

Создано: 30.05.2025 в 14:09

Обновлено: 07.01.2026 в 10:50

**Новосибирская область, Новосибирск,
Выборная улица, 99/4**

3 550 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 99/4

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

Квартира

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

17/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

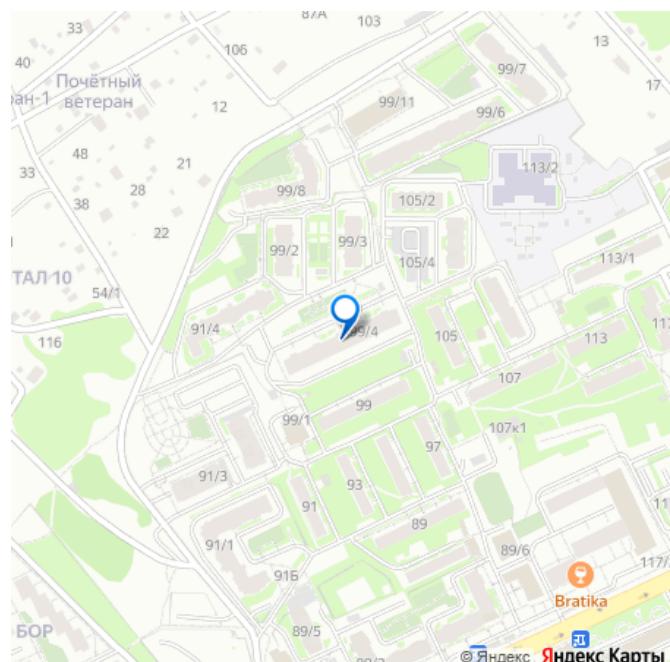
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

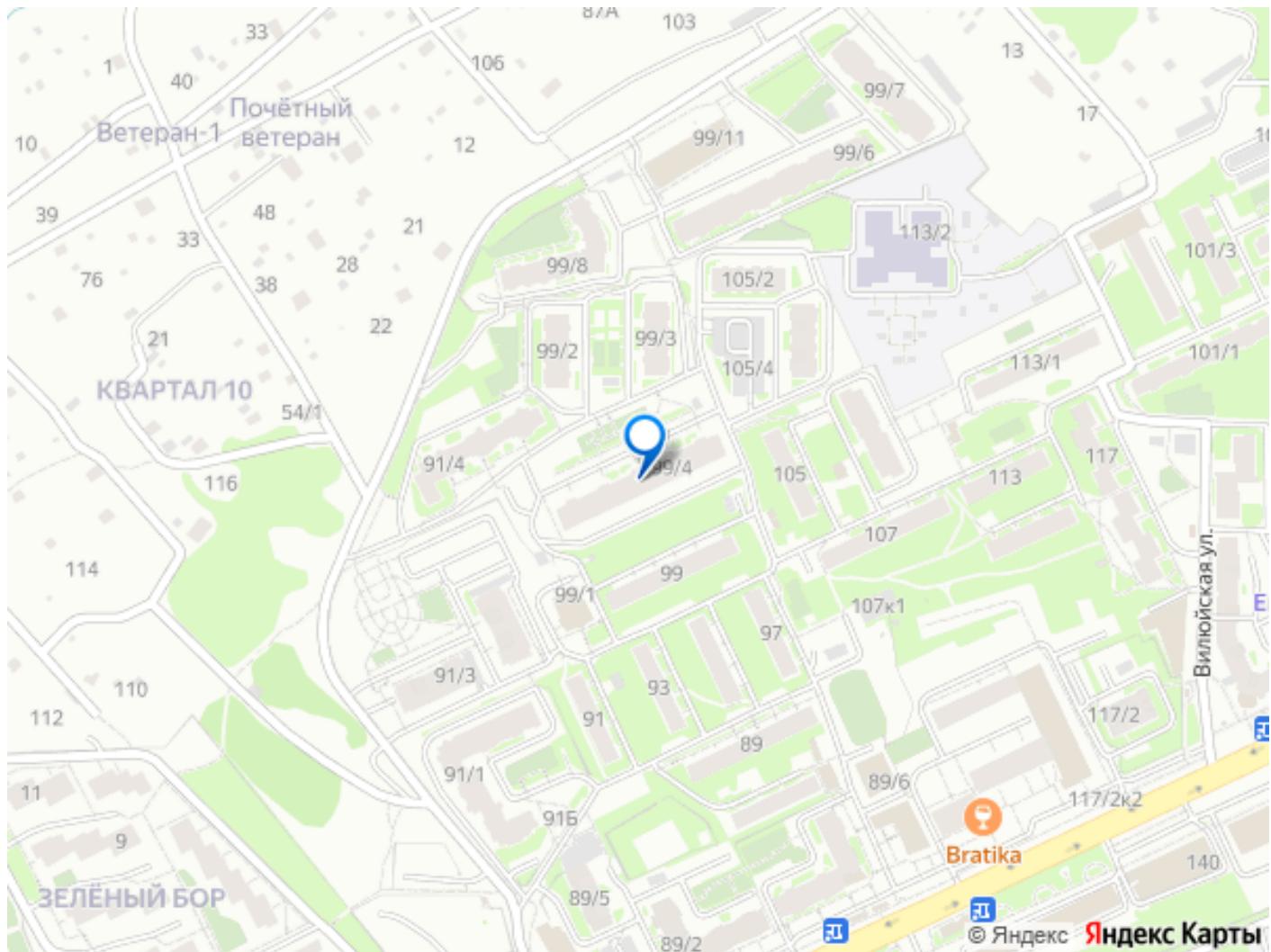
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1598853. Уникальное предложение в Новосибирске: студия в монолитной новостройке с прекрасным видом! Продаётся уютная студия в современном доме на Выборной улице, 99/4. Построенная в 2009 году, эта квартира в отличном состоянии и готова к заселению. Общая площадь 28 кв. м, квартира расположена на 17 этаже, благодаря чему открывается великолепный вид на город. Квартира имеет косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу въехать и начать жить или при желании легко адаптировать пространство под свой вкус. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, а наземная парковка обеспечивает удобное размещение автомобиля. В доме центральное отопление, что гарантирует комфорт в холодное время года. Это идеальный выбор для молодых специалистов, студентов или тех, кто ищет компактное и функциональное жильё в удобном районе. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты