

🕒 Создано: 27.01.2026 в 14:06

Обновлено: 31.01.2026 в 14:47

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Титова, 196/1**

**4 092 144 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Титова, 196/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Титова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

28.96 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

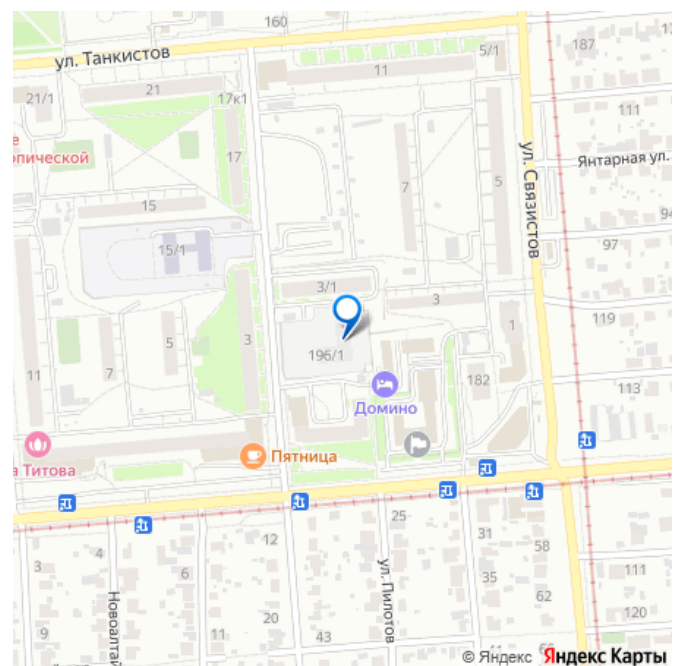
лифт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288413866>

**Галактика, Галактика**

**79635617454**

для заметок



## Описание

Продаётся студия в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 28.96 кв.м., на 8 этаже. Новый жилой комплекс «Гвардия» от Группы компаний «СМСС» расположен в Ленинском районе Новосибирска на ул. Связистов.

