

Создано: 07.12.2025 в 18:05

Обновлено: 30.01.2026 в 08:29

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Крылова, 34

**6 350 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Крылова, 34

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

## Квартира

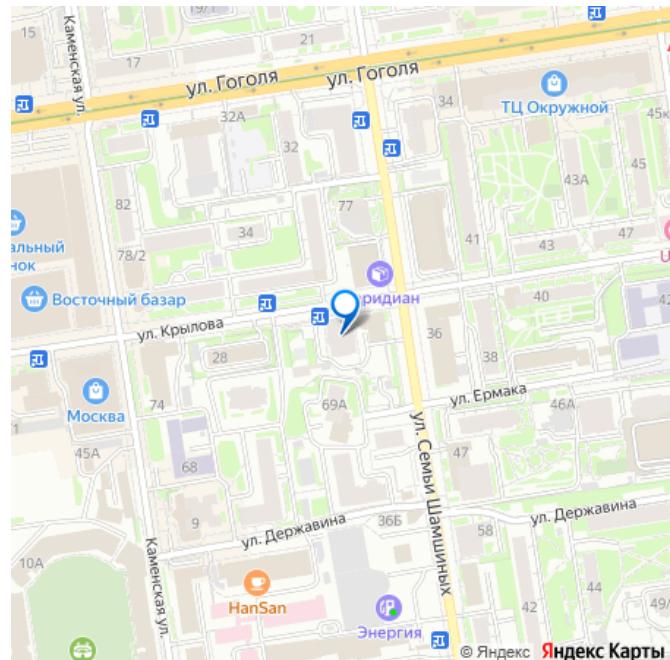
Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287620>  
823

Ольга Борисовна Суворова, Этажи

**79830318272**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

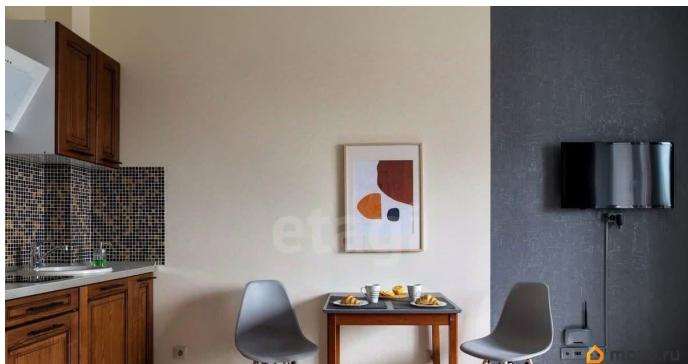
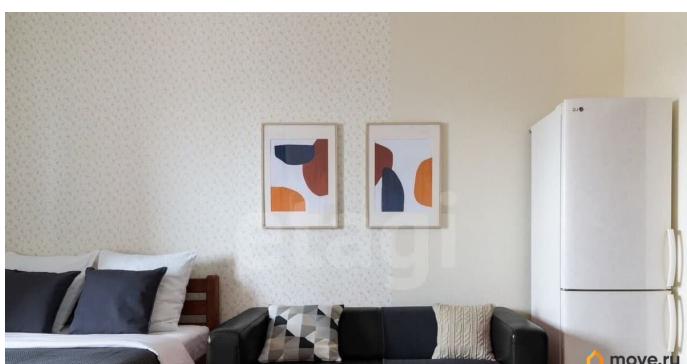
## **Описание**

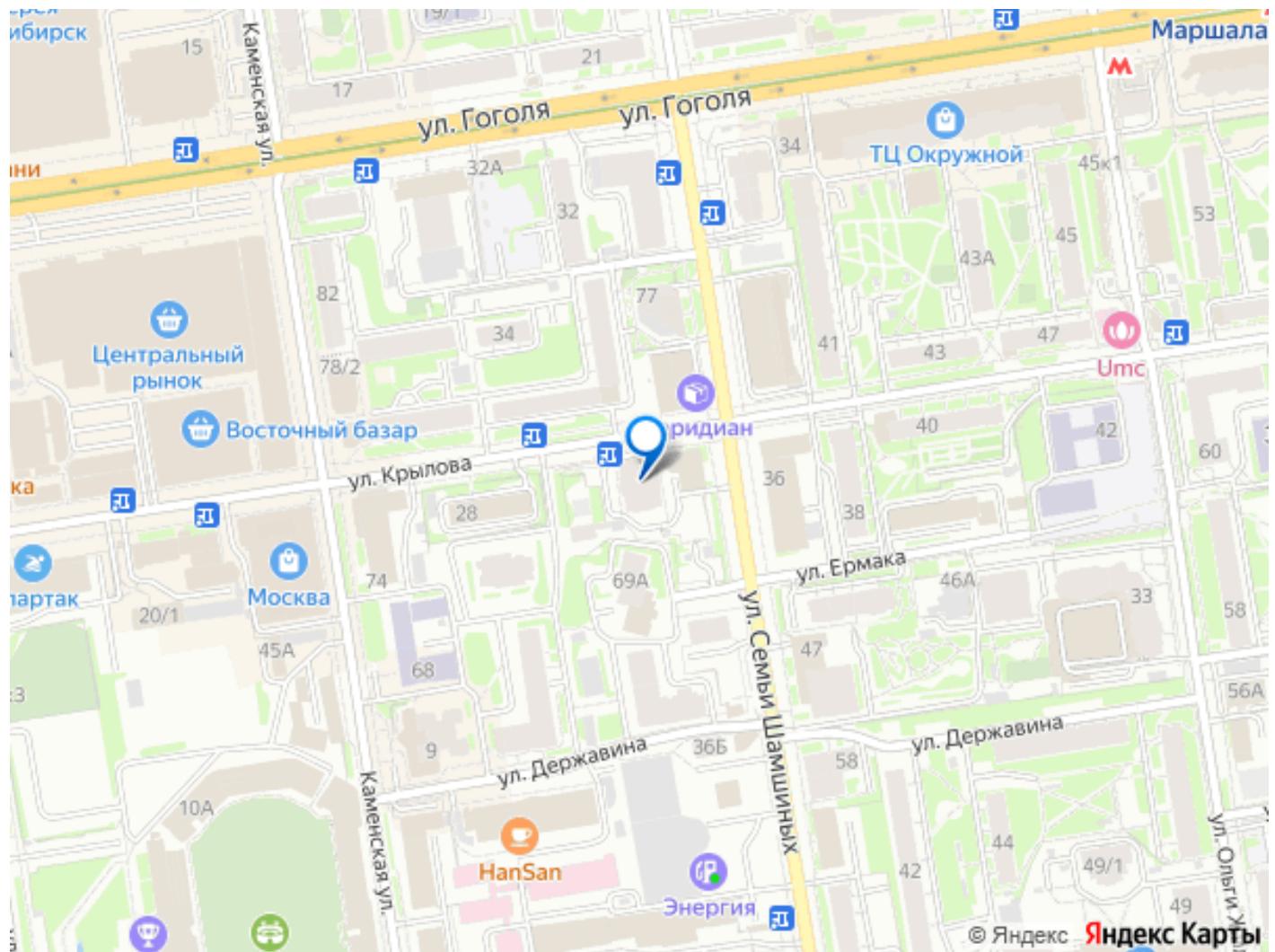
Продается студия рядом с метро с шикарным видом на центр города. 21 этаж 25-этажного дома, монолит- кирпич, застройщик КМС. Дом 2015 года постройки. Современный ремонт, помещение зонировано под кухонную зону и спальню. Кровать кинг-сайз, большой шкаф-купе в прихожей, стол со стульями, стиральная машина, плита, микроволновка. Мебель и техника остается покупателю.

Огромный балкон с панорамным остеклением. В доме 4 лифта, консьерж-служба. До метро 3 минуты неспешным шагом, до центрального рынка и гастрокорта 6 минут, до ТЦ Галерея 7 минут пешком.

Идеальная локация для проживания и для сдачи в аренду. Если вы инвестор поможем с управляющей компанией, сможете получать доход с первого дня покупки. Чистая продажа, быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник, любая форма расчета, СЕРТИФИКАТ безопасности с полным покрытием стоимости квартиры.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 122434 Номер в базе: 10562506





Move.ru - вся недвижимость России