

Создано: 25.11.2025 в 17:09

Обновлено: 26.11.2025 в 04:45

**Новосибирская область, Новосибирск,
Гурьевская улица, 177/1**

6 050 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Гурьевская улица,
177/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гурьевская](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.5 м²

Общая площадь

28.2 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

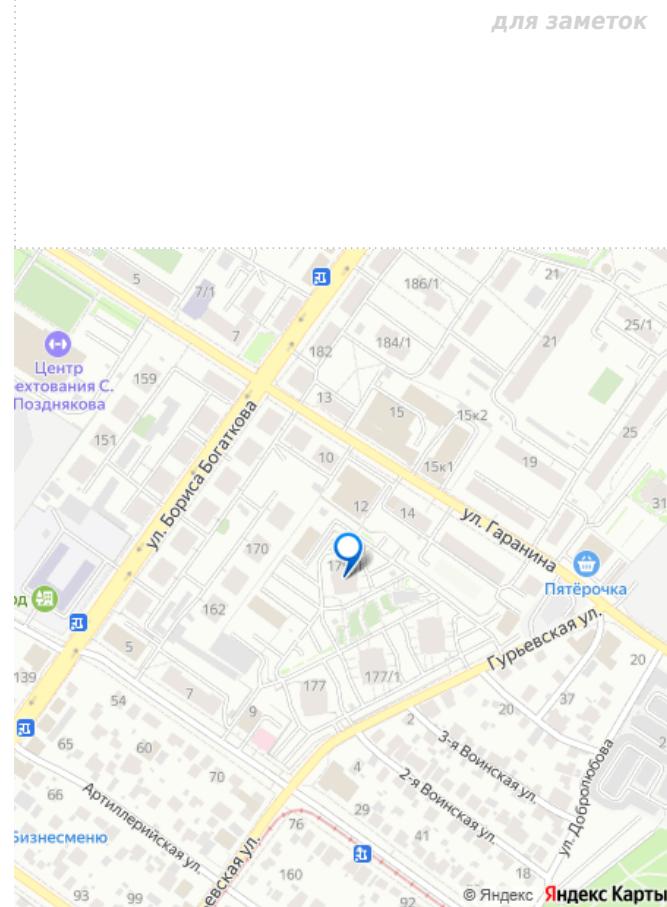
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1 комнатная квартира студия (ЖК Гурьевский, д. 177/1, корп. 3) Современный ремонт. Выполнен с использованием качественных материалов и актуальных дизайнерских решений — заезжайте и живите без лишних хлопот! Всё остаётся вам. Мебель и бытовая техника входят в стоимость в подарок — не нужно тратить время и деньги на обустройство. Абсолютно новая квартира. После завершения ремонта в квартире никто не жил и не пользовался помещениями — вы станете первым владельцем и сможете сразу создать свой уютный уголок. один собственник — быстрый выход на сделку; ключи в агентстве — оперативный показ в удобное время.

Расположение: 1,5 км до МЕТРО Золотая Нива / Октябрьская (3 мин на машине).

Инфраструктура (в шаговой доступности): 5 школ, 4 детских сада, гимназия Гармония (11); вузы; Новосибирский государственный аграрный университет; Новосибирский государственный архитектурностроительный университет (Сибстрин); Сибирский

государственный университет телекоммуникаций и информатики; сквер для прогулок; супермаркеты и торговые центры; остановки общественного транспорта.

Просмотр — по предварительной договорённости. Благодаря наличию ключей в агентстве можем организовать показ оперативно, в день обращения или на следующий день. Звоните — отвечу на вопросы, согласуем время просмотра и помогу с оформлением сделки!

