

Создано: 07.11.2025 в 15:35

Обновлено: 31.01.2026 в 01:01

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Фрунзе, 220

6 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 220

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Квартира

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28.9 м²

Этаж

10/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

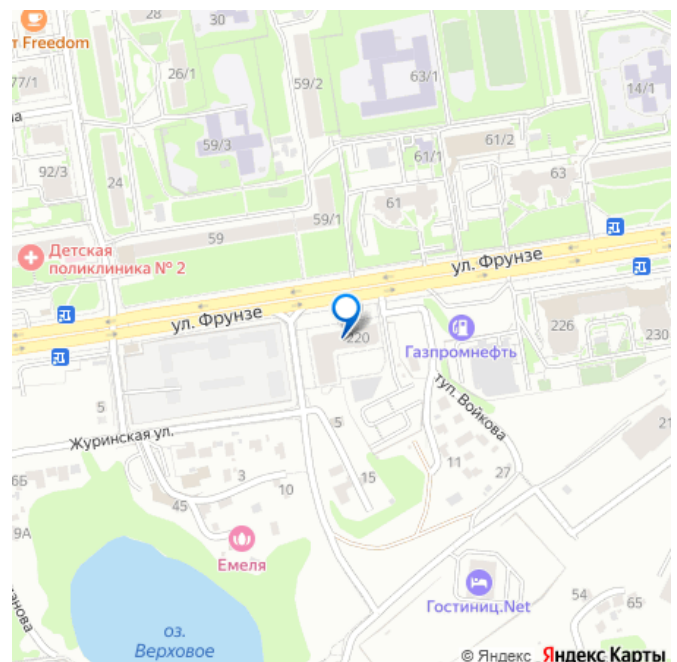
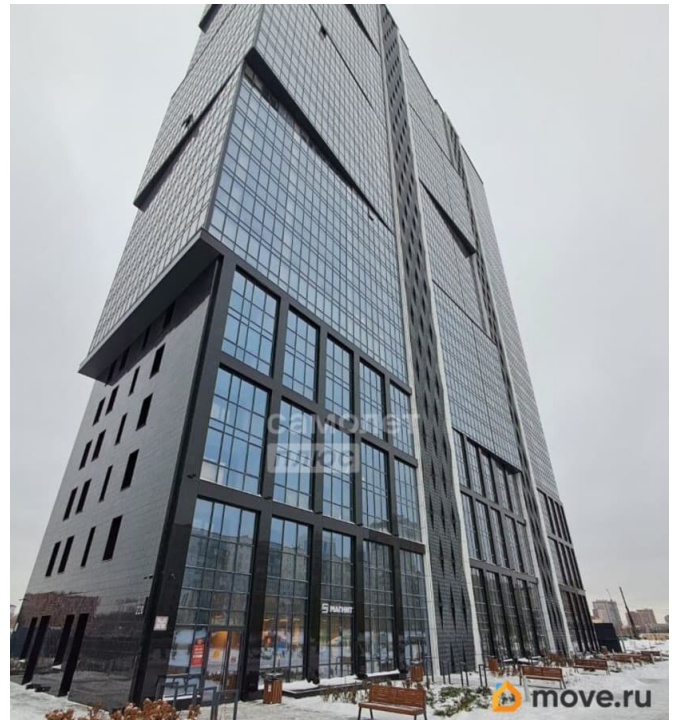
совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286411304>

Анна Мясоутова, Самолет Плюс
79833013538

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

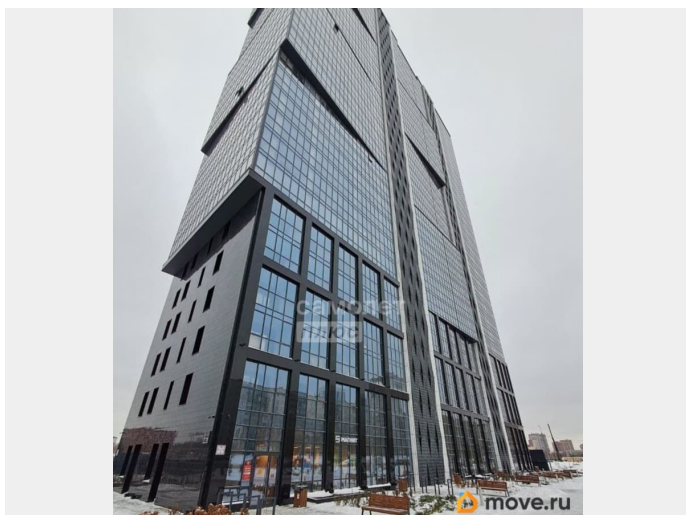
да

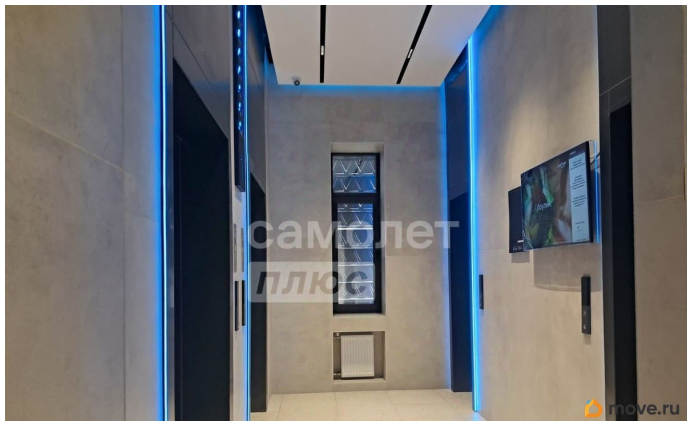
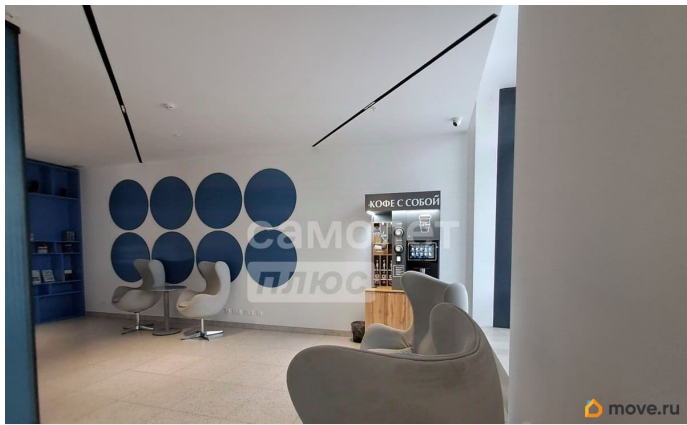
возможна ипотека, лифт, парковка

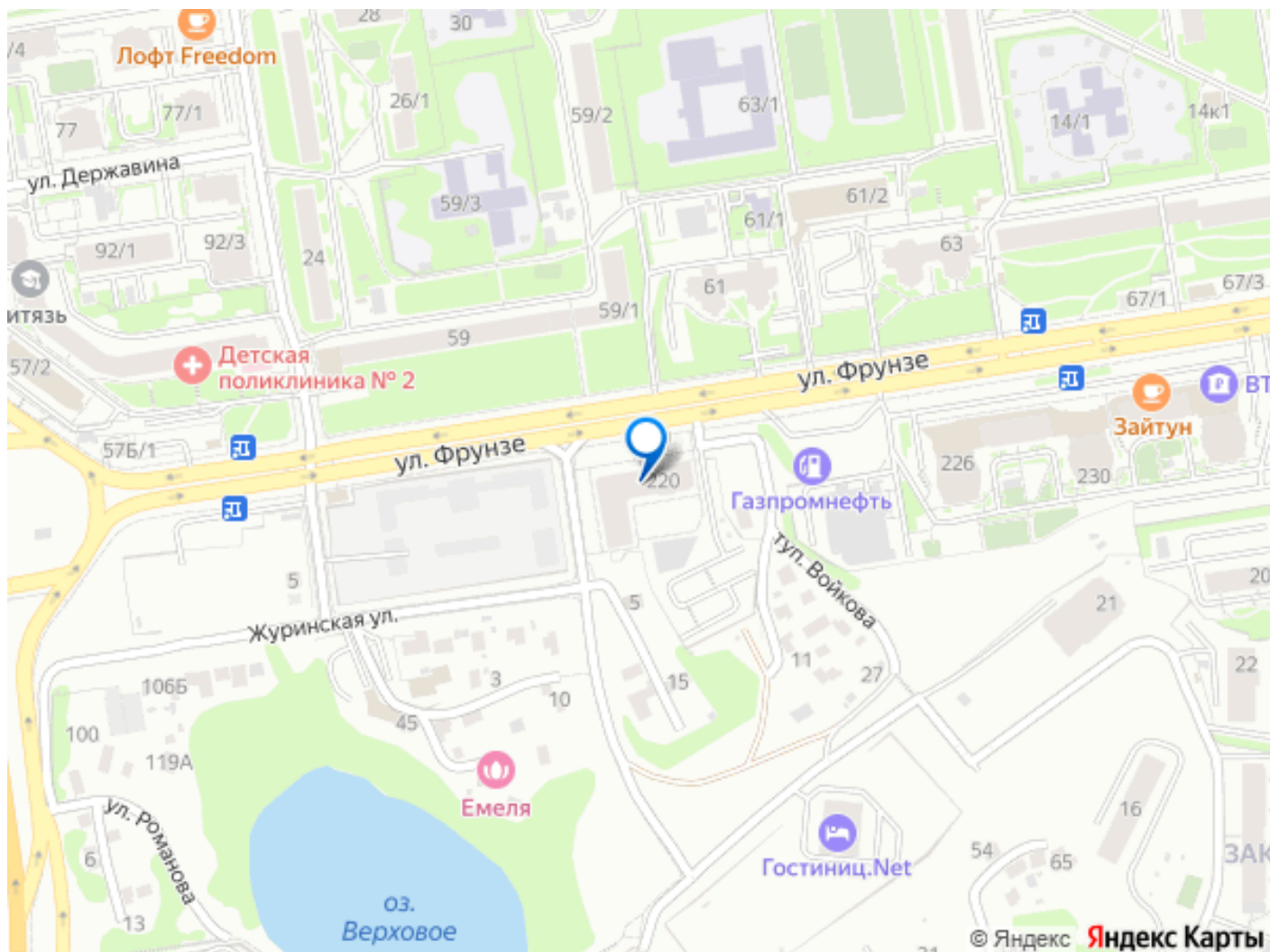
Описание

Арт. 124779369 Этот дом входит в пятёрку самых высоких сооружений Новосибирска и позиционирует себя, как жилой небоскреб бизнес-класса. Он совершенно новый, современный, расположен в центральной части Новосибирска, в десяти минутах ходьбы от станции метро «Берёзовая роща». Дом сдан в 2024 году. Квартира расположена на комфортном десятом этаже. Свободная планировка с двумя окнами предполагает два варианта воплощения: можно оставить её студией с зонированием пространства, а можно установить межкомнатные стены и получить изолированную однокомнатную квартиру. Выход на просторную лоджию с панорамным остеклением из зоны кухни, окна на юг, во двор. В квартире выполнена предчистовая самоотделка: стены выровнены и оштукатурены; на полу идеальная цементная стяжка; потолок - плиты перекрытия без штукатурки, под натяжной потолок; установлена качественная входная дверь, не требующая замены; дверной звонок; пожарная сигнализация; над входной дверью электрические автоматы, без

разведения электропроводки по квартире; заведён интернет-кабель; установлен клапан приточной вентиляции; канализационная и водопроводные трубы заведены в санузел, без разводки; система отопления с горизонтальной разводкой в стяжке пола, оборудована биметаллическими радиаторами с регуляторами теплоподдачи; качественные окна с тройным стеклопакетом. В доме красиво и современно оформлены места общего пользования. На главном входе дома, в просторном холле, расположена стойка ресепшена, кресла, диваны для отдыха гостей и резидентов. Ещё на первом этаже есть офис управляющей компании, уютный коворкинг, колясочные, лапомойка для собак, гостевой санузел. Всё предусмотрено для комфорта жителей. Во дворе дома детские, спортивные площадки, беседки, скамейки, озеленение. Есть наземная парковка за шлагбаумом и общедоступная перед домом, а так же подземный паркинг. Звоните, показ возможен по договоренности, в удобное для Вас время. Комиссию АН покупатель оплачивает дополнительно.







Move.ru - вся недвижимость России