

Создано: 13.11.2025 в 08:10

Обновлено: 12.01.2026 в 08:43

**Новосибирская область, Новосибирск,
Приморская улица, 24/1**

3 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Приморская улица,
24/1

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Приморская](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28.5 м²

Этаж

12/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

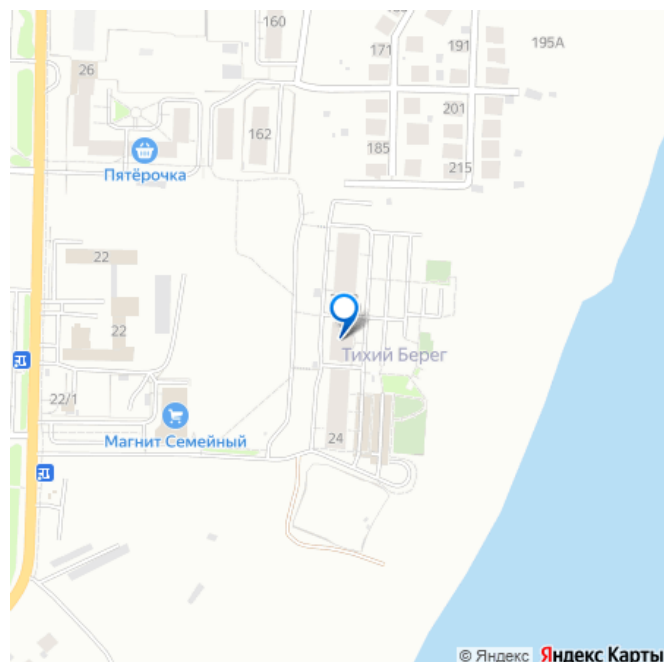
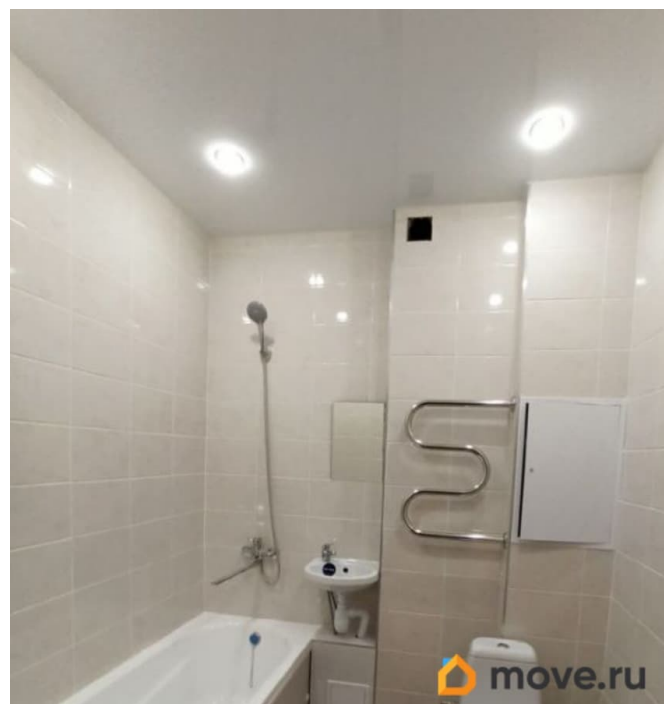
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286537736>

Антон Головнёв, 2ПН

79137019602

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 28.5 квадратных метров в новом монолитном доме 2020 года постройки, расположенном в районе ОбьГЭС города Новосибирска по адресу Приморская улица, 24/1. Просторная жилая зона занимает 17.8 квадратных метров, а кухня площадью 3 квадратных метра станет отличным местом для приготовления вкусных блюд. Квартира расположена на 12 этаже, благодаря чему открывается прекрасный вид на улицу и водоем, наполняя пространство естественным светом и создавая приятную атмосферу. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Для жителей дома предусмотрены все условия комфортного проживания: во дворе находятся детская и спортивная площадки, подземная парковка обеспечит безопасность вашего автомобиля. Безопасность жильцов обеспечивает

консьерж и кодовая дверь. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Для маленьких жителей района работают детские сады Я люблю учиться, студия коррекции почерка и помощи в обучении и другие учреждения. Также недалеко от дома находятся кафе и рестораны, такие как Альпакакофе, супермаркеты «Магнит», Монетка и салон красоты Pro Тебя. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни.

