

Создано: 09.10.2025 в 07:11

Обновлено: 08.12.2025 в 06:55

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Уса, 4

3 150 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 4

Округ

[Новосибирск](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

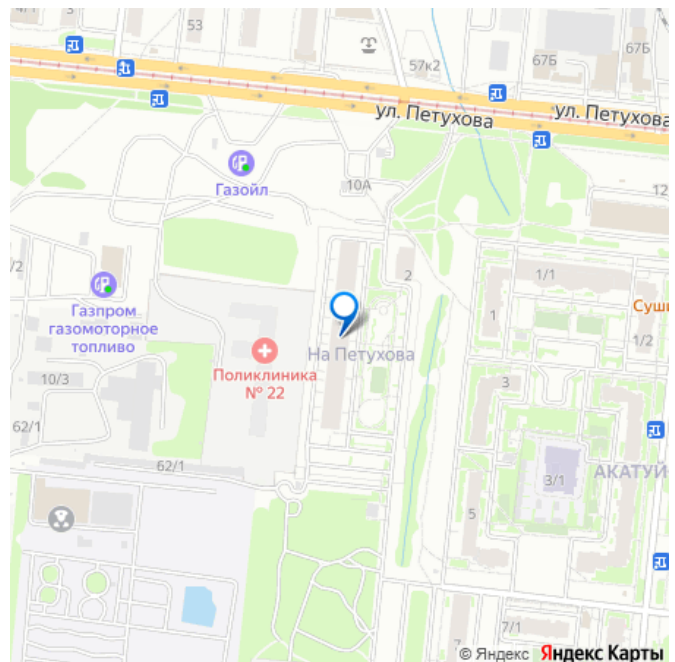
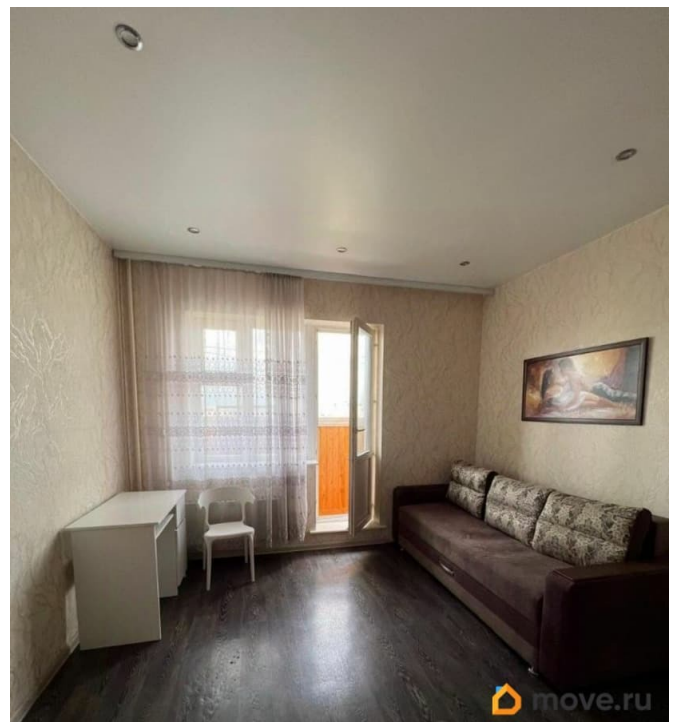
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285574078>

**АН АН НОВО-НИКОЛАЕВСКЪ-НСК,
НОВО-НИКОЛАЕВСКЪ-НСК
79132025668**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

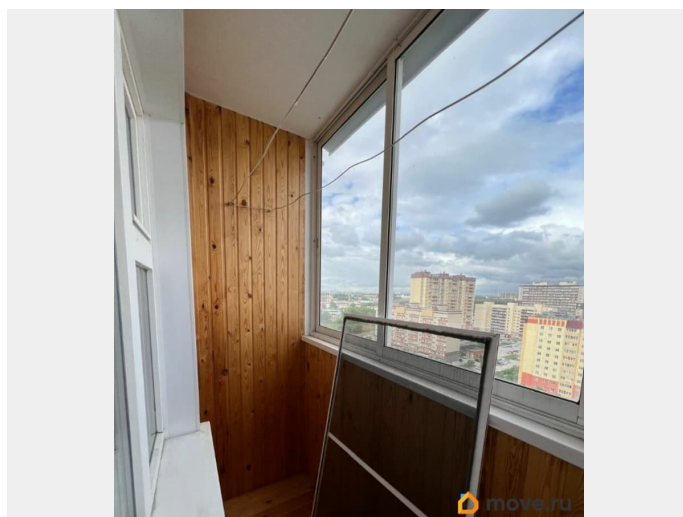
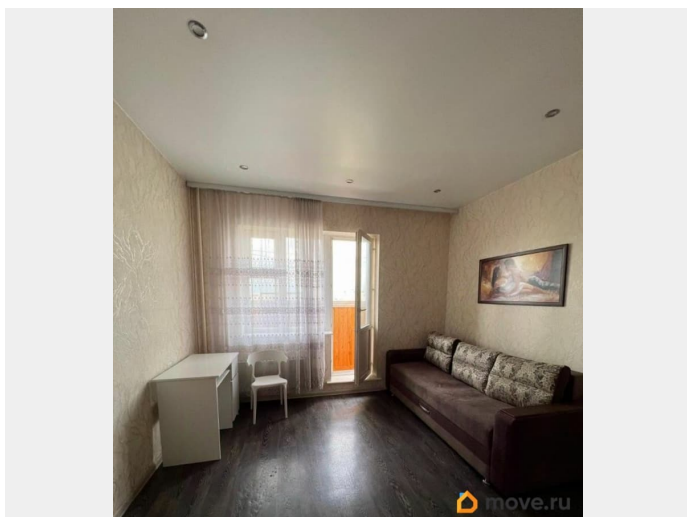
Покупка в ипотеку

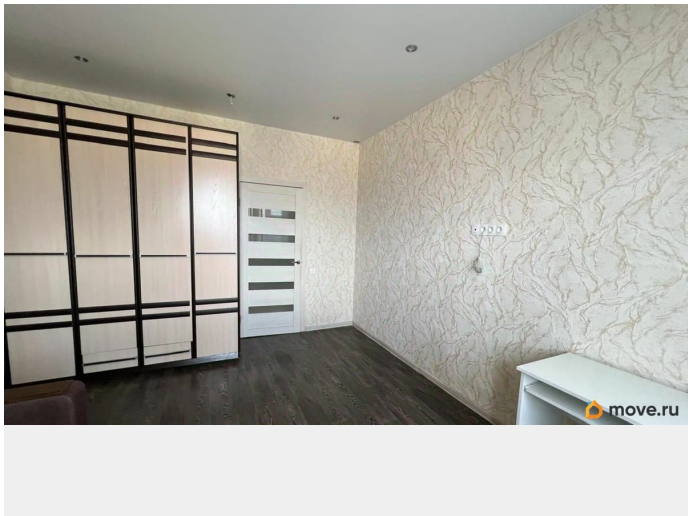
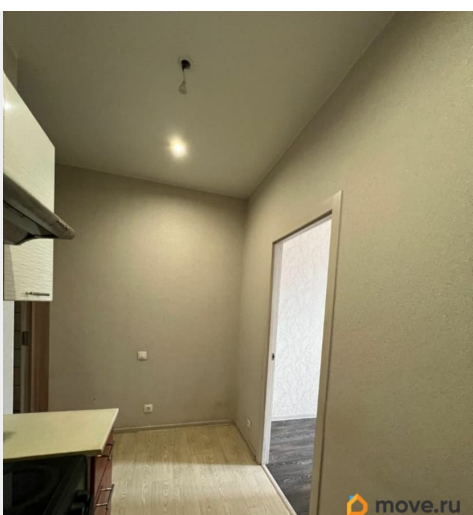
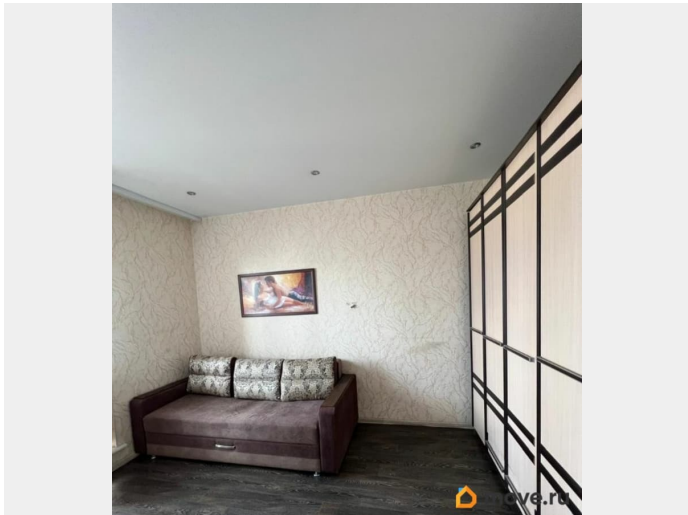
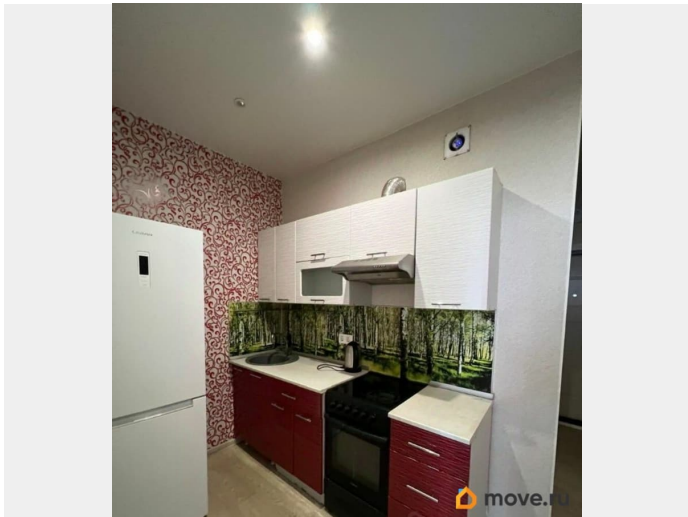
да

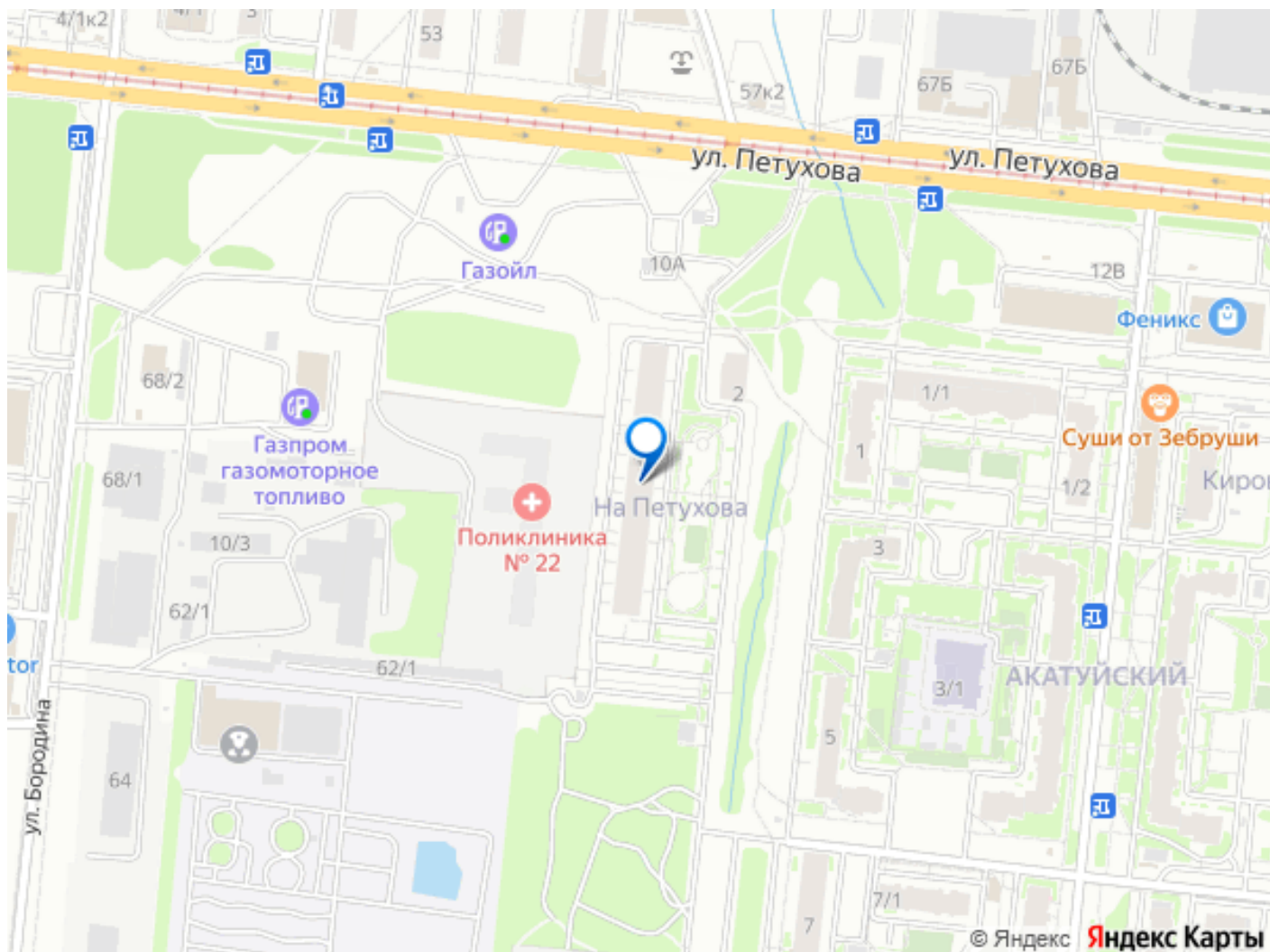
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая уютная студия с хорошим видом из окна. Кухня выделена в отдельное изолированное помещение. Площадь студии равнозначна площади типовой однокомнатной квартиры. Мебель и техника останется новым хозяевам. Один взрослый собственник, без обременений, более 5 лет в собственности, взамен ничего не приобретается. Квартира подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.







Move.ru - вся недвижимость России