

Создано: 07.12.2025 в 20:01

Обновлено: 11.12.2025 в 21:16

Новосибирская область, Новосибирск,  
Троллейная улица, 1

3 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 1

Округ

Новосибирск, Ленинский район

Улица

улица Троллейная

Квартира

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

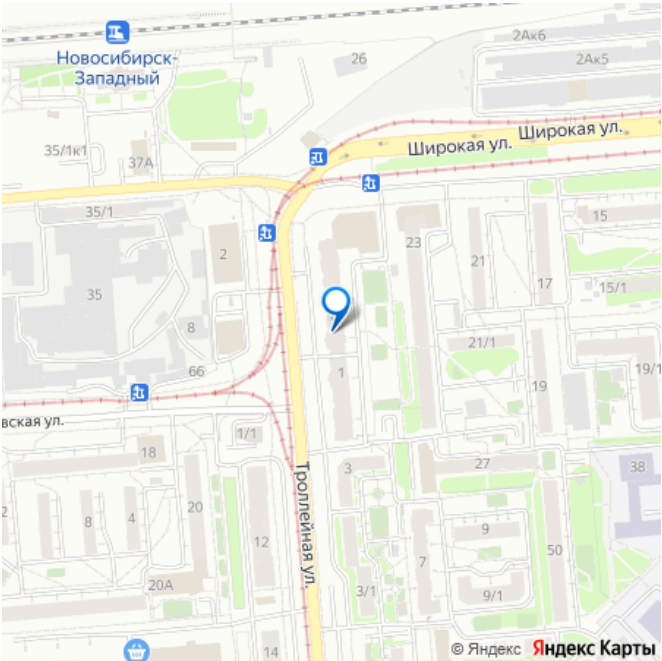
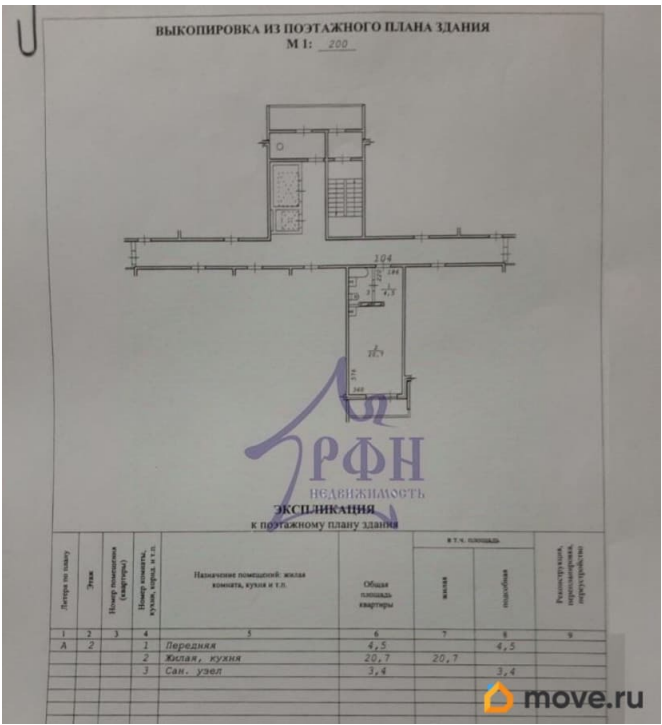
совмещенный

Вид из окна

https://novosibirsk.move.ru/objects/9287289439

Русский фонд Недвижимости, Русский фонд Недвижимости  
79137324056

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127530419 В продаже отличная студия для жилья или сдачи в аренду на втором этаже. Дом панельный. Застеклённая лоджия - не слышно шума от дороги. Отличное расположение. Рядом остановка автобуса и трамвая. Для метро площадь К Маркса 15 минут на транспорте. В 15 минутах ходьбы находятся: Университет геодезии, Ленинский рынок, Поликлиника и магазины, МФЦ на пл.Труда, парк Сад Кирова и Монумент Славы. Ухоженный закрытый двор. Продажа в связи с отъездом. Один взрослый собственник. Более пяти лет владение.

