

Создано: 24.09.2025 в 12:02

Обновлено: 08.01.2026 в 14:13

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Имени генерал-майора А.Н.  
Рожкина, 16

**4 550 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Имени генерал-  
майора А.Н. Рожкина, 16

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

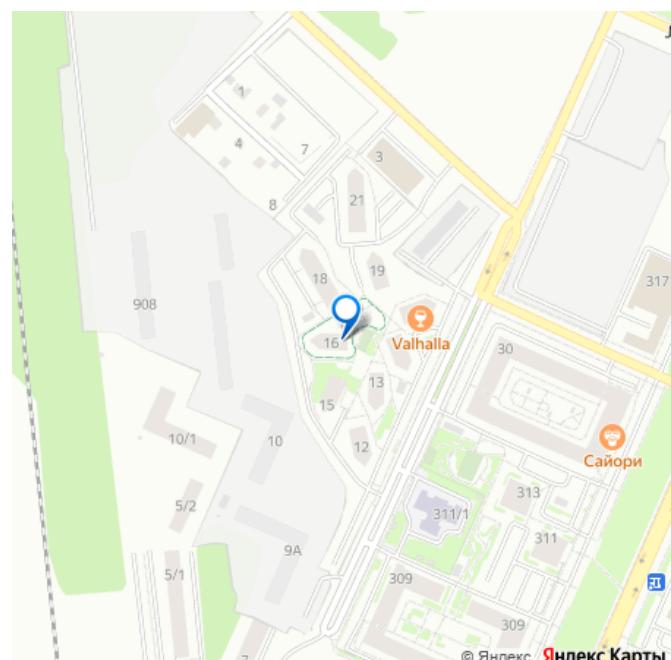
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285232>  
309

Дмитрий Худяков, Сфера

**79133806095**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

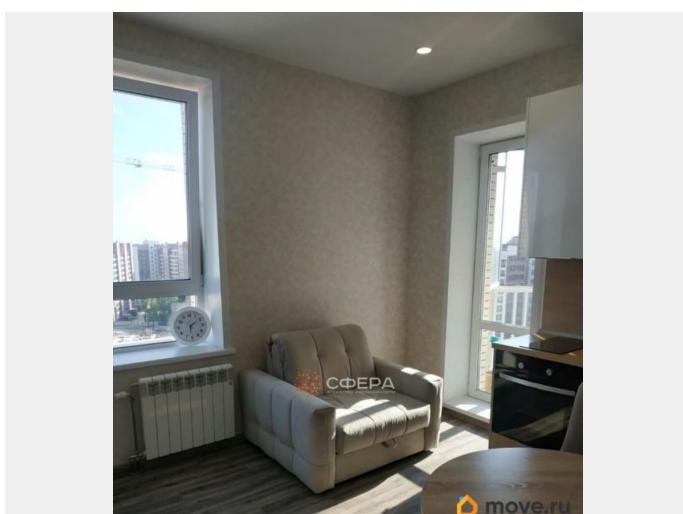
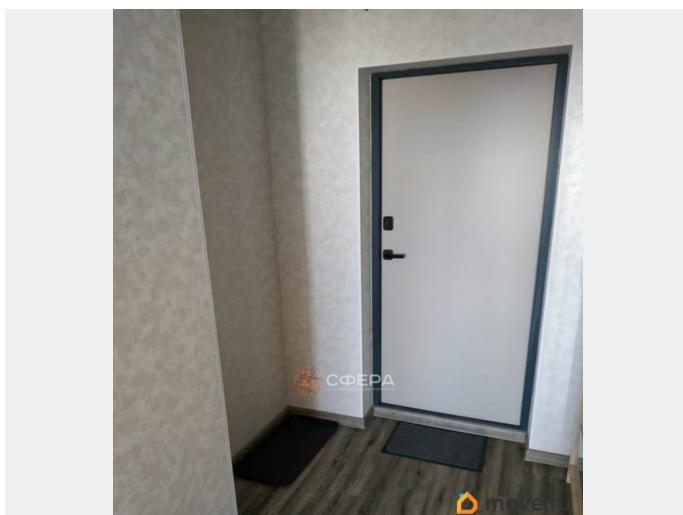
## **Описание**

ВНИМАНИЕ ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ПО ПРИЕМЛЕМОЙ ЦЕНЕ! Продаётся уютная квартира-студия С РЕМОНТОМ в новом доме в современном ЖК Основатели. Общая площадь 28,4 кв.м., на видовом 14 этаже.

Квартал «Основатели» поражает необычной архитектурой: пятиугольные дома, спроектированные архитектурным бюро KANURA, играют гранями на солнце, как тающий лёд — символ обновления, новой жизни. Внешняя отделка белым кирпичом подчеркивает высокий статус зданий.

Транспортная доступность улучшается с каждым годом. До 4 полос расширена улица Кедровая, открыт сквозной выезд по Фадеева через улицу Георгия Колонды на Красный проспект. Время в пути до площади Калинина — от 15 минут. В шаговой доступности от квартала «Основатели» десятки магазинов и салонов услуг гипермаркеты «Лента» и «Леруа Мерлен», торговые центры «Голден Парк» и «Атлас». Рядом расположены

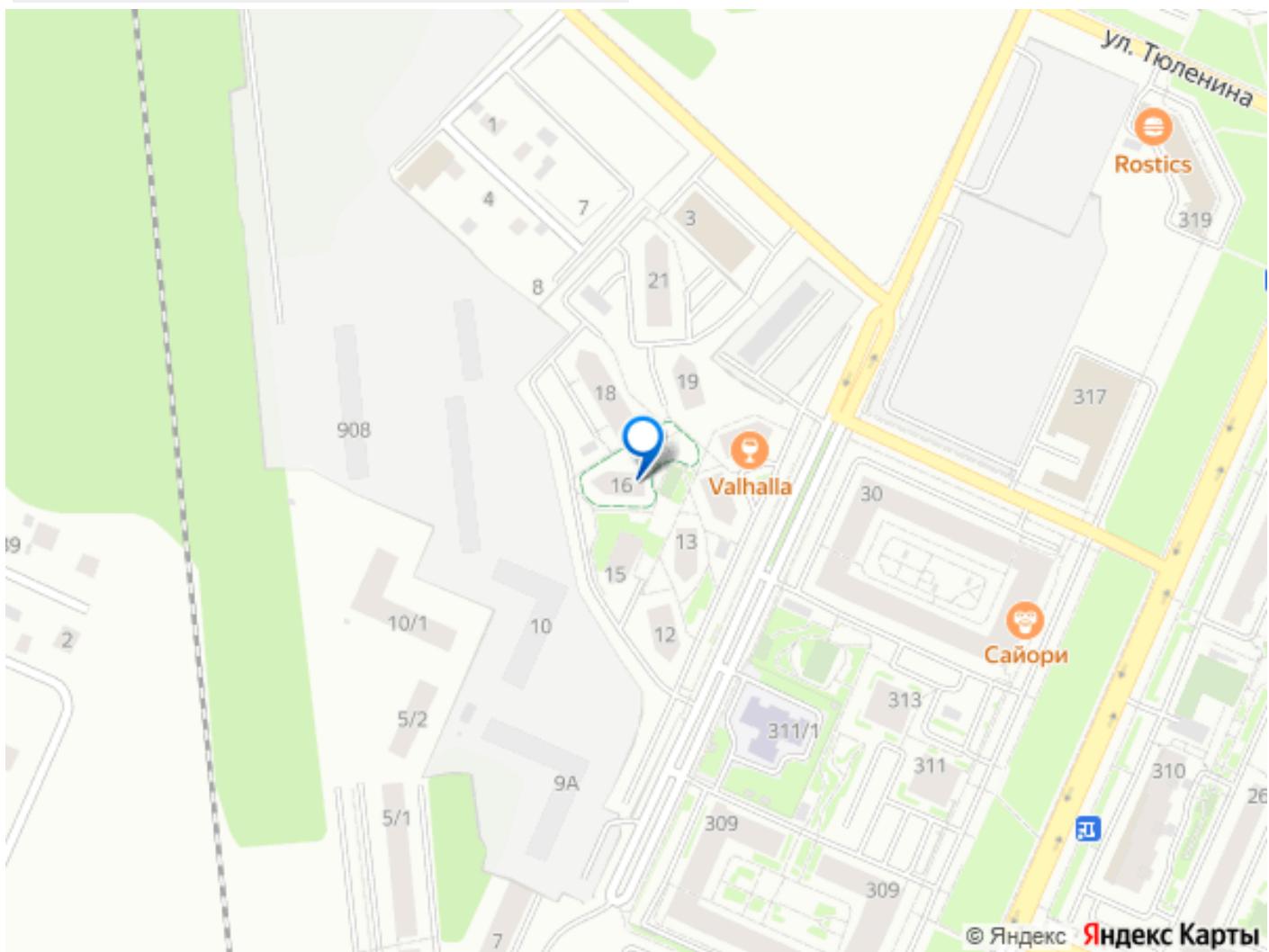
поликлиника, 5 школ, 9 детских садов,  
частные детсады и развивающие кружки,  
спортивные центры. -- Звоните, ответим на  
вопросы, организуем просмотр! Арт.  
117710314





СФРА  
бюро недвижимости

move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России