

Создано: 06.02.2026 в 22:22

Обновлено: 06.02.2026 в 22:22

**Новосибирская область, Обь, ул.  
Калинина, 18**

**3 335 000 ₽**

Новосибирская область, Обь, ул. Калинина, 18

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Общая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

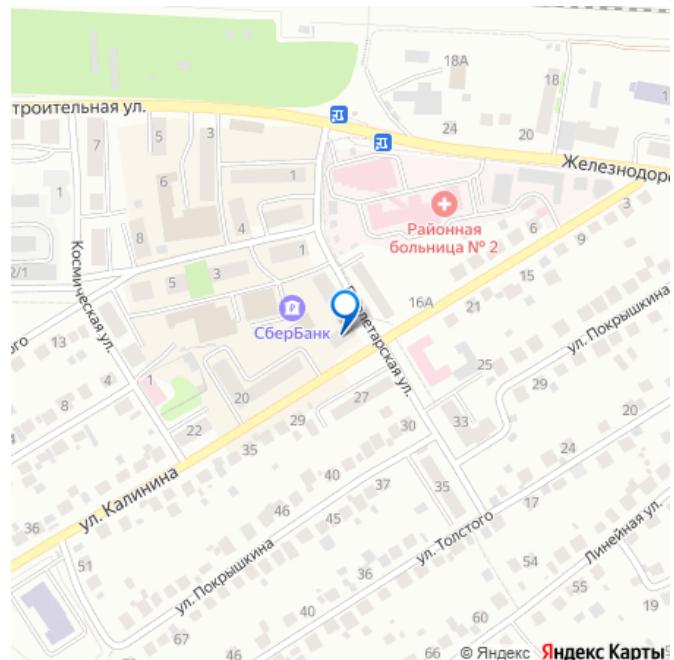
**ОБЪЕКТ В ЗАДАТКЕ!** Студия в новом кирпичном доме 2022 года постройки по адресу: г Обь, ул.Калинина, д. 18, расположенная на 2-ом этаже 10-ти этажного жилого дома! Рядом магазины, остановки транспорта! Студия с новым хорошим ремонтом - матовые натяжные потолки, обои светлых тонов, на полу в комнате и прихожей коммерческий линолеум, в санузле керамогранит! Студия самой большой площади в этом доме! С учетом балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9289030>  
797

**Лариса, ООО Региональный центр  
недвижимости**

**89251234567**

для заметок



площадь студии составляет 31 кв.м., без учета балкона, по егрн, 28,7 кв.м, площадь комнаты 20,37 кв.м, санузел совмещенный, балкон не застеклен! 1 взрослый собственник, обременений, занижений нет, взамен ничего подбирать не нужно, покупали за наличный расчет у застройщика, маткап не использован, зарегистрированных (прописанных) в квартире нет! Ключи на руках, показ по договоренности! Из-за переадресации вызовов увеличивается время дозвона, просьба звонить дольше или написать в чат объявления! Комиссия по данному варианту 70 000 руб Сделки от простых до сложных «под ключ»! Поможем получить решение по выгодной ставке!



