

🕒 Создано: 02.04.2026 в 22:49

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 22:35

**Новосибирская область, Новосибирский район, дачный поселок Кудряшовский, ул. Береговая, 1**

**3 800 000 ₪**

Новосибирская область, Новосибирский район, дачный поселок Кудряшовский, ул. Береговая, 1

Улица

[улица Береговая](#)

### Квартира

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

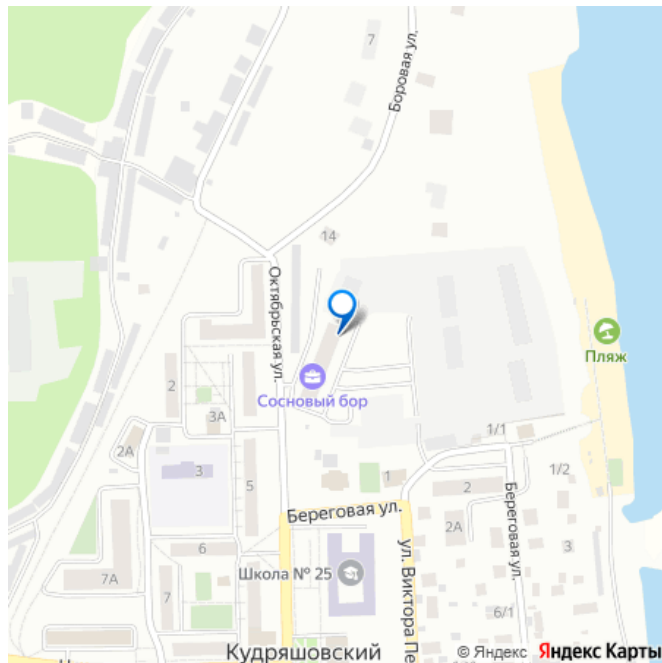
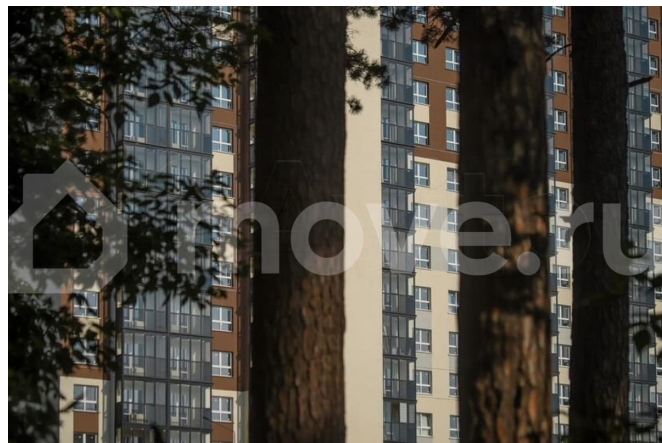
Квартира в новостройке

да

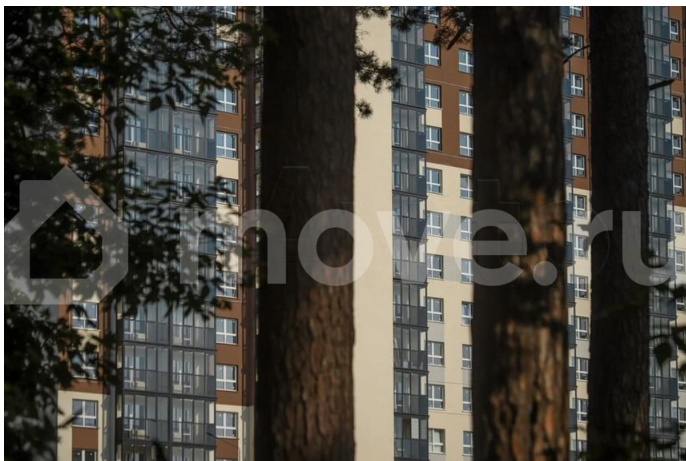
### Описание

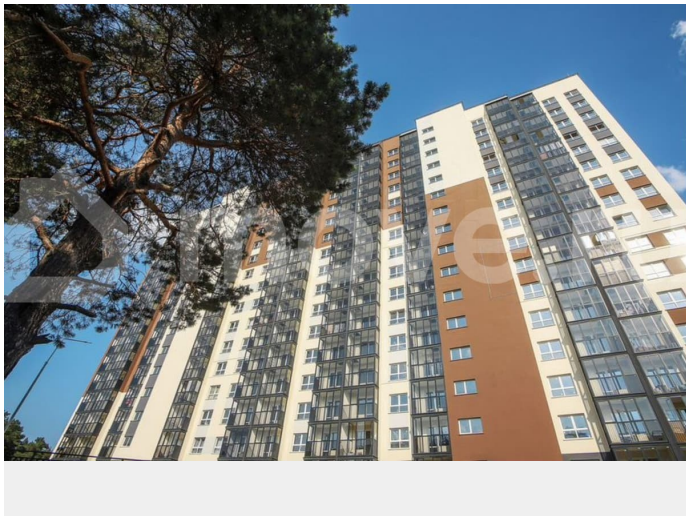
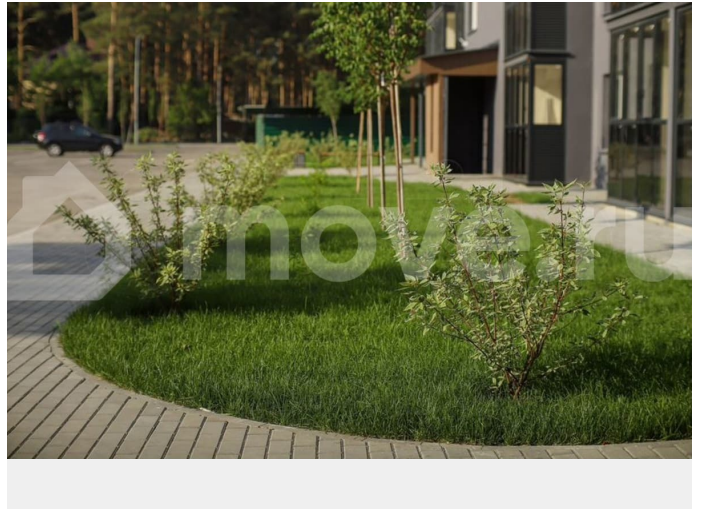
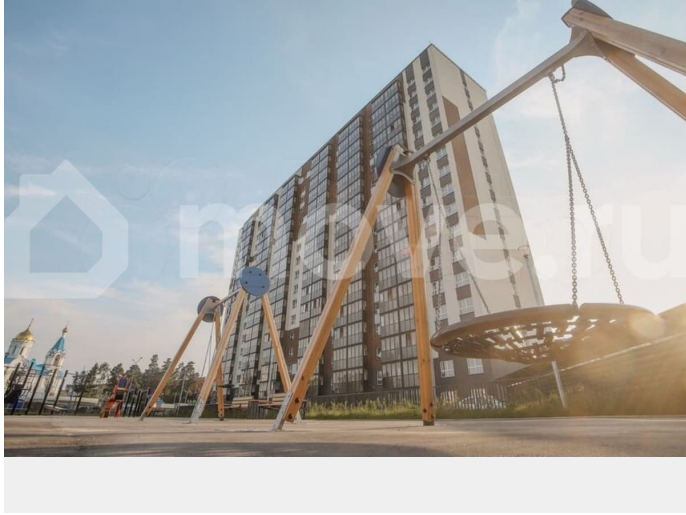
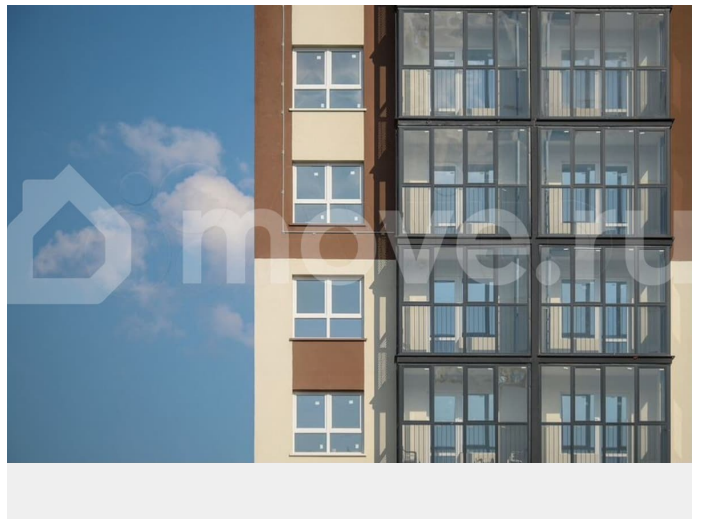
Квартал «Сосновый бор» расположен в загородном поселке Кудряшовский у самого побережья реки, в тихой местности, окруженный природой и свежим воздухом.

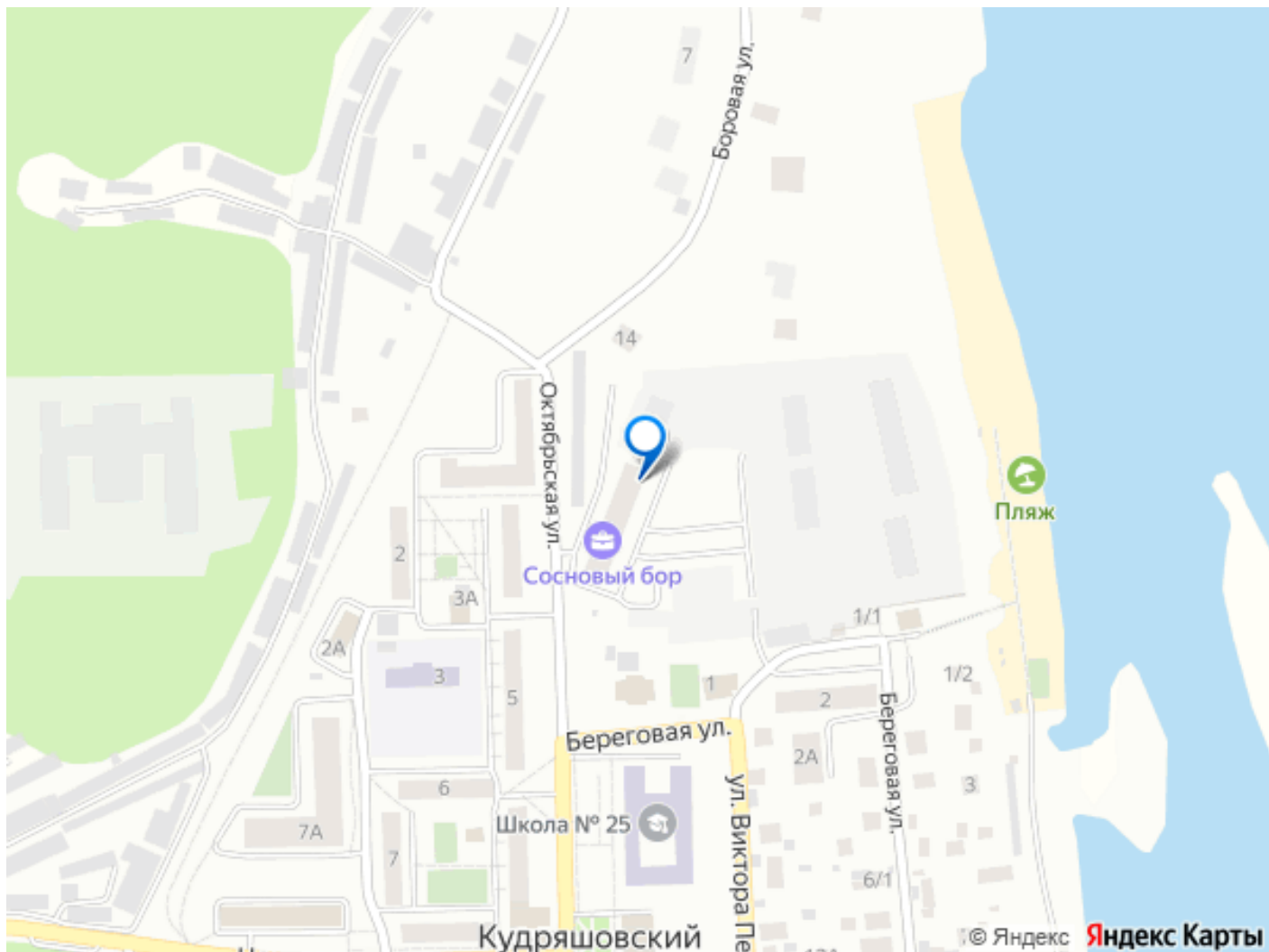
для заметок



Это место, где гармонично сочетаются комфорт городской жизни и близость к природе: рядом находятся вся необходимая инфраструктура, хвойный лес и река. Внутренняя территория комплекса закрыта, большой открытый паркинг располагается в безопасной удаленности от детской и спортивной площадок, зон для спокойного отдыха. На придомовой территории высажены деревья, кустарники, газон. Пространство квартала продолжается на большом и чистом пляже с благоустроенным входом, который располагается в 5 минутах пешком. В 5 минутах пешего пути — школа №25, Детская школа искусств, Ледовый дворец спорта, Храм, магазины «Магнит», «Монетка», «Мария-Ра», пункт выдачи заказов «Ozon» и остановка общественного транспорта. -ДОМ СДАН -СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ 4,5% -ИПОТЕКА ДЛЯ ВСЕХ 5,9% -ИТ-ИПОТЕКА 6% -РАССРОЧКА КВАРТИРА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! РИЭЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!







Move.ru - вся недвижимость России