

Создано: 23.12.2025 в 16:29

Обновлено: 30.12.2025 в 10:46

Новосибирская область, Обь, улица
Калинина, 18

3 190 000 ₽

Новосибирская область, Обь, улица Калинина, 18

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

28.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287621070>

**Лариса Специалист по недвижимости,
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
НЕДВИЖИМОСТИ**

79833018315

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

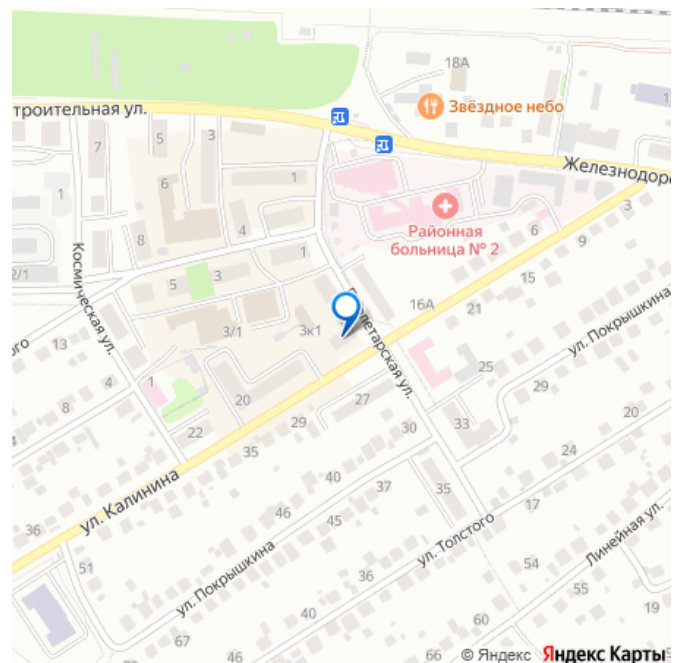
Покупка в ипотеку

да

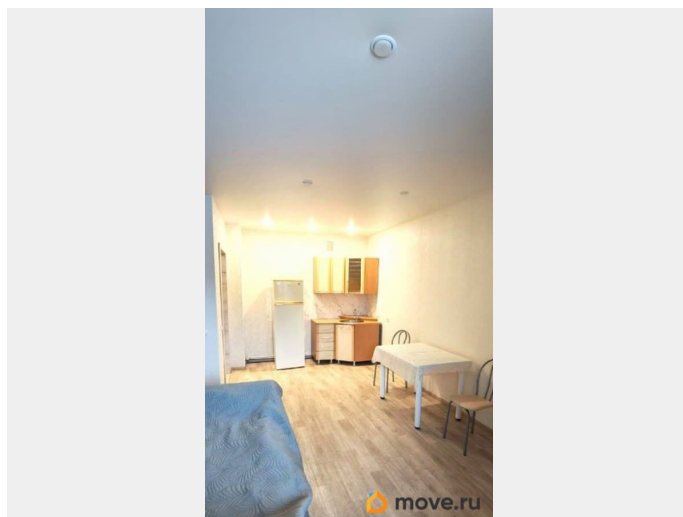
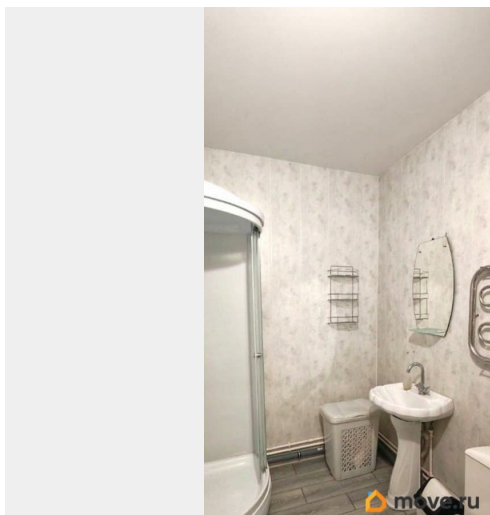
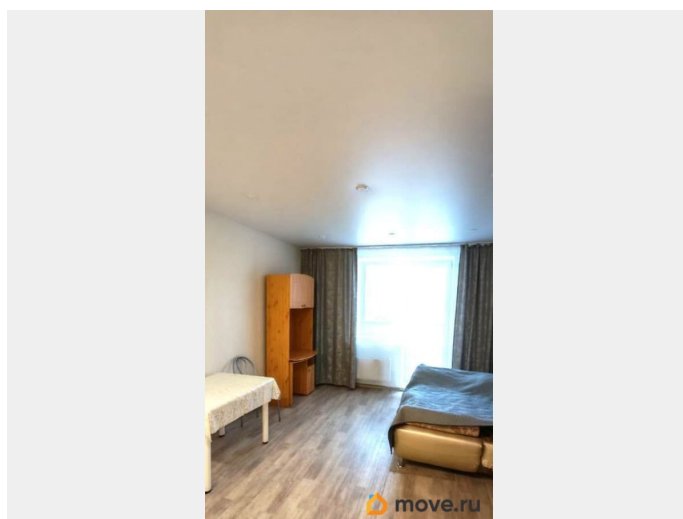
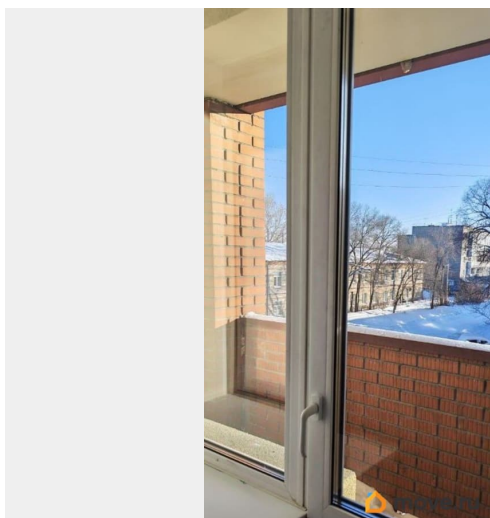
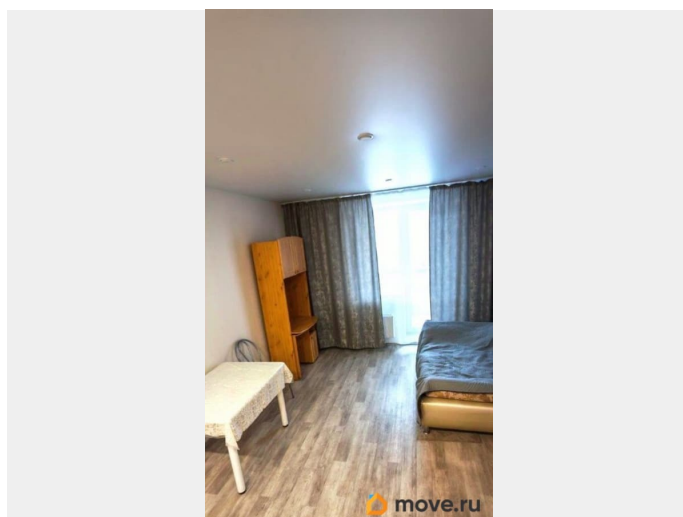
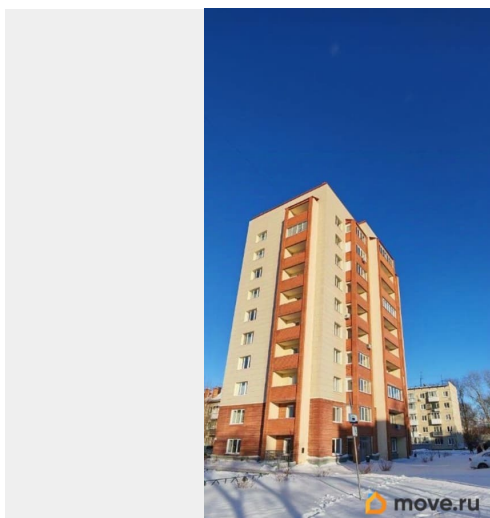
возможна ипотека, лифт, парковка

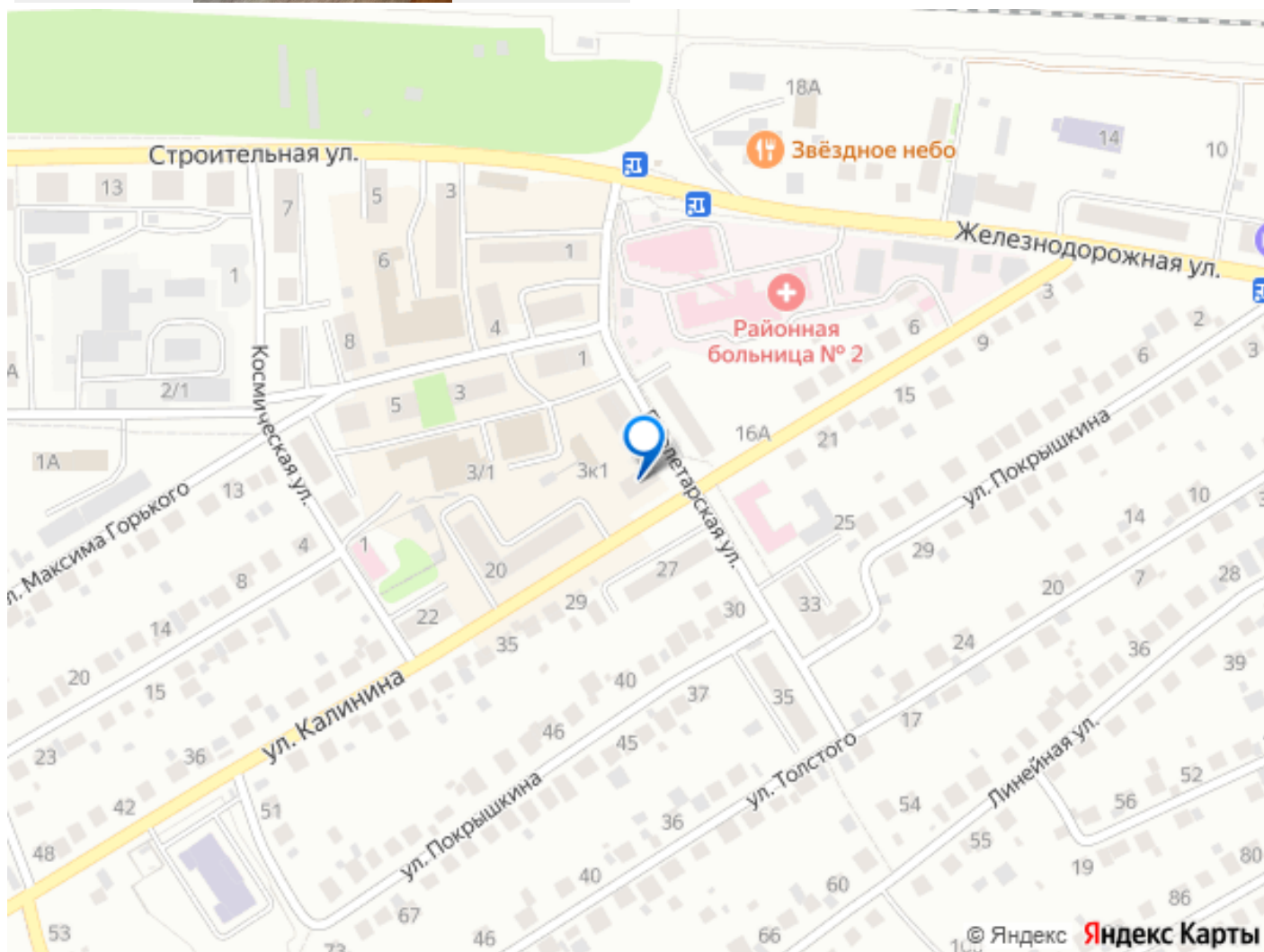
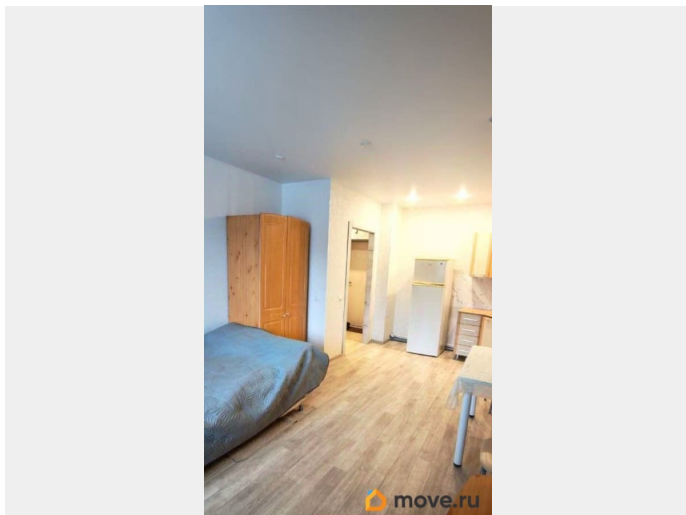
Описание

СРОЧНАЯ ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! СДЕЛКА В 1 ДЕНЬ! ВСЕ ДОКУМЕНТЫ К СДЕЛКЕ ГОТОВЫ! И ВЫ СОБСТВЕННИК СВОЕЙ НОВОЙ КВАРТИРЫ! Студия в новом кирпичном доме 2022 года постройки по адресу: г Обь, ул.Калинина, д. 18, расположенная на 2-ом этаже 10-ти этажного жилого дома! Рядом магазины, ост гор транспорта! Студия с новым хорошим ремонтом - матовые натяжные потолки, обои светлых тонов, на полу коммерческий линолеум, меблированная! Студия самой большой площади в этом доме! Мебель оставим по договоренности! С учетом балкона площадь студии составляет 31 кв.м., без учета балкона, по егрн, 28,7 кв.м, площадь комнаты 20,37 кв.м, санузел совмещенный, балкон не застеклен! 1 взрослый собственник, обременений, занижений нет, взамен ничего подбирать не нужно, покупали за наличный расчет у застройщика, маткап не использован, зарегистрированных (прописанных) в квартире нет! Ключи на руках, показ по договоренности! Из-за переадресации вызовов увеличивается время дозвона, просьба звонить дольше или написать в чат объявления! Комиссия по данному варианту 70 000 руб Сделки от простых до сложных



«под ключ»! Поможем получить решение по
выгодной ставке!





Move.ru - вся недвижимость России