и техника остаются новому владельцу. Можно заезжать и жить. Безопасность и комфорт: Круглосуточная охрана, консьерж, видеонаблюдение по периметру. Собственная парковка: Доступна подземная и наземная охраняемая парковка. Отличная инфраструктура: В самом доме расположен фитнес-клуб. Рядом магазины, аптеки и кафе. Прекрасная экология и отдых: Вид на лес, река в шаговой доступности. Рядом Заельцовский парк с зоной для прогулок и спорта. Идеальный вариант для первого собственного жилья, инвестиции или жизни в спокойном зеленом районе! В данный момент проживают добропорядочные квартиранты. Документы к сделке готовы, один взрослый собственник. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России