

🕒 Создано: 08.12.2025 в 12:09

Обновлено: 14.12.2025 в 18:50

**Новосибирская область, Новосибирск,
Выборная улица, 91/4**

4 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 91/4

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

28.6 м²

Этаж

16/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

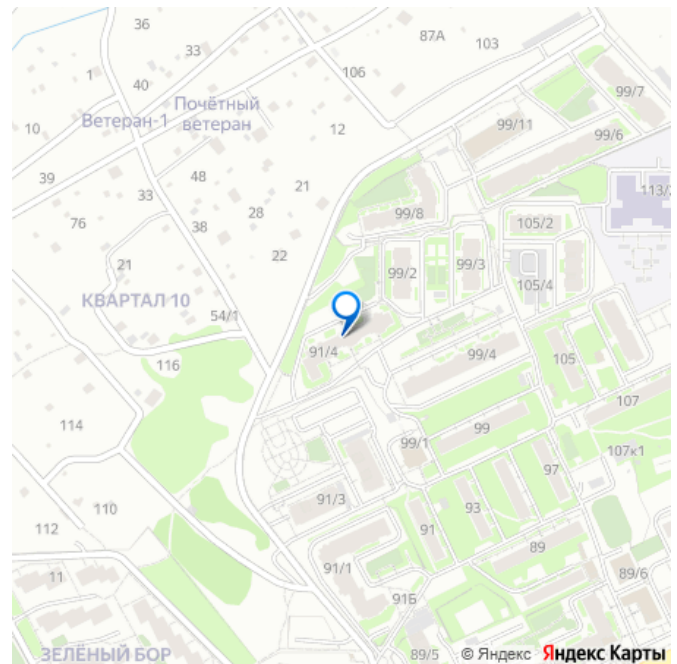
на улицу

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290060>

**Артём Терешков, Владис Центральное
79130134356**

для заметок



евро

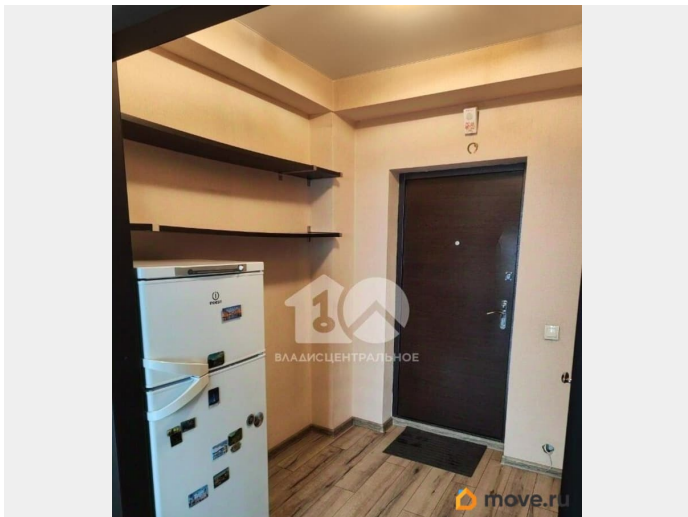
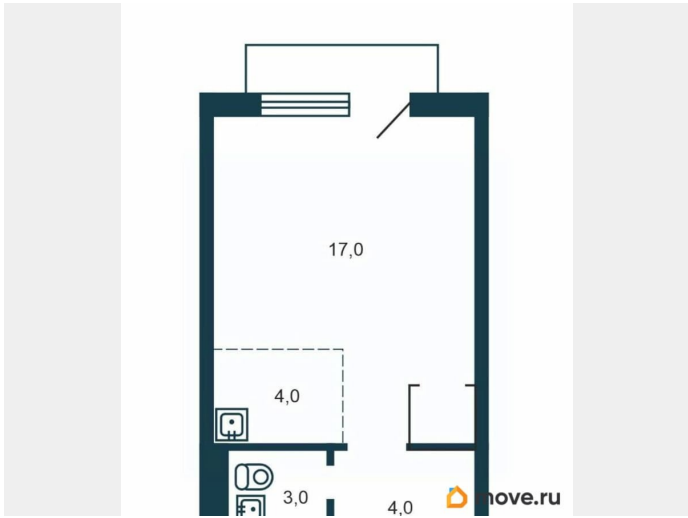
Покупка в ипотеку

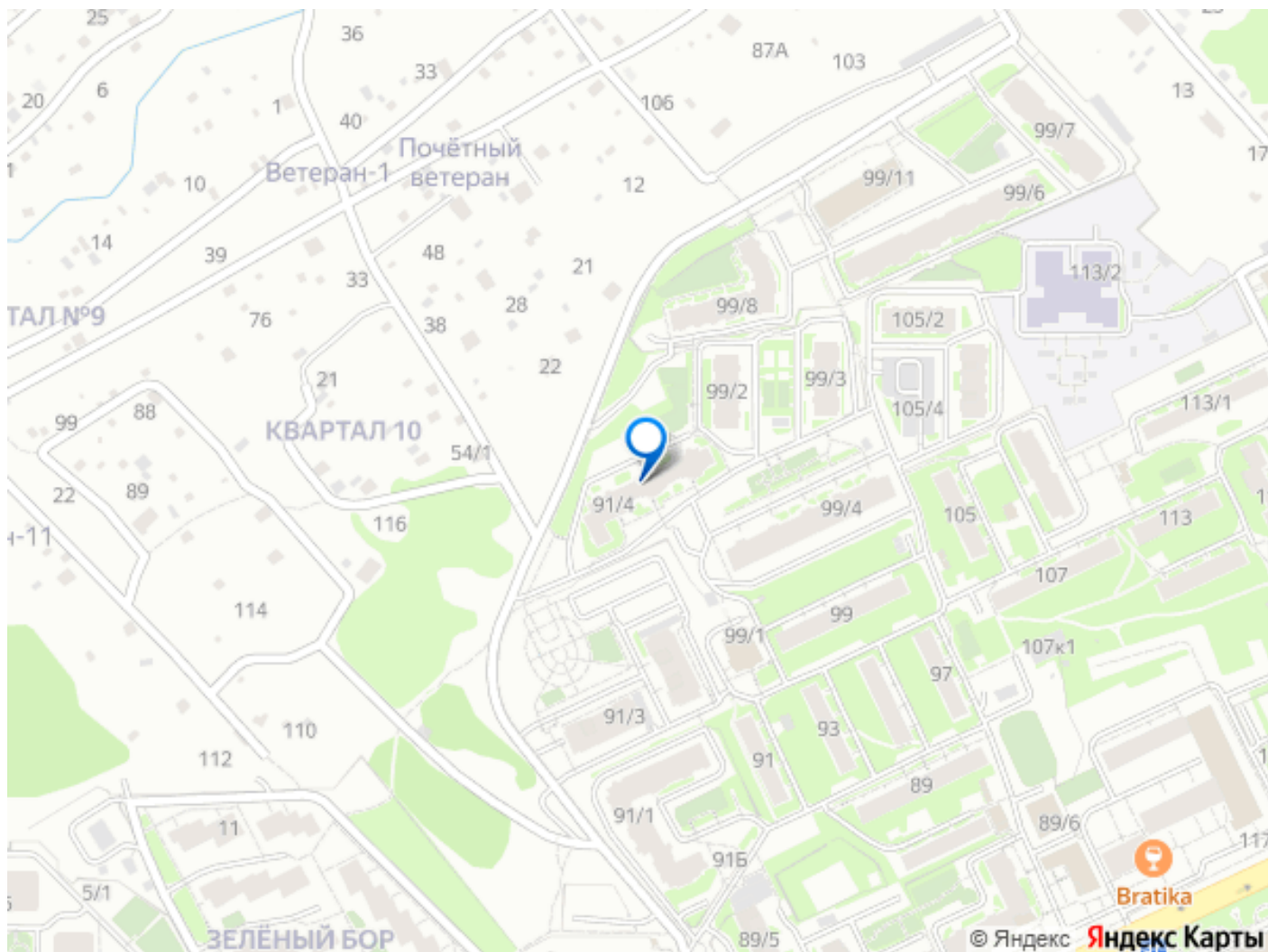
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1961696. Продаю студию в чистом спальном районе. Тишина и свежий воздух гарантированы. Большое окно дает много света. Вид на лес. Балкон застеклен, на полу выложена плитка. В квартире сделан хороший ремонт, в аренду никогда не сдавалась, поэтому квартира в отличном состоянии. По всей квартире натяжные потолки. Остается кухонный гарнитур с варочной поверхностью, вытяжкой и встроенной микроволновкой, а также холодильник. Санузел полностью выложен светлой плиткой. Сантехника в отличном состоянии. В доме 2 лифта: грузовой и пассажирский. Университет «НГПУ» в шаговой доступности. До «Инюшинского бора» можно прогуляться пешком, это займет 15 минут. На жилмассиве много разных магазинов: «Магнит», «Пятерочка», «Монетка», «Чижик» и др. До остановки «НГПУ» 5 минут пешком. Квартира идеально подойдет молодым людям, студентам. Звоните, пишите! Назначайте время для встречи!





Move.ru - вся недвижимость России