

Создано: 05.11.2025 в 07:34

Обновлено: 13.01.2026 в 17:28

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Забалуева, 98**

**3 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 98

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

## Квартира

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287963>  
859

**Собственник**

**79137251505, 7983122  
8457**

для заметок

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

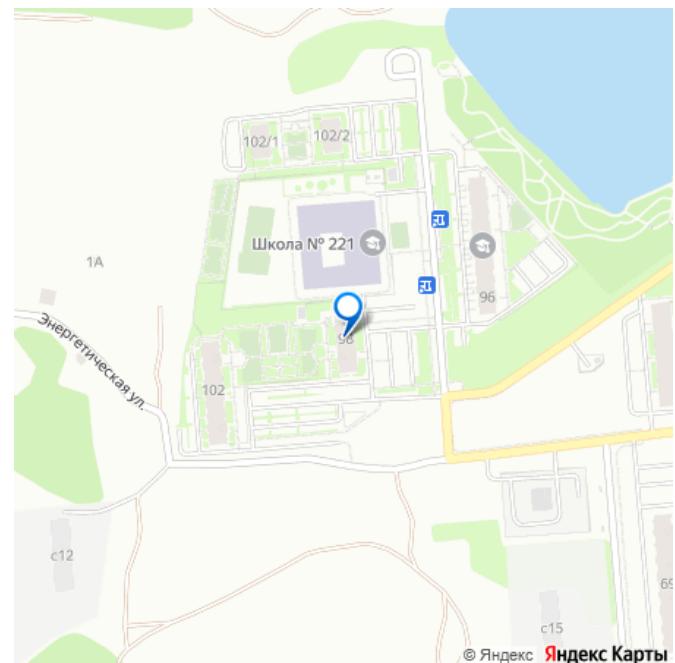
Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

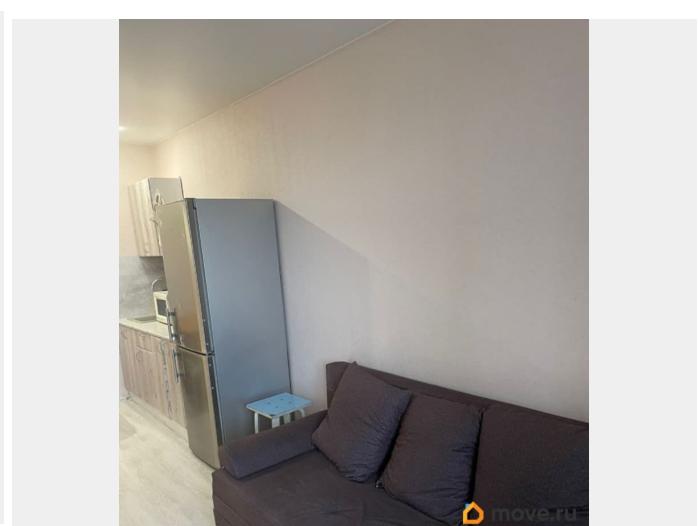
возможна ипотека, лифт, парковка

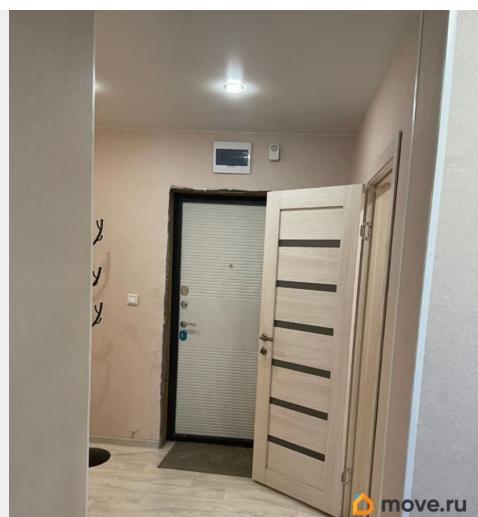


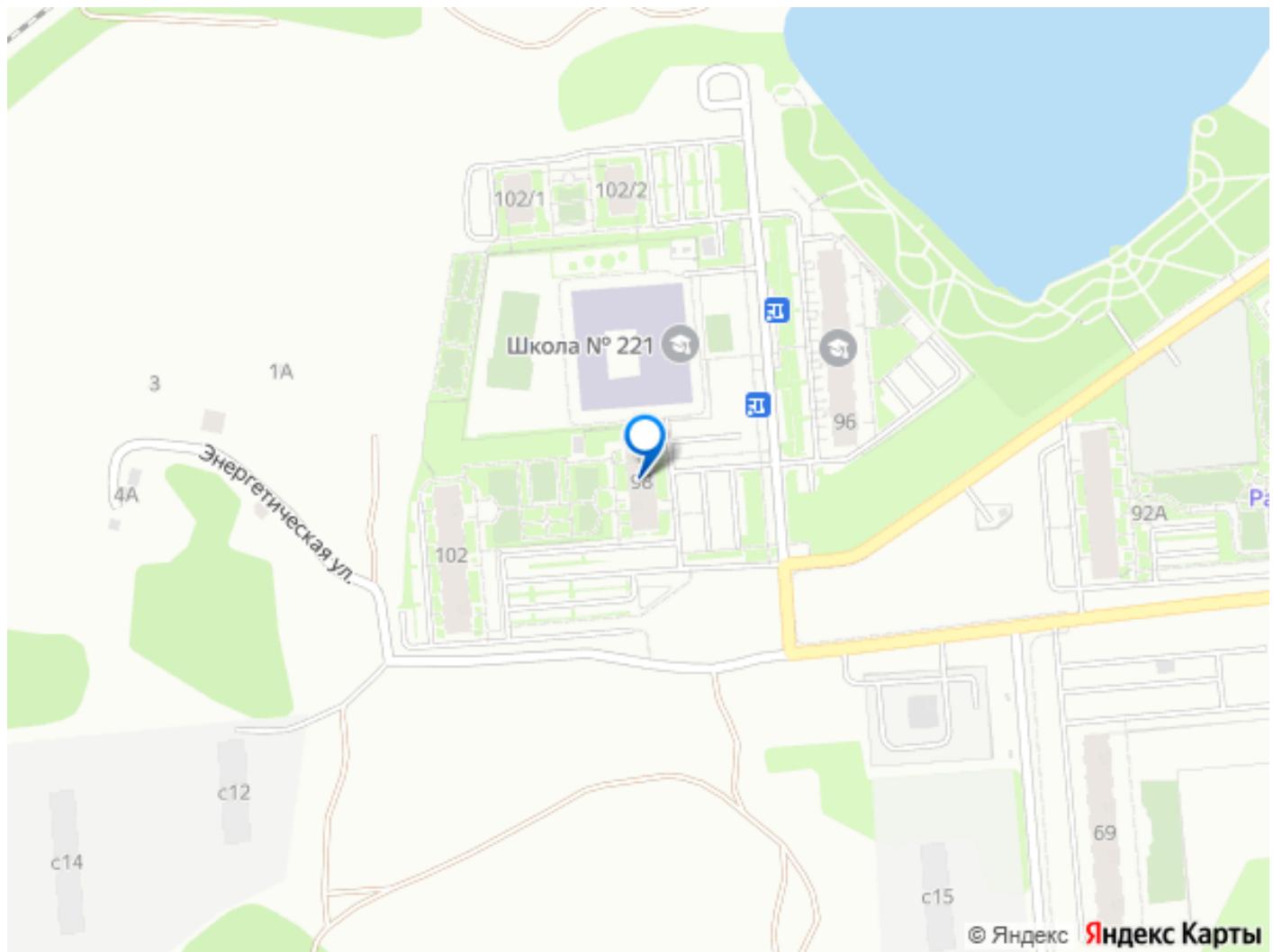
## Описание

Отличная студия с удачной планировкой, с хорошим свежим ремонтом и мебелью.

Экологически чистый район, рядом озеро (видно из окна), рядом школа (также видно из окна). Рядом, в шаговой доступности магазины. Также ходит общественный транспорт. Идеальное место для жизни, чисто, рядом природа и все это от города с грязными дорогами. И главное в квартире уже все сделано.







Move.ru - вся недвижимость России