

Создано: 20.11.2025 в 11:22

Обновлено: 09.12.2025 в 08:59

Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский, улица Октябрьская, 20

2 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирский район,
Кудряшовский, улица Октябрьская, 20

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

28.4 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

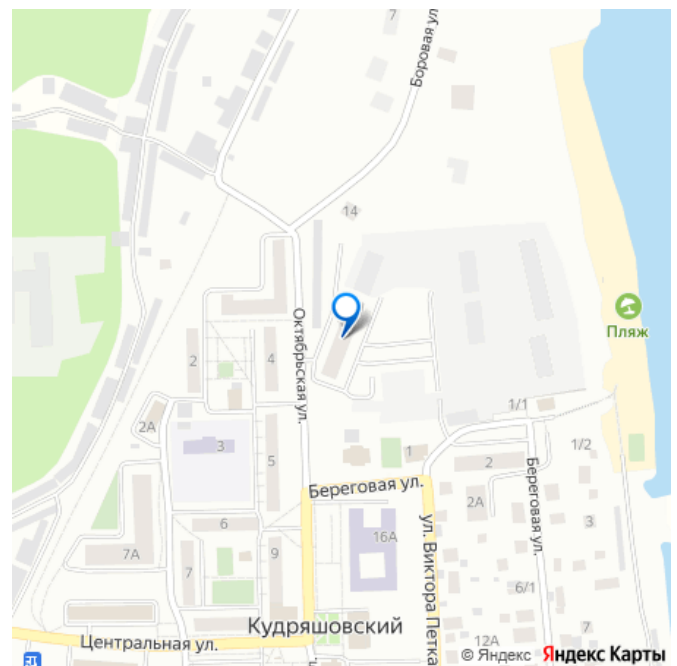
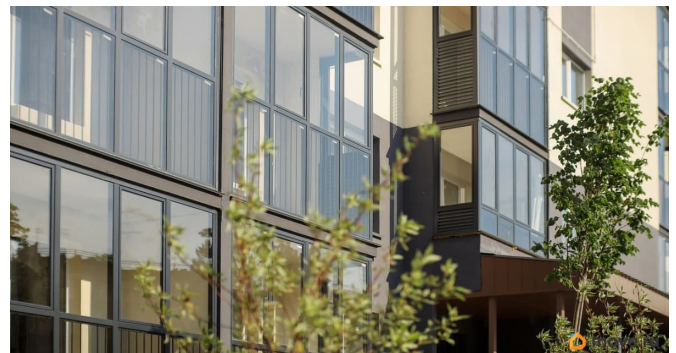
4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763706>

Сергей Дмитриевич Дворцов, Этажи
79130636144

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внимание! Шикарная квартира по супер-цене в новом жилом комплексе на берегу реки!

Дом находится в курортной зоне в д.п.

Кудряшовский, окруженный сосновым лесом на берегу реки Оби. Есть собственный пляж.

Курортная зона. До города 15 мин. на

машине. Предложение ограничено, такой

цены долго не будет! Звони! Квартал

Сосновый бор расположен в загородном

поселке Кудряшовский у самого побережья

реки, в тихой местности, окруженный

природой и свежим воздухом. Это место, где

природа и городская жизнь соединились в

гармоничном балансе: инфраструктура, река

и лес находятся рядом с домом. В квартале

планируется 7 домов с видовыми квартирами

на сосновый бор и реку. Первый дом сдан, в

нем уже живут новоселы. Внутренняя

территория комплекса закрыта, большой

открытый паркинг располагается в

безопасной удаленности от детской и

спортивной площадок, зон для спокойного

отдыха. На придомовой территории

высажены деревья, кустарники, газон.

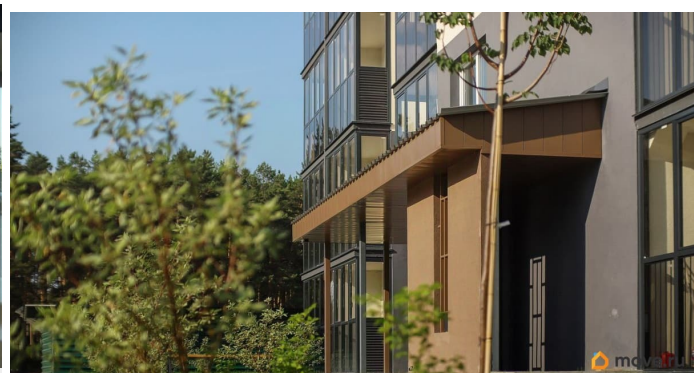
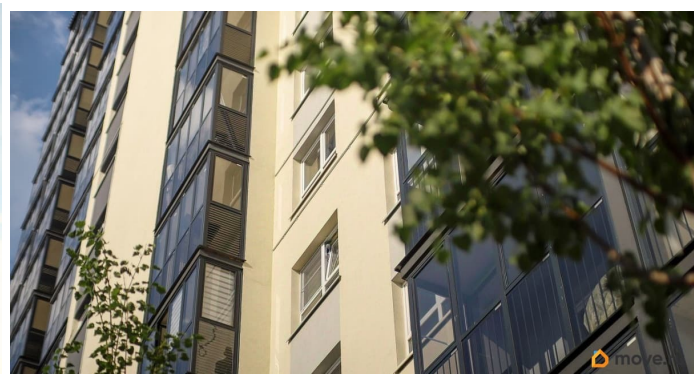
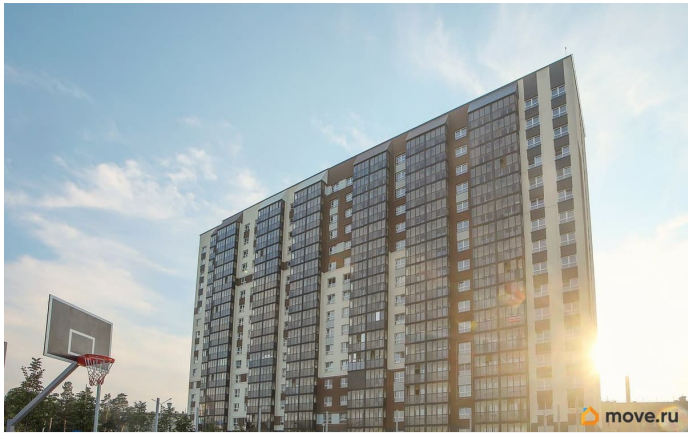
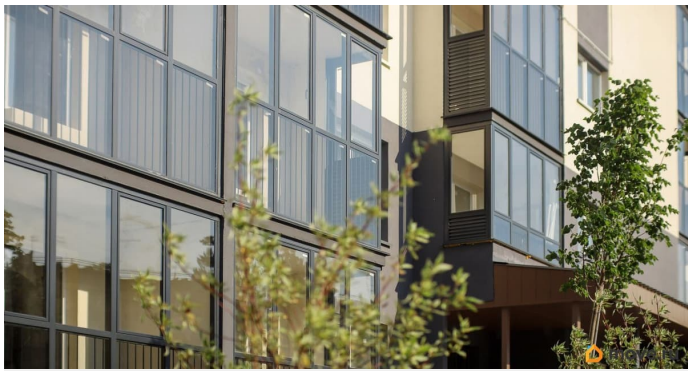
Уникальное преимущество квартала — это

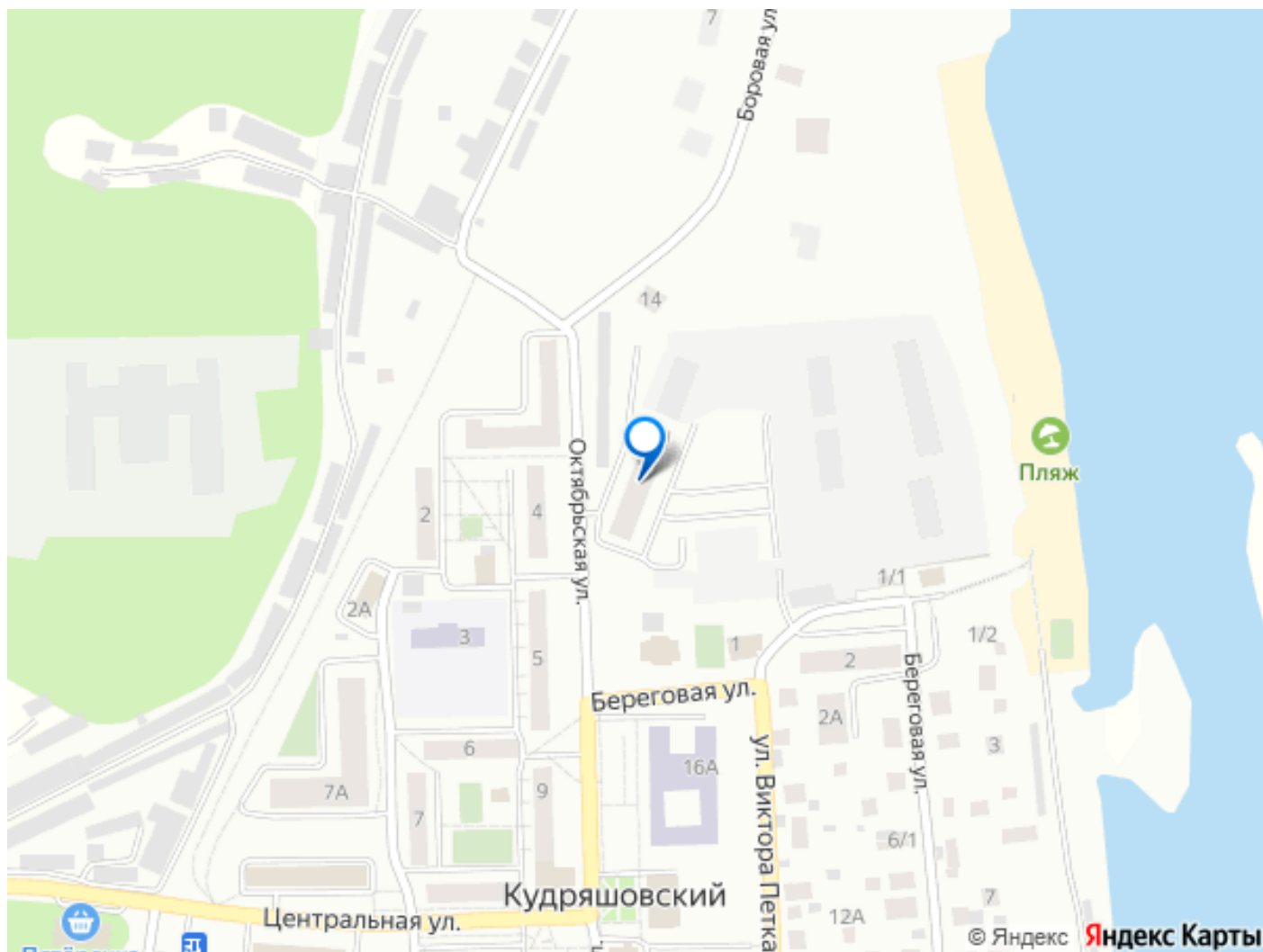
пляж в 5 минутах пешего пути и сосновый

бор, который окружает квартал. Пляж

большой и чистый, с благоустроенным

входом.





Move.ru - вся недвижимость России