

Создано: 10.08.2025 в 11:20

Обновлено: 24.01.2026 в 23:02

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Заслонова, 13/1**

**3 890 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Заслонова, 13/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Заслонова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

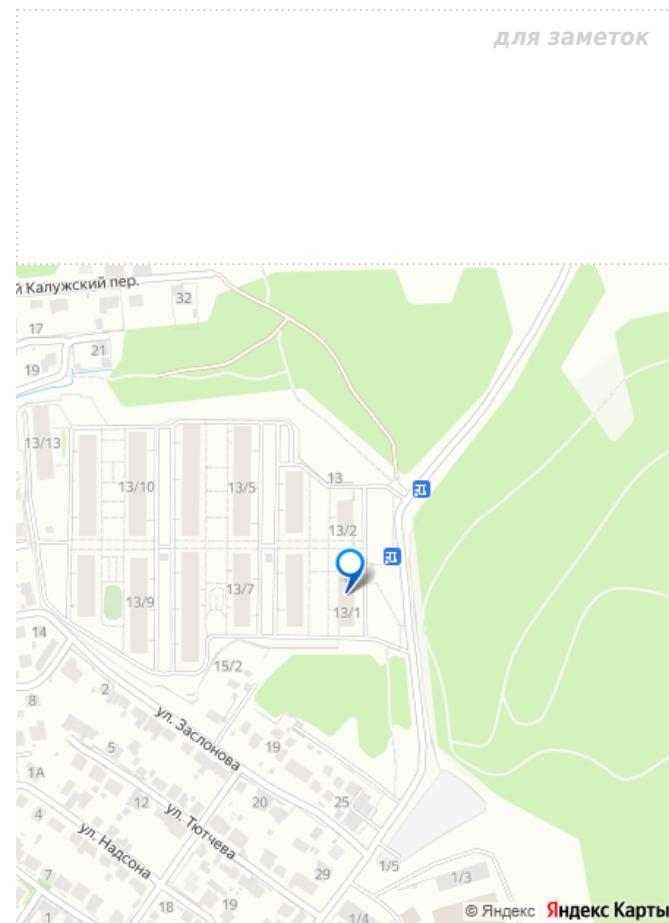
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1720241. Продается просторная уютная студия в эко-комплексе «Свобода»!

Не упустите шанс стать владельцем современного жилья в экологически чистом районе! Эта студия — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и близость к природе. Ключевые особенности: - Ремонт от застройщика: Квартира готова для проживания, с качественной отделкой и продуманной планировкой. - Просторное и светлое пространство: Удобно

организованное помещение, где вы сможете настроить свой идеальный уголок. О

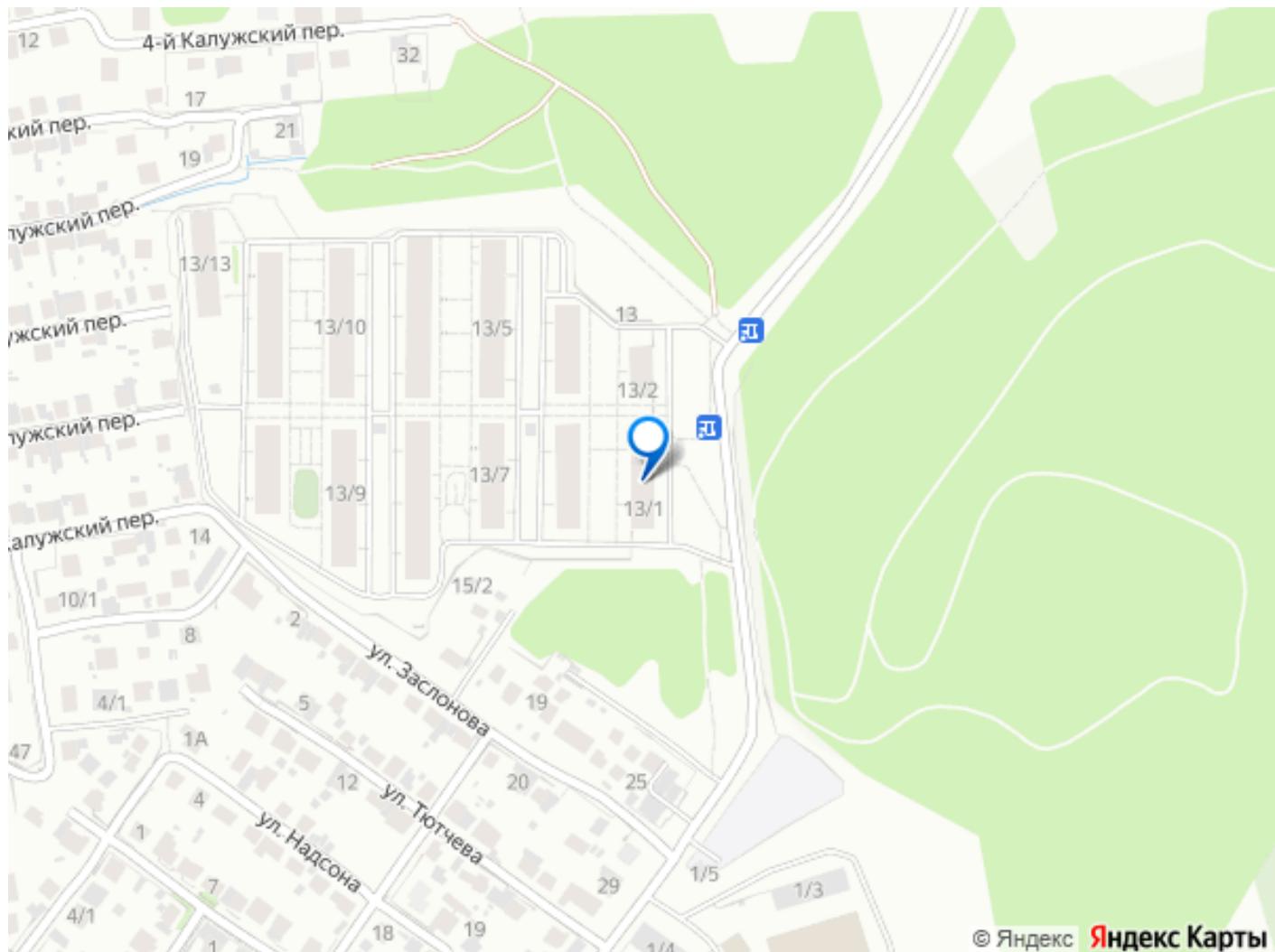
комплексе: - Ухоженный двор: Приятное пространство с уникальными детской и спортивной площадками, где можно активно проводить время с семьей или друзьями. -

Зоны отдыха: Удобные места для расслабления на свежем воздухе, идеальные для общения и встреч с соседями. -

Безопасность: Видеонаблюдение и площадка для выгула собак позволяют вам чувствовать

себя спокойно и безопасно. - Малоэтажные кирпичные дома класса Комфорт: Стильные и уютные, они создают прекрасную атмосферу для жизни. Инфраструктура: - В непосредственной близости находятся биатлонный комплекс и ДЮСШ, что станет отличным преимуществом для активных людей и спортсменов. - В шаговой доступности — гипермаркет «Лента», сетевые магазины и автовокзал, что сделает вашу жизнь комфортной и удобной. Природа рядом: - Для любителей спокойствия и природы неподалеку расположены лес и озеро, где вы сможете насладиться вечерними прогулками и активным отдыхом на свежем воздухе. Этот уникальный объект – идеальное место для жизни, как для молодоженов, так и для семьи. Не упустите свою возможность! Звоните или пишите для получения дополнительной информации и организации просмотра. Ваш новый уютный дом ждет вас! Один собственник!

Обременений нет, занижений нет! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам! Поможем с одобрением ипотеки. По всем интересующим вопросам пишите, звоните!



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России