

Создано: 31.07.2025 в 10:09

Обновлено: 30.01.2026 в 13:46

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Светлановская улица, 52**

**5 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Светлановская улица,  
52

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Светлановская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Площадь кухни

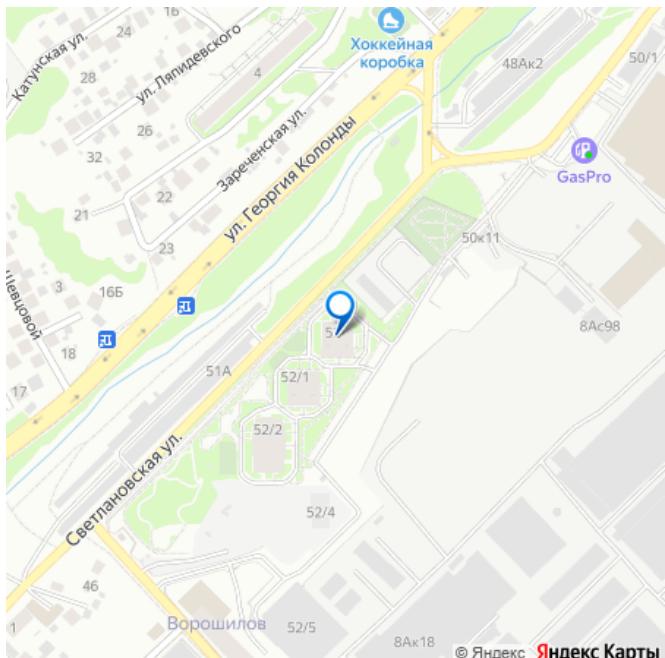
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

1/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283744>  
349

**Сыймык Союзбекович Талипбеков,**  
**Этажи**

**79137315860**

для заметок

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

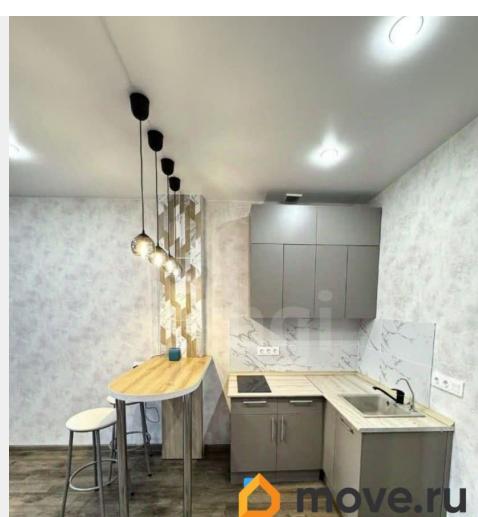
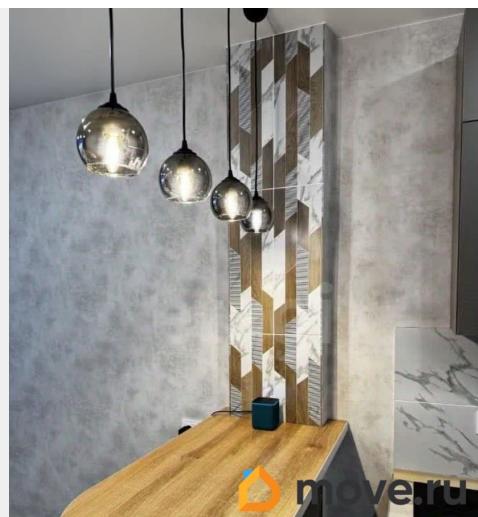
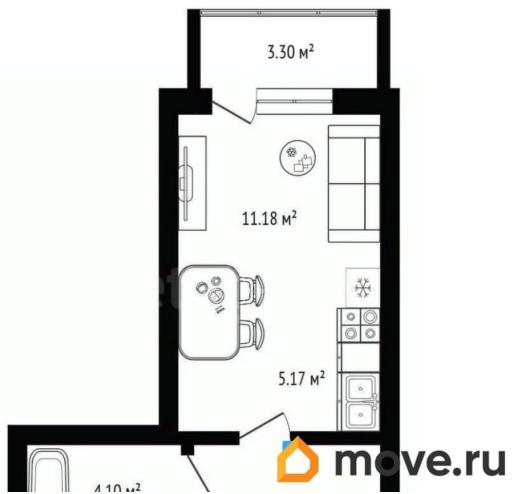
Покупка в ипотеку

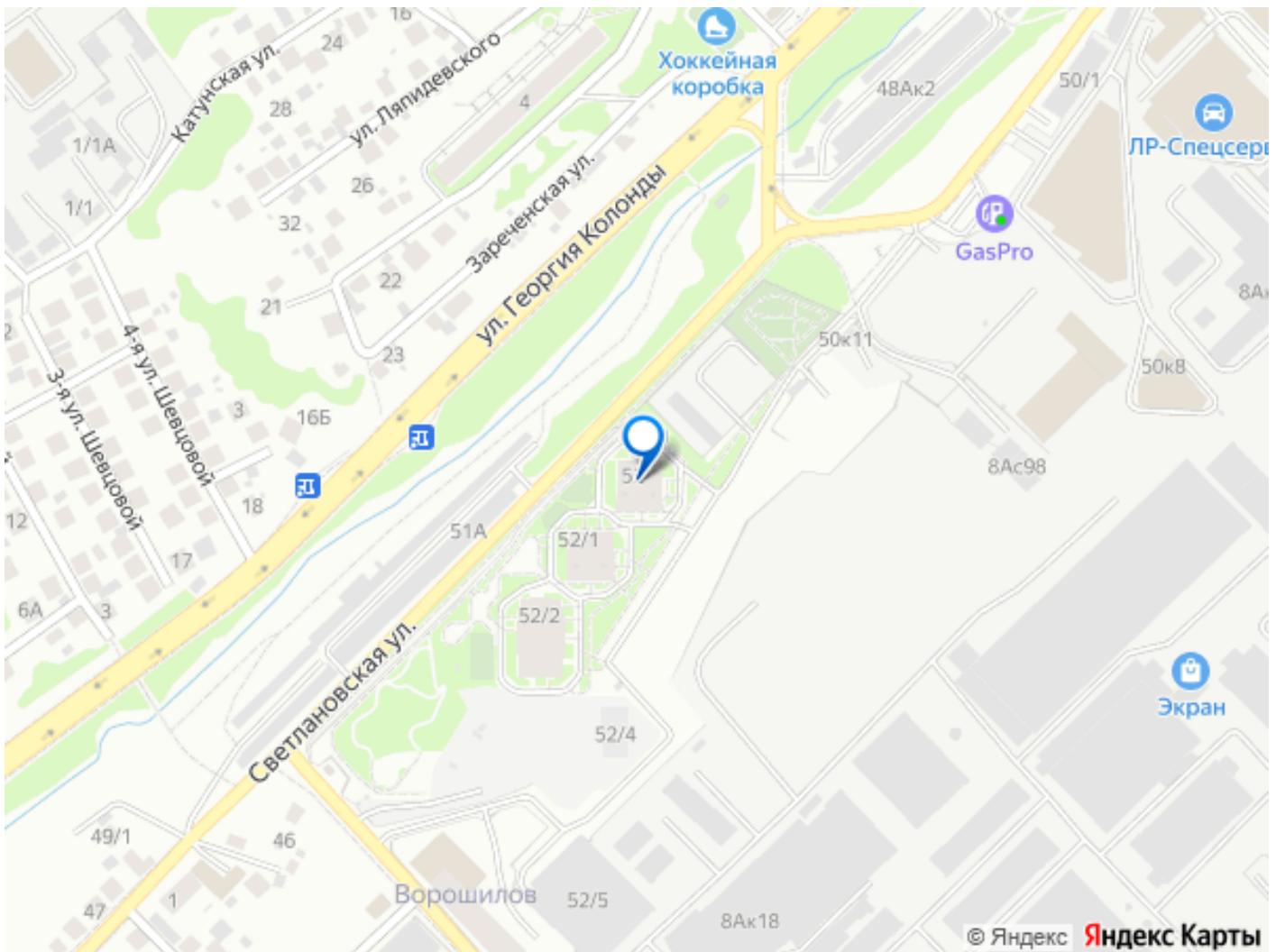
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная 1-комнатная квартира-студия с ремонтом на 1 этаже в ЖК «Чкалов»  
Идеальный вариант как для инвестиций, так и для проживания. Квартира выходит во двор — в этом комплексе это большой плюс, так как здесь тихо и зелено. ЖК «Чкалов» — это закрытая территория со всей необходимой инфраструктурой: Магазины и маркетплейсы Современные детские и спортивные площадки 4-уровневый паркинг Зона отдыха с сосновым бором В шаговой доступности: - Сибирский государственный университет путей сообщения -Новосибирский государственный медицинский университет - Медицинский колледж -Школы 27, 100, 209 - Детские сады 82, 274, 306 -Городская клиническая больница 1 -Спортивные объекты: бассейн, тренажерный зал, каток, футбольное поле -Супермаркеты: «МЕТРО», «Большая медведица» Чистая продажа: Никаких обременений и детских долей Один взрослый собственник Возможен любой удобный расчет Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье или выгодное вложение! Ждем Вас на просмотр!  
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184348 Номер в базе: 9125510





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России