

Создано: 10.02.2026 в 22:30

Обновлено: 13.02.2026 в 22:42

**Новосибирская область, Новосибирск, ул. Юности, 9**

**3 366 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Юности, 9

## Квартира

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

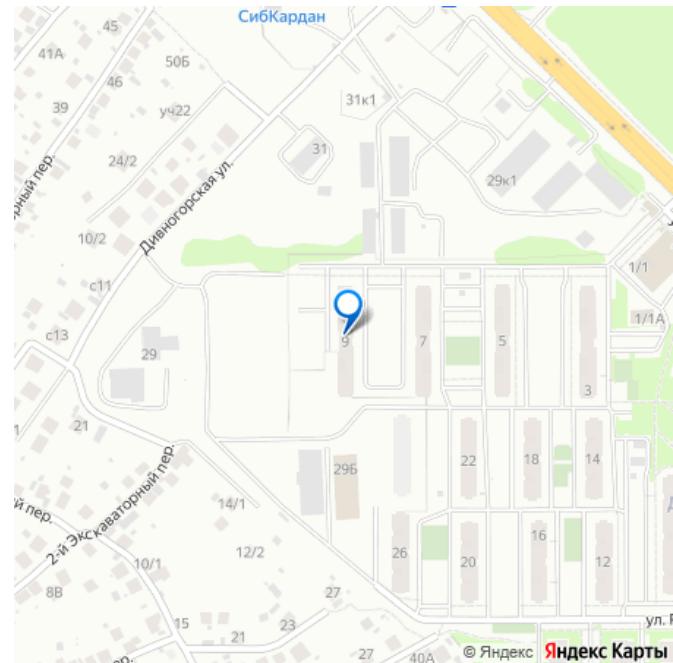
Напишите пожалуйста в чат, не всегда можно ответить на звонок. Большая большая в сданном, кирпичном доме. Большая прихожая в которой поместиться гардеробная, два окна в комнате. Семейная ипотека 6%. ПВ может быть только мат капитал. Рядом, два детских сада, поликлиника, остановка общественного транспорта, магазины. До метро 25 минут на троллейбусе. Микрорайон ? это готовые

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9289432>

468

**Евгения, Риелтор  
89251234567**

для заметок

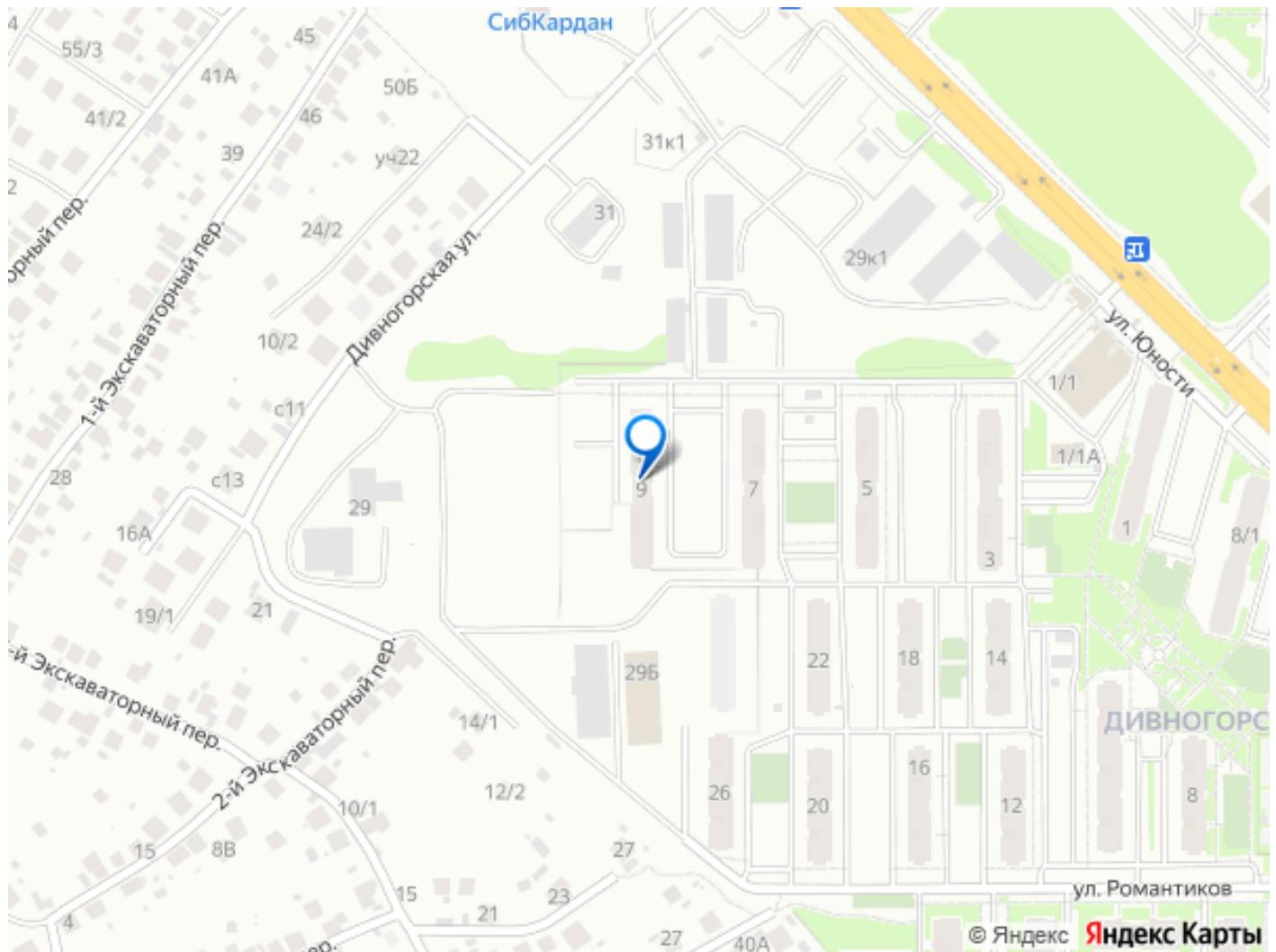


кирпичные дома с парковой зоной и большим выбором планировочных решений. Квартиры продаются под ключ или под самоотделку - на ваш выбор. Планировочные решения от студий с двумя источниками света, до полноценных трёхкомнатных квартир для большой семьи! Во дворе — просторные детские и спортивные площадки с безопасным покрытием. Две огороженные площадки для выгула собак, одна из них - со специальным оборудованием для проведения тренировок вашим питомцам.

Дополнительный плюс микрорайона - обилие свободного пространства во дворах, широкие проезды и большое количество бесплатных наземных парковочных мест. Уже построено и введено в эксплуатацию более 30 жилых домов. В микрорайоне есть 2 ТЦ, муниципальный детский сад «Егорка» и частный детский сад, образовательный центр «Лёвушка», студия фитнеса, медицинский центр и пекарни. А новая отремонтированная магистраль по улице Большая обеспечит быструю дорогу домой. Благоприятная экология Близость острова Кудряш, воды и леса Комплексная семейная инфраструктура Озеленение территории Улучшенная звукоизоляция. Пишите все вам покажем, одобрим ипотеку услуги бесплатные.







Move.ru - вся недвижимость России