

Создано: 19.01.2026 в 17:03

Обновлено: 29.01.2026 в 18:39

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288130845>

Кристина Шваб, МакроМир
79132028359

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 16/3**

4 650 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 16/3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

1/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

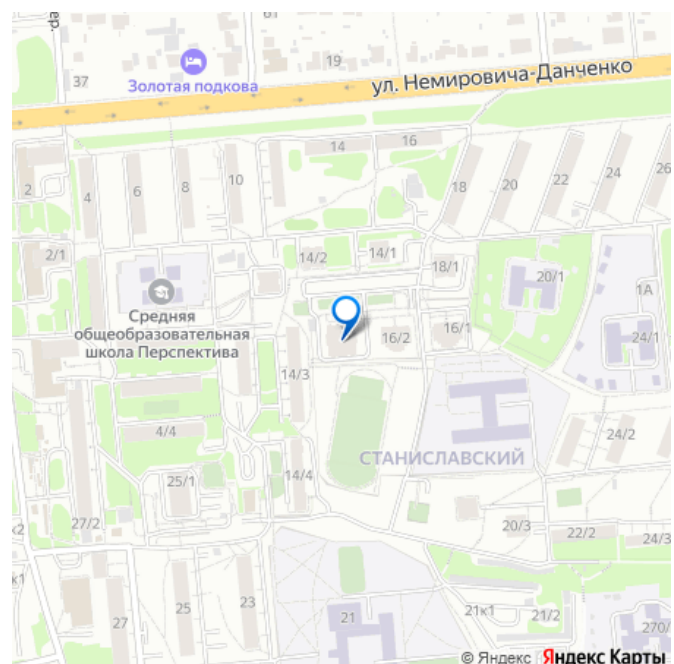
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

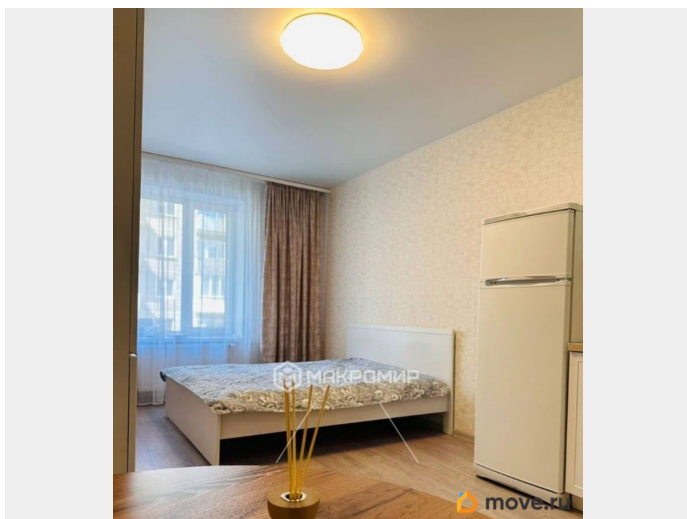
Покупка в ипотеку

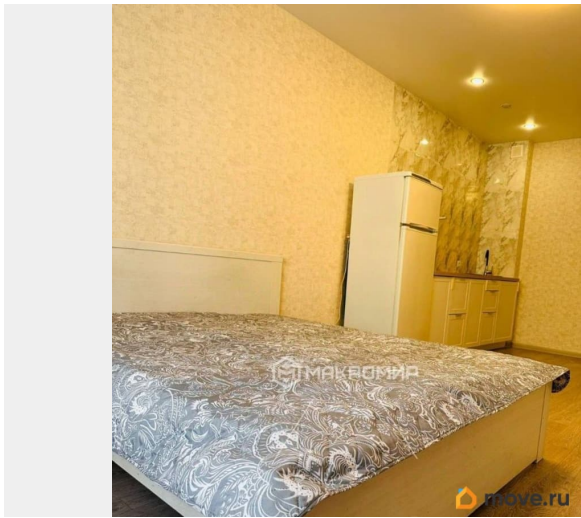
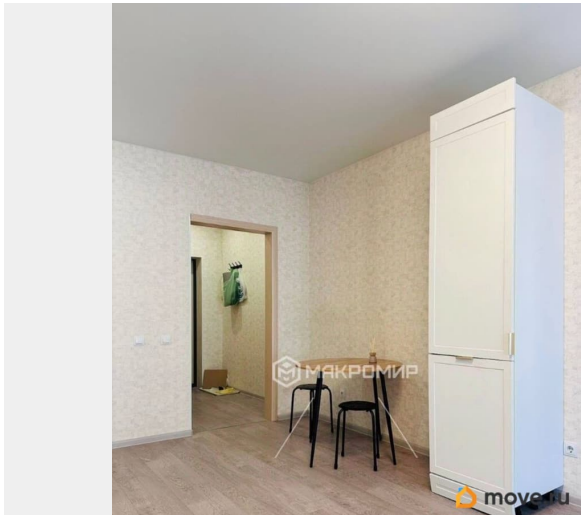
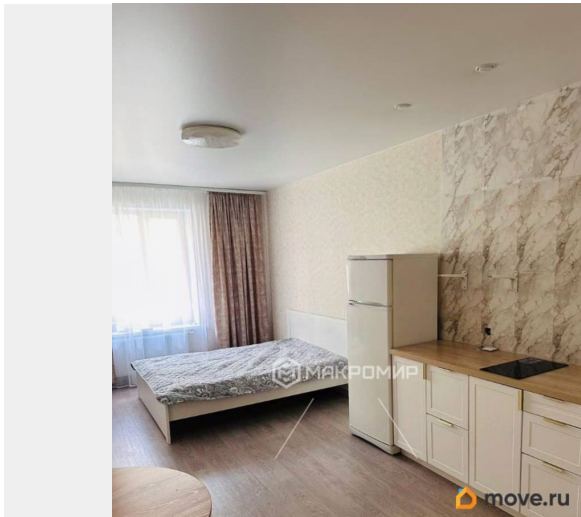
да

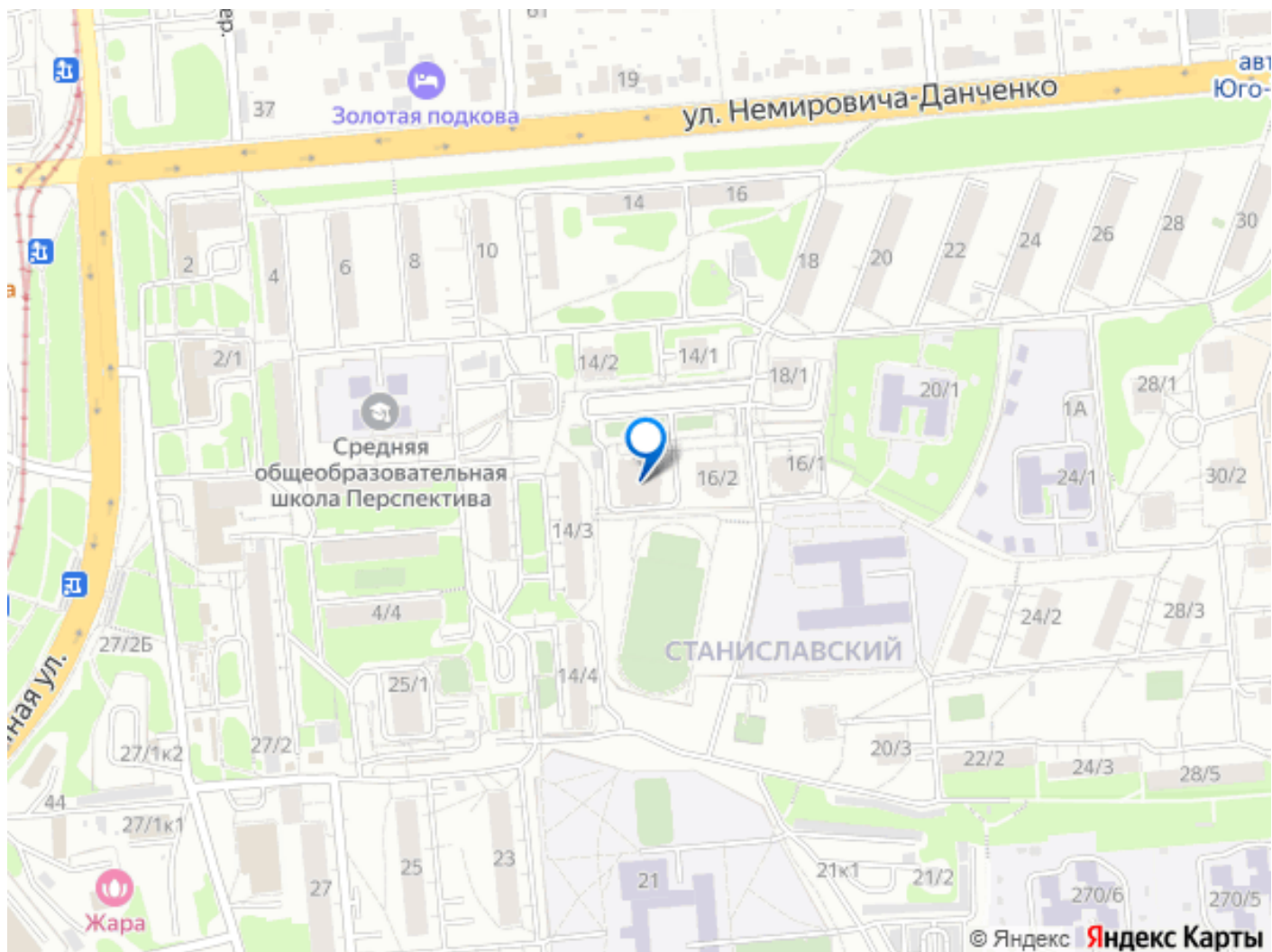
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128601299 Продам идеальный вариант, как для себя, так и для сдачи в аренду. Дом новый, кирпич-монолит, высокий первый этаж. Современная придомовая территория, Школы, сады - всё в шаговой доступности. До остановки 5 минут пешком. Всё что на фото - остаётся новому владельцу : стиральная машина, стол, кухонный гарнитур, шкаф-пенал, варочная панель на 2 конфорки, холодильник, кровать, зеркало в ванной. Сейчас квартира сдаётся в аренду, можно купить сразу с квартирантами (платят 25.000 + счетчики)







Move.ru - вся недвижимость России