

Создано: 14.05.2025 в 18:58

Обновлено: 22.12.2025 в 15:43

**7 503 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

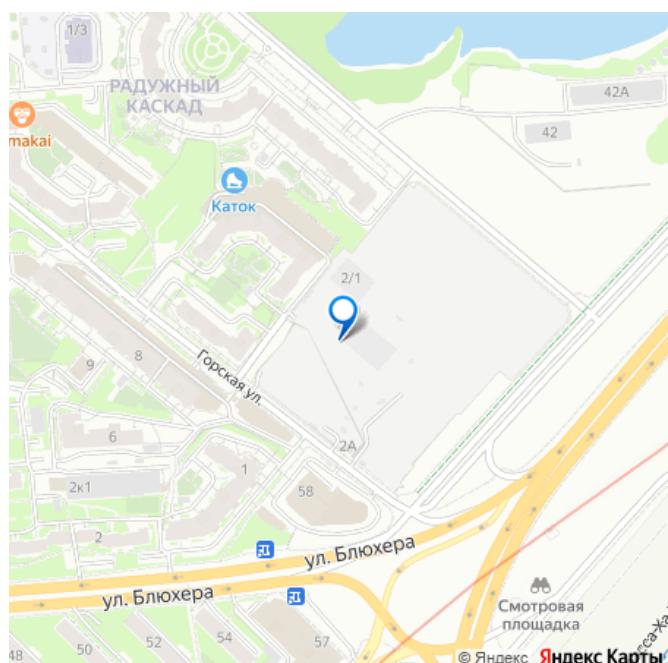


Общая площадь

28.39 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279224>

601

**Дом-Строй, Дом-Строй**

**79586118781**

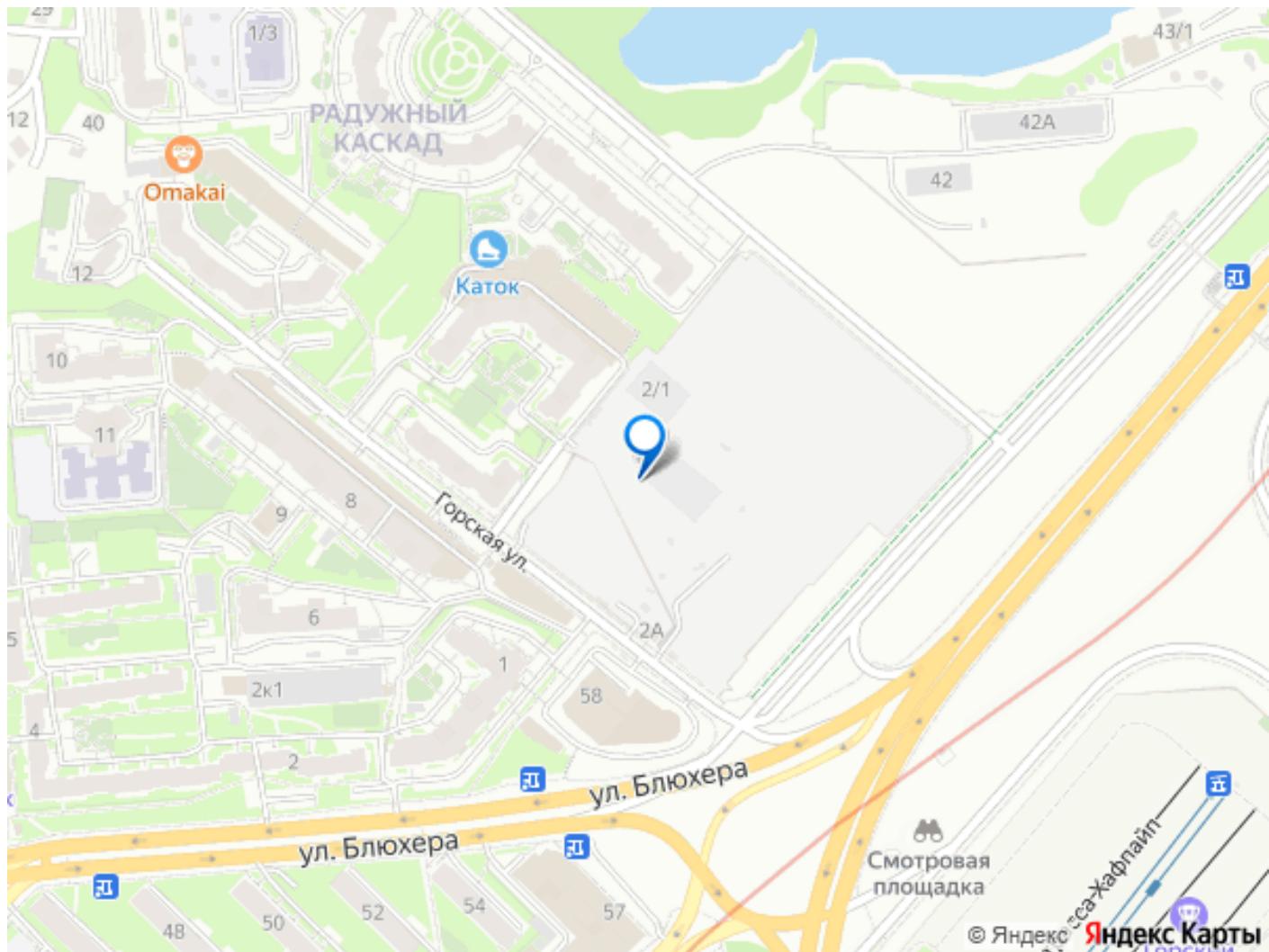
для заметок

«Горская Лагуна» — новый проект от девелопера знаковых объектов Новосибирска — группы компаний «Дом-Строй». Жилой квартал, расположенный в пяти минутах от новой станции метро «Спортивная» и в 15-и минутах от метро «Студенческая» и гармонично вписанный в естественный ландшафт прибрежной зоны, устроен так, чтобы замечать тонкие моменты жизни.

Благодаря обособленному расположению на возвышенности вам откроются потрясающие виды на водную гладь и городской пейзаж.

Строительство ведется в два этапа. Первым будет построен 30-этажный дом с высотой потолков в квартирах до 3,6 метра. В доме доступны квартиры площадью от 23,2 до 89,2 квадратного метра. Преимущества квартала новой жизни Горская Лагуна : • 5 минут до станции метро «Спортивная»; • 378 квартир с 13-ю разными планировочными решениями; • Квартиры с панорамным остеклением и собственными террасами; • Отделка квартир white box; • Детские площадки из натуральных экологичных материалов с пространством для естественного обучения; • Детский сад с собственной игровой площадкой на первом этаже в одном из домов; • Двор без машин; • Лифт в паркинг, зарядки для автомобилей, автомойка. На расстоянии прогулки есть всё для продуктивного времяпровождения — ледовый дворец и парк «Арена», горнолыжный спуск, премиальный фитнес-клуб Edge, пляж «Наутилус» и тихое озеро, университеты, школы, секции спорта и развития.





Move.ru - вся недвижимость России